



1987

GAZİANTEP
ÜNİVERSİTESİ

YAPI İŞLERİ TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI

2023 YILI

BİRİM FAALİYET RAPORU

İÇİNDEKİLER

I- GENEL BİLGİLER	4
A. Misyon ve Vizyon	4
B. Yetki, Görev ve Sorumluluklar	5
C. İdareye İlişkin Bilgiler	5
1- Fiziksel Yapı(Açık Alanlar)	6-7-8
1.1 Kapalı Alanlar	9-13
1.2 Taşıtlar	14-15
1.3 Lojmanlar	16
1.4 Eğitim Alanları, Derslikler ve Ofisler	16
2- Örgüt Yapısı	17
3- Bilgi ve Teknolojik Kaynaklar	18
3.1 Diğer Bilgi ve Teknolojik Kaynaklar	18
3.2 Tesis, Makine ve Cihazlar Listesi	19-20
4- İnsan Kaynakları	21
4.1 İdari Personelin Eğitim Durumu	21
4.2 İdari Personelin Hizmet Süreleri.....	21
4.3 İdari Personelin Yaş İtibariyle Dağılımı	21
5- Sunulan Hizmetler	22-36
FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER	
A- Mali Bilgiler	
1- Bütçe Uygulama Sonuçları.....	37
2- Performans Sonuçlarının Değerlendirilmesi.....	38-42
IV. KURUMSAL KABİLİYET VE KAPASİTENİN DEĞERLENDİRİLMESİ	
A-Üstünlükler.....	43
B- Zayıflıklar.....	43
C- Değerlendirme.....	43
V-ÖNERİ VE TEDBİRLER	43

SUNUŞ

Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığı; Üniversitemiz bina ve tesislerinin projelerini yapmak, ihale dosyalarını hazırlamak, yapı onarımları ile ilgili ihaleleri yürütmek, Üniversitemiz Gaziantep Merkez kampus ve ilçelerde bulunan kampuslara ait arazilerin kamulaştırma çalışmalarını yürütmek, kampus peyzaj planlarını hazırlayıp zemine uygulamak, inşaatları kontrol etmek, tamamlanan inşaatları teslim almak, eskiyen binaların bakım ve onarım işlerini yapmaktadır. Üniversitemizin kendi birimleri içinde ve haricinde haberleşmeyi sağlamak, iletişim ağını güçlendirmek, arızaları gidermekte ve yeni telefon hatları oluşturmaktadır. Ayrıca binaların ısıtılması, gerekli yerlere sıcak suyun verilmesi, kalorifer, kazan dairesi, soğuk oda, jeneratör, merkezi havalandırma sistemleri, çevre düzenleme ve araç işletme, asansör bakım ve onarımı ile benzer işleri yürütür ve sonuçlandırır.

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığına bağlı birimler ve Şube Müdürlükleri:

Yapı Kontrol Şube Müdürlüğü, İhale Şube Müdürlüğü, Emlak İstimlak Şube Müdürlüğü, Tesis İşletme Şube Müdürlüğü, Bakım Onarım Şube Müdürlüğü, Taşıt İşletme Şube Müdürlüğü ve Park Bahçeler Birimidir.

Mustafa AYAR

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanı

I- GENEL BİLGİLER

Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığı; Üniversitemizde eğitim gören öğrencilere, eğitim-öğretim ve araştırma faaliyetlerini sürdüren akademik personele, Üniversitemizin hedefleri ve ilkeleri doğrultusunda özveriyle çalışan idari personele, hastanelerimizden faydalanan hasta ve hasta yakınlarına teknik konularda en iyi şekilde hizmet verebilecek ve Kurumumuzun üretkenliğini arttıracak teknolojiyi, yapılaşmayı ve gerekli altyapıyı sağlamakla görevli birimdir.

A. Misyon ve Vizyon

Misyon

Ülkemizin ekonomik koşullarını göz önünde bulundurarak dünyadaki gelişmeleri en verimli şekilde değerlendirip, üniversitemizin üretkenliğini ve toplumsal hizmetlerini arttırarak sürdürmesini sağlayabilecek her türlü teknik hizmeti vermeyi görev edinmiştir. Gerekli yapı, tesis, onarım, bakım, imalat, etüt, proje, keşif, ihale ve denetleme işlerinde yoğun olarak hizmet vermek, mevcut personel ve ekipman ile sorumlu olduğumuz alanlarda çalışmak, sorunlara çözüm bulmak; eğitim, öğretim, araştırma ve uygulamada sürekli iyileşme ve gelişmeyi sağlayacak fiziki mekanlar yapmak, bunları da Kamu İhale Kanunu ve bununla ilgili Mevzuat Hükümlerine uygun şekilde tesis etmektir.

Vizyon

Üniversitemizin ihtiyaçları ve vizyonu doğrultusunda, tüm birimlerin ihtiyacı olan yapılaşmayı, alt yapıyı, teknolojiyi, konforu, estetiği, donanımı ve teknik desteği sağlayabilmek, tüm dünyadaki gelişmeleri takip ederek üniversitemizi ve dolayısıyla ülkemizi geleceğe en iyi, en doğru, en ekonomik şekilde hazırlayabilmek için mevcut yasa ve yönetmelikler çerçevesinde çağdaş bir yapılanma sağlamaktır.

Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığımız; üniversite yapılarının inşaat ve onarım işlerini, kaliteli malzeme ve işçilikle, işin süresi içinde eğitim ve öğretimi aksatmayacak şekilde planlayıp işin bitirilmesini sağlayarak, üniversitemizin hizmetine sunulmasına yardımcı olmaktadır.

Yetki, Görev ve Sorumluluklar

Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığı Üniversitemizin; kendi mülkiyetine, maliye hazinesine ve diğer mülkiyetlere kayıtlı arsa ve arazileri üzerindeki eğitim-öğretim, sağlık, beslenme, barınma, yatırım programlarının hazırlanmasını, ihale ve denetleme işlerinin yapılmasını, mevcut personel ile; sorumlu olduğumuz alanlarda, hızlı servis hizmeti ile, sorunlara olabildiğince çabuk çözüm bulmayı hedeflemektedir. Yeterli olmayan personel ve ekipman ile, tasarruf tedbirleri sebebiyle zaman zaman istenilen hizmetlerde yaşanan gecikmeleri en aza indirmek için gerekli çalışmalar sürdürülmektedir.

Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığı'nın görev alanları oldukça geniş yelpazededir.

- Mevcut olan kapalı ve açık alanlara ilaveten ihtiyaçlar doğrultusunda, açık spor tesisleri dahil yeni binalar ve bloklar yapılmasını,
- Mevcut bina ve blokların tadilat ve büyük onarımları ile küçük onarımlarını,
- Isıtma, soğutma ve havalandırma, temiz ve pis su, haberleşme gibi temel altyapı hizmetlerinin ifasına yönelik mevcut olan tesis, santral ve tesisatlarının yenilenmesini işletilmesini, periyodik bakım ve onarımlarını ve yine arızaların giderilmesini,
- Çeşitli sebeplerle yüklenici vasıtasıyla gerçekleştirilemeyen açık ve kapalı alanlardaki tadilat ve onarım hizmetlerini,
- Kampüs içi ana ve ara bağlantı yolları, tören alanları ile kaldırımlar dahil çevre düzenlenmesini,
- Personel taşıma hizmetlerine yönelik günlük kontrolleri,
- Başkanlığımız hizmet araçları ile ulaşım hizmetlerini gerçekleştirdiğimiz araç ve makine parkının rutin bakım ve onarımlarını,
- Tadilat ve ıslah imar planlarını,

C. İdareye İlişkin Bilgiler

Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığına bağlı birimler ve Şube Müdürlükleri:

- Yapı Kontrol Şube Müdürlüğü,
- Emlak İstimlak Şube Müdürlüğü,
- İhale Şube Müdürlüğü
- Tesis İşletme Şube Müdürlüğü,
- Bakım Onarım Şube Müdürlüğü,
- Taşıt İşletme Şube Müdürlüğü,
- Park Bahçeler Birimidir.

Tablo 1.1. Gaziantep Üniversitesi Taşınmazlarının Dağılımı *

Yerleşke Adı	Mülkiyet Durumuna Göre Taşınmaz Alanı (m ²)			Toplam (m ²)	Açıklama
	Üniversite	Maliye Haz.	Diğer		
<p>G.Ü. MERKEZ KAMPÜSÜ <u>Mülkiyeti G.Ü. Ait olanlar</u></p> <p>*5934 Ada -3 parsel =734.324,94 m² *5934 Ada- 4 parsel= 77.770,90 m² *5934 Ada -2 Parsel = 30.000 m² *5034 Ada -2 Parsel=3.795,87 m²</p> <p>*715 ada – Parsel 1= 163.138,24 m² (Teknopark)</p> <p>*714 Ada –1 Parsel = 28.587,96 m² (Teknopark Yanı) Gaziantep Büyükşehir Belediyesine okul yapılması için 04.04.2017 de tahsis edildi.</p> <p>3554 Ada 3533 parsel= 13.414 m²(yurt alanı)</p> <p>7941 Ada 1 parsel= 18.320,58 m²(Dış Hekimliği)</p> <p>885 parsel=12.880,00 m² (Burç ormanı yanı)</p>	1.082.424,98	342.989,95		1.425.414,93	<p>* 5034 ada 1 parsel ifraz neticesinde 5934 ada 1 ve 2 nolu yeni parseller oluştu.</p> <p>*5934 ada 1 parsel imar uygulaması sonucu 5934 ada 3 ve 4 nolu parseller oluşmuştur.</p> <p>* 5934 ada 3 parsel imar uygulaması sonucu 5934 ada 16 parsel olmuştur.</p> <p>* 5034 ada 1 parsel nolu Taşınmazdan; Kredi ve Yurtlar Kurumuna yurt yapımı için 2009 yılında 30.000 m² 2013 yılında 7.500 m² tahsis edildi.. 28.08.2023 tarihinde, 6.302,78 m² Gençlik ve Spor İl Müdürlüğüne tahsis edildi.</p> <p>* 6673 Ada 1 parsel imar uygulaması sonucu 6673 ada 2 parsel olmuştur.</p> <p>* 5934 ada 2 parsel Büyükşehir Belediyesine Bilim ve Sanat merkezi yapımı için 30.000 m²'lik alan 49 Yıllığına tahsis edildi.* 3553 ada 119</p>

<p><u><i>Maliye hazinesine ait G.Ü. Tahsisli</i></u></p> <p>5934 Ada-3 parsel = 261.526,17 m² 6673 Ada 2 parsel= 60.204,95 m² Turizm Otelcilik MYO Alanı 251 Ada- 3,4,5,6 nolu parseller toplam= 21.630,63 m²</p>					<p>parsel kamulaştırıldı (3880 m²)</p> <p>* Kamulaştırma ile alınan 3553 ada 112, 113, 116, 118, 119, 121, 126, 133,4367,4368 parseller imar uygulaması sonucu 7941 ada 1 parsel olmuştur.</p> <p>* 714 Ada 1 parsel numaralı 28.587,96 m² yüzölçümlü taşınmaz okul yapılmak Gaziantep Büyükşehir Belediyesine 04.04.2017 tarihinde tahsis edildi.</p> <p>27 parça dikim alanı toplam 76.512 m² 09.08.2018 tarihinde TOKİ'ye devredilmiştir.</p>
<p>G.Ü. ONKOLOJİ HASTANESİ</p>			20.799,00	20.799,00	<p>Türk Kanser Araştırma ve Savaş Kurumundan tahsisli.</p>
<p>G.Ü. KÜÇÜKKIZILHİSAR ÜNİVERSİTE ALANI</p>		108.535,47		108.535,47	<p>2996 parsel imar uygulaması sonucu 3268 parsele taşınmış Bakanlar kurulu kararı ile kentsel dönüşüm alanı belirlenmiş bunun yerine 1127 ada 3 parselin (108.535.47 m²) 03.01.2017 tarihinde üniv. Tahsis edilmiştir.</p>
<p>SARISALKIM MAH. (ALLEBEN GÖLETİ) SU SPORLARI MERKEZİ</p>			3.019,18	3.019,18	<p>12.11.2013 tarihinde GBB tarafından Üniversitemize tahsis edilmiştir. 03.06.2019 tarihinde yapılan</p>

					protokolle 25 yıllığına GBB ile GAÜN arasında Ortak Hizmet Protokolü imzalanmıştır.
G.Ü. NACİ TOPÇUOĞLU MYO.			31.349,77	31.349,77	Organize Sanayi Bölgesi Müdürlüğünden Tahsisli
G.Ü. OĞUZELİ MYO.	10.657,15	9.177,79		19.834,94	
HANGAR			1.600,00	1.600,00	Pilotaj eğitimi için Devlet Hava Meydanları İşletmesi tarafından kiralanmıştır
VALİ KONAĞI		0,00		0,00	17.09.2021 Tarihinde GBB'ne devredilmiştir.(10.020,28 m ²)
G.Ü. NURDAĞI MYO. 658 ada 1 parsel Kurudere Mah=239.466,20 m² 659 ada 1 parsel = 237.443,99 m² 117 ada 475 parsel= 47.932,62 m² 2232 parsel Kurudere Mah. = 4.110 m² (kamulaştırıldı) 550 ada 10 parsel Kurudere 1 Mah=447,13 m²	4110	525.289,94		529.399,94	Nurdağı MYO yapılmak üzere 117 ada 475 parsel 29.05.2017 tarihinde tahsis edilmiştir. Organik eğitim amaçlı ve MYO yapmak üzere 621 parsel 16.03.2011 tarihinde tahsis edilmiştir. 621 parsel 06.06.2022 tarihinde yapılan toplulaştırma sonucu 658 ada 1 parsel ve 659 ada 1 parsel dönüşmüştür. 550 ada 10 parsel 18.07.2023 tarihinde 2 yıl ön tahsisi yapılmıştır.
G.Ü. İSLÂHIYE İ. İ. B. FAKÜLTESİ 101 ada 1 parsel = 169.916,22 m ² 124 ada 20 parsel = 394,71 m ²		170.310,93		170.310,93	-İfraz sonucu 131 ada 1 parsel 188,753.00 m ² ; 101 ada 1 parsel, 163 parsel ve 164 nolu parsellere dönüştü. -163 nolu parsel 7.785,40 m ² yurda tahsis edildi.
ARABAN MESLEK YÜKSEK OKULU Turgut Özal Mah. 375 ada 1 parsel=12.261,54m ² Muratlı Mahallesi 556 parsel = 20.742,59 m ²		323.460,23		323.460,23	Doğan Mah. 34-48 ve 91 nolu parseller 15.12.2023 tarihli imar uygulaması sonucu 101 ada 1 ve 2 nolu parsellere dönüşmüştür.

Doğan Mahallesi. 101 ada 1 parsel = 164.053,01 m ² Doğan Mahallesi 101 ada 1 parsel=126.403,09 m ²					
G.Ü. NİZİP MYO + EĞİTİM FAKÜLTESİ 163 Ada 1 parsel = 392.700,44 m ² 163 Ada 2 parsel = 35.088,53 m ²		427.788,97		427.788,97	153 ada 1 parsel 281.663,80 m ² Orman vasıflı olduğu için tahsisi kaldırılmıştır. 152 ada 4 parsel 4.974,95 m ² ve 131 ada 5 parsel 7.766,25 m ² 10.12.2021 tarihinde tahsisi kaldırılmıştır.
TOPLAM	1.097.192,13	1.907.553,28	56.767,95	3.061.513,36	

Tablo 1.2. Gaziantep Üniversitesi Kapalı Alanlarının Dağılımı *

YERLEŞKE ADI	Kapalı Alan Miktarı (m ²)			TOPLAM (m ²)
	ÜNİVERSİTE	MALİYE HAZİNE	DİĞER	
**G.Ü. Merkez Kampusu	463.119,00	8.300,00		471.419,00
G.Ü. Onkoloji Hastanesi	8.182,00			8.182,00
G.Ü. Naci Topçuoğlu M.Y. O.	10.535,00			10.535,00
G.Ü. Oğuzeli M.Y. O.	5.650,00			5.650,00
G.Ü. Nurdağı M.Y. O. (<i>Nurdağı Belediyesinden Tahsisli</i>)	2.100,00			2.100,00
G.Ü. İslâhiye M.Y. O. (3810 m ²) + G.Ü. İslâhiye İkt. İd. Bil. Fak.(5650 m ²) + Öğrenci kafeteryası (500 m ²)	9.960,00			9.960,00
G.Ü. Araban M.Y. O.	3.600,00			3.600,00
G.Ü. Nizip M.Y. O. (6250)+G.Ü. Nizip Eğitim Fak.(5650 m ²)+Öğrenci kafeteryası (500 m ²)	12.400,00			12.400,00
TOPLAM	515.546,00	8.300,00	0,00	523.846,00

** Merkez Kampüs'e; Cenani konağı 1= 707 m², Cenani Konağı 2 = 530 m² kapalı alanları da dahil edilmiştir.

Tablo 1.3. Kapalı Mekanların Hizmet Alanlarına Göre Dağılımı *(m²)

BİRİMLER	EĞİTİM	İDARİ BİNALAR	SOSYAL ALAN	SPOR ALANLARI	TOPLAM
İDARİ BİRİMLER					
REKTÖRLÜK		4.200,00			4.200,00
MÜHENDİSLİK FAK. DEKAN.		1.663,00			1.663,00
TESİS İŞLETME MÜDÜRLÜĞÜ+ATÖLYE =3600 m ² BİNALARI+TAŞIT İŞLETME MÜDÜRLÜĞÜ+ISI SANTRALİ		6.994,00	4.200,00		11.194,00
BİLGİ İŞLEM D. BŞK.		3.500,00			3.500,00
SAĞL. KÜLT. ve SPOR D. BŞK.ve İD. MALİ İŞL. DAİ. BŞK.		2.100,00			2.100,00
KÜTÜPHANE ve DÖK. D. BŞK.		6.910,00			6.910,00
İD. MALİ İŞL.D.BŞK.(Matbaa)		865,00			865,00
ARAZİ DEĞERLENDİRME MÜHENDİSLİĞİ		280,00			280,00
İDARİ BİNA		6.654,00			6.654,00
TOPLAM	0,00	33.166,00	4.200,00	0,00	37.366,00
FAKÜLTELER					
TEMEL TIP BİLİMLERİ	13.110,00	1.290,00			14.400,00
FEN EDEBİYAT FAKÜLTESİ	10.790,00	1.750,00			12.540,00
EĞİTİM FAKÜLTESİ	7.060,00	3.500,00			10.560,00
SPOR BİLİMLERİ FAKÜLTESİ	4.900,00				4.900,00
İKTİSADİ ve İDARİ BİL. FAK.(5300 m ²) ve YENİ BİNA(5650 m ²)	10.950,00				10.950,00
İSLÂHİYE İKT. İD. BİL. FAK.	5.650,00				5.650,00

DİŐ HEKİMLİĞİ FAKÜLTESİ	16.500,00				16.500,00
SAĞLIK MESLEK YÜKSEKOKULU +YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI	6.520,00				6.520,00
İLETİŞİM FAK.	1.350,00				1.350,00
BİYOLOJİ BÖLÜMÜ + EK BİNASI	4.590,00				4.590,00
İLÂHİYAT FAK.	8.000,00				8.000,00
MİMARLIK FAKÜLTESİ	11.359,00				11.359,00
HUKUK FAKÜLTESİ	12.760,00				12.760,00
GÜZEL SAN. FAK. (Gastronomi)	600,00				600,00
NİZİP EĞİTİM FAK.	5.650,00				5.650,00
TOPLAM	119.789,00	6.540,00	0,00	0,00	126.329,00
MÜHENDİSLİK FAKÜLTELERİ					
İNŞAAT MÜHENDİSLİĞİ + LABORATUVAR	8.450,00				8.450,00
MAKİNE MÜHENDİSLİĞİ	11.600,00	3.800,00			15.400,00
MAK. MÜH. DERSLİK BİNASI	1.100,00				1.100,00
ENDÜSTRİ MÜHENDİSLİĞİ	1.750,00				1.750,00
TEKSTİL MÜHENDİSLİĞİ	4.250,00				4.250,00
GIDA MÜHENDİSLİĞİ (3625 m ²) + GIDA EK BİNA (2060 m ²)+GIDA LAB.(2400m ²)	8.085,00				8.085,00
FİZİK MÜHENDİSLİĞİ	3.100,00				3.100,00
FİZİK MÜH. EK BİNASI	1.370,00				1.370,00
ELEKT –ELEKTRONİK MÜH	4.690,00	1.750,00	410,00		6.850,00
HAVACILIK VE UZAY BİLİMLERİ FAK. HANGARI	1.976,00				1.976,00

HAVACILIK VE UZAY BİLİMLERİ FAK. UÇAK MONTAJ ATÖLYESİ		1.700,00			1.700,00
TOPLAM	46.371,00	7.250,00	410,00	0,00	54.031,00
YÜKSEKOKULLAR					
YABANCI DİLLER Y.O.	7.650,00				7.650,00
SAĞLIK Y.O (2800 m ²),5 katlı bina 3750 m ²	6.550,00				6.550,00
TMD KONSERVATUARI	3.700,00				3.700,00
TOPLAM	17.900,00	0,00	0,00	0,00	17.900,00
MESLEK YÜKSEK OKULLARI					
GAZİANTEP M.Y. O.	15.905,00	3.500,00			19.405,00
TURİZM OTELCİLİK M.Y. O.	8.300,00				8.300,00
NURDAĞI M.Y. O.	2.100,00				2.100,00
İSLÂHİYE M.Y. O.	3.810,00				3.810,00
NACİ TOPÇUOĞLU M.Y. O.	10.535,00				10.535,00
ARABAN M.Y. O.	3.600,00				3.600,00
NİZİP MYO.	5.260,00	990,00			6.250,00
OĞUZELİ MYO	5.650,00				5.650,00
TOPLAM	55.160,00	4.490,00	0,00	0,00	59.650,00
HASTANELER					
TIP FAKÜLTESİ HASTANESİ	82.810,00				82.810,00
ÇOCUK HASTANESİ	30.440,00				30.440,00
ONKOLOJİ HASTANESİ	8.182,00				8.182,00
ONKOLOJİ UMUT EVİ	2250				2.250,00
BÖBREK NAKLİ HASTANESİ	3.366,00				3.366,00
TOMOTERAPİ MERKEZİ	1.320,00				1.320,00
TOPLAM	128.368,00				128.368,00

MERKEZİ DERSLİKLER					
75.YIL MERKEZİ DERSLİK	2.600,00				2.600,00
TOPLAM	2.600,00				2.600,00
MERKEZİ LABORATUVARLAR					
GAÜNDAM	2.940,00				2.940,00
PROTON HIZLANDIRMA VE RADYOFARMASÖTİK ÜRETİM TESİSİ	1.300,00				1.300,00
KİMYA EK LAB.	440,00				440,00
TOPLAM	4.680,00				4.680,00
TOPLANTI VE KONFERANS SALONLARI					
ATATÜRK KÜLTÜR MERKEZİ			3.090,00		3.090,00
80.YIL KÜLTÜR MERKEZİ			2.800,00		2.800,00
MAVERA KÜLTÜR VE KONGRE MERKEZİ			14.782,00		14.782,00
AMFİ TİYATRO			3.655,00		3.655,00
TOPLAM	0,00	0,00	24.327,00	0,00	24.327,00
SPOR TESİSLERİ					
SPOR KOMPLEKSİ (Sproium 9.700 m ²)+ HALI SAHA, SOYUNMA ODASI (260 m ²)				9.960,00	9.960,00
KAPALI SPOR SALONU				1.373,00	1.373,00
SU SPORLARI MERKEZİ				1.450,00	1.450,00
TOPLAM	0,00	0,00	0,00	12.783,00	12.783,00
KAFETERYALAR					
AKADEMİK VE İDARİ PERSONEL YEMEKHANESİ			4.450,00		4.450,00
NİZİP ÖĞRENCİ KAFETERYASI			500,00		500,00
İSLAHİYE ÖĞRENCİ KAFETERYASI			500,00		500,00

MERKEZİ KAFETERYA			7.230,00		7.230,00
ANADOLU CAFE			600,00		600,00
TIP DEK. YANI (HEART SOUND) CAFE			320,00		320,00
ACİL KANTİN			1.050,00		1.050,00
GBB GENÇLİK MERKEZİ (PİRİNÇ KAFE)			460,00		460,00
BESYO KAFETERYA			210,00		210,00
TOMRUK CAFE			200,00		200,00
CAFE TE			275,00		275,00
CAFED CAFE			400,00		400,00
TOPLAM	0,00	0,00	16.195,00	0,00	16.195,00
BARINMA					
HASTA REFAKATÇI EVİ			950,00		950,00
LOJMANLAR			9.200,00		9.200,00
ÇAMLITEPE TESİSLERİ (misafirhane)			440,00		440,00
TOPLAM	0,00	0,00	10.590,00	0,00	10.590,00
DİĞERLERİ					
TEKNOPARK + YENİ BİNA			9.150,00		9.150,00
ÇARŞI KOMPLEKSİ			4.500,00		4.500,00
BENZİN İSTASYONU (OPET)			198,00		198,00
YENİLİK MERKEZİ		1.300,00			1.300,00
TOPLUM SAĞLIĞI MERKEZİ	1.202,00				1.202,00
SEYİRTEPE TESİSLERİ			1.250,00		1.250,00
ÇOBANEVİ			570,00		570,00
CENANİ KONAĞI 1			707,00		707,00
CENANİ KONAĞI 2			530,00		530,00
KREŞ VE ANAOKULU BİNASI			2.428,00		2.428,00
CAMİ			810,00		810,00

MEYDAN KULİS BİNASI			130,00		130,00
ULUTEM		2.532,00			2.532,00
TIP AMBAR BİNASI		3720,00			3.720,00
TOPLAM	1.202,00	7.552,00	20.733,00	0,00	29.027,00
GENEL TOPLAM	376.070,00	58.998,00	75.995,00	12.783,00	523.846,00

ACIKLAMALAR: ** Kültür ve Sanat Merkezi olarak kullanmak üzere, Havra Binası 04.12.2012 tarihinde Vakıflar Genel Müdürlüğünden kiralanmıştı ancak 17.01.2017 tarihinde tahsisi sonlandırılarak Vakıflar Genel Müdürlüğüne iade edilmiştir.

NOT: Üniversitemizce kamulaştırılan 3554 ada 3533 parsel de kayıtlı 13.414 m² yüzölçümlü taşınmaz 18.02.2015 tarihinde yap-işlet-devret modeliyle yapılacak Öğrenci Yurdu ve Tesisi için Dünya Global Gıda İşletmeleri Anonim Şirketine 30 yıl süre ile tahsis edilmiştir.

1.2- Taşıtlar

Tablo 4. Taşıtlar			
Taşıtın Cinsi	Göreve Tahsis Edilmiş, Kuruma Ait Taşıtlar	Göreve Tahsis Edilmiş, Hizmet Alımı Yoluyla Edinilmiş Taşıtlar	Adet
<i>Binek Otomobil(237 sayılı Taşıt Kanununa ekli (1) sayılı cetvelde yer alan Makamlar ile Devlet Protokol Hizmetlerinde kullanılmak üzere Dışişleri Bakanlığınca satın alınacak taşıtlar için).</i>			
<i>Binek Otomobil(237 sayılı Taşıt Kanununa ekli (1) sayılı cetvelde yer alan ilk üç sıradaki Makamlar için.)</i>			
T2-Binek Otomobil	14	4	18
T3-Station-Wagon	1		1
Arazi Binek (En az 4, en çok 8 kişilik)			
T5-Minibüs (Sürücü dahil en fazla 17 kişilik)	3	1	4
Kaptı Kaçtı (Arazi)			
T7-Pick-up (Kamyonet, şoför dahil 3 veya 6 kişilik)		7	7
Pick-up (Kamyonet, arazi hizmetleri için şoför dahil 3 veya 6 kişilik)			
T9-Panel	5		5
T10-Midibüs (Sürücü dahil en fazla 26 kişilik)	1		1

T11-Otobüs (Sürücü dahil en az 27 kişilik)	6		6
Kamyon şasi-kabin tam yüklü ağırlığı en az 3.501 kg	1		1
T14-Kamyon şasi-kabin tam yüklü ağırlığı en az 12.000 kg	2		2
Kamyon şasi-kabin tam yüklü ağırlığı en az 17.000 kg			
T15-Ambulans (Tıbbi donanımlı)	2		2
Ambulans arazi hizmetleri için			
Pick-up (Kamyonet) cenaze arabası yapılmak üzere			
Motosiklet en az 45-250 cc.lik			
Motosiklet en az 600 cc.lik			
Bisiklet			
Güvenlik önlemleri servis taşıtı (Cinsi ve fiyatı Maliye Bakanlığınca belirlenir.)			
İş makinesi JCB	1		1
Mini loder	1		1
Hidrolik plantkom	1		1
İtfaiye aracı	2		2
Traktör (5 adet ATV motor)	18		18
Yol Süpürme aracı	1		1
Yol süpürgesi			

Toplam	59	12	71
--------	----	----	----

NOT: 5 adet ATV motor ruhsatta traktör görünüyor.

1.3-Lojmanlar

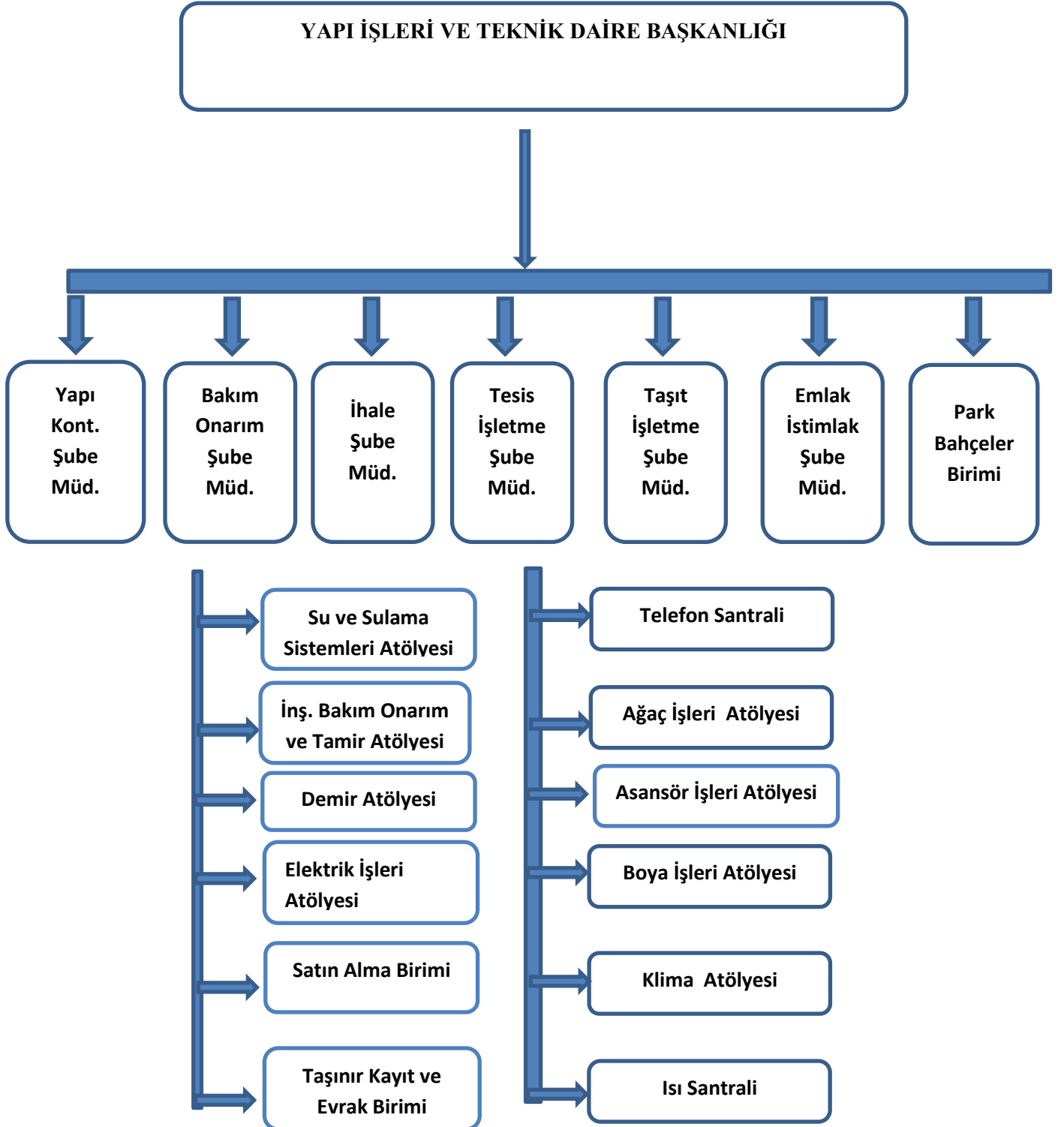
1.2.3. Lojmanlar				
Lojman Tipi	Lojman Sayısı	Sayısı (Adet)		Kapalı alanı (m ²)
		Dolu	Boş	
A TİPİ (Dublex)	8	8	0	150 m ² (1 dublex)
B TİPİ (5 katlı 10 daireli 8 blok)	80	76	4	100 m ² (1 daire)
Toplam		84	4	

1.4- Eğitim Alanları, Derslikler ve Ofisler

1.1.2. Ofis Alanları			
Alt Birim	Ofis Sayısı	m ²	Açıklamalar
Başkanlık Binası	1 Başkan ofisi, 3 Müdür ofisi, 2 Şef ofisi, 14 İdari Personel Ofisleri Diğer (arşiv, depo,v.s.)	37 55 20 300 788	
Bağlı Birimler İdari Personel Ofisleri	55	2458	*Tasıt İşletme İdare Binası: 177 m ² (5 ofis) *Tesis İşletme Bakım Onarım İdare Binası : 870 m ² (14 ofis) *Isı Santrali İdare Binası: 33 m ² (3 ofis) *Telefon Santrali: 73m ² (5 ofis) *Arazi

			Değerlendirme: 55m ² (3 ofis)
Toplam	74	3658	

2- Örgüt Yapısı



3- Bilgi ve Teknolojik Kaynaklar

Tablo13. Yazılım ve Bilgisayarlar					
Cinsi	İdari Amaçlı (Adet)	Eğitim Amaçlı (bilgisayar sayısı) (Adet)	Araştırma Amaçlı (Adet)	Sağlık amaçlı	Toplam
Yazılım					
Masa Üstü Bilgisayar	80				80
Taşınabilir Bilgisayar	9				9

3.1- Diğer Bilgi ve Teknolojik Kaynaklar

3.3.1. Diğer Bilgi ve Teknolojik Kaynaklar				
Cinsi	İdari Amaçlı (Adet)	Eğitim Amaçlı (Adet)	Araştırma Amaçlı (Adet)	Toplam
Projeksiyon	1			1
Slâyt Makinesi				
Tepegöz				
Episkop				
Barkot Okuyucu	2			2
Baskı Makinesi				
Fotokopi Makinesi	3			3
Faks	2			2
Fotoğraf Makinesi				

Kameralar				
Televizyonlar	2			2
Tarayıcılar	13			13
Müzik Setleri	2			2
DVD ler				

3.2- Tesis, Makine ve Cihazlar Listesi

Tablo 20. Tesis, Makine ve Cihazlar Listesi *						
Hesap Kodu	I. Düzey Kodu	II. Düzey Kodu	DAYANIKLI TAŞINIRLAR	Ölçü Birimi	2018 'de alınan	Toplam Miktar
253	02	1	Tarım ve Ormancılık Makineleri ve Aletleri	Adet	0	4
253	02	2	İnşaat Makineler ve Aletleri	Adet	0	8
253	02	3	Atölye Makineleri ve Aletleri	Adet	0	200
253	02	4	İş Makineleri ve Aletleri	Adet	0	14
253	02	5	Güç Elektroniği ve Basınçlı Makineleri ve Aletleri	Adet	0	10
253	02	8	Etiketleme ve Numaralan. Makineleri	Adet	0	0
253	02	10	Matbaacılıkta kullanılan Makine ve Aletleri	Adet	0	2
253	03	1	Yıkama, Tem., Ütül., Cihaz ve Araçları	Adet	0	2
253	03	2	Beslenme / Gıda ve Mutfak Cihaz ve Aletleri	Adet	0	4
253	03	3	Kurtarma Amaçlı Cihaz ve Aletler	Adet	0	4
253	03	4	Ölçüm, Tartı, Çizim Cihazları ve Aletleri	Adet	0	13

253	03	5	Tıbbi ve Biy. Amaçlı Kull. Cihaz ve Aletler	Adet	0	0
253	03	6	Araşt. Ve Ürt. Amaçlı Cihaz ve Aletler	Adet	0	12
254	01	1	Otomobiller	Adet	0	14
254	01	2	Yolcu Taşıma Araçları	Adet	0	13
254	01	3	Yük Taşıma Araçları	Adet	0	6
254	01	5	Özel Amaçlı Taşıtlar	Adet	0	9
254	01	6	Mopet ve Motosikletler	Adet	0	0
254	01	7	Motorsuz Kara Araçları	Adet	0	5
255	01	2	Temsil ve Tören Demirbaşları	Adet	0	3
255	01	4	Seyahat Muhafaza ve Taş. Amç. Dem. Nit. Taşınırlar	Adet	0	1
255	01	5	Hastanede kullanılan Dem. Nit. Taşınırlar	Adet	0	0
255	02	1	Bilgisayar ve Sunucular	Adet	0	17
255	02	2	Bilgisayar Çevre Birimleri	Adet	0	34
255	02	3	Teksir ve Çoğaltma Makineleri	Adet	0	1
255	02	4	Haberleşme Cihazları	Adet	1	15
255	02	5	Ses Görüntü ve Sunum Cihazları	Adet	0	1
255	02	6	Aydınlatma Cihazları	Adet	0	0
255	02	99	Diğer Büro Makineleri ve Aletleri Grubu	Adet		15
255	03	1	Büro Mobilyaları	Adet	0	8
255	03	3	Kafeterya ve Yemekhane Mobilyaları	Adet	0	0
255	08	1	Eğitim Mobilyaları ve Donanımları	Adet	0	97

255	08	2	Öğrenmeyi Kolaylaştırıcı Ekipmanlar	Adet	0	82
255	10	2	Kontrol ve Güvenlik Sistemleri	Adet	0	1
255	10	3	Yangın Söndürme ve Tedbir Cihaz Ve Araçları	Adet	0	6
255	99	1	Seyyar kulübe kabin büfe sandık ve kafesler	Adet	0	2

4- İnsan Kaynakları (4.1- İdari Personel)

Tablo 28. İdari Personel (Kadroların Doluluk Oranına Göre)			
	Dolu	Boş	Toplam
Genel İdari Hizmetler Sınıfı	30	1	30
Sağlık Hizmetleri Sınıfı			
Teknik Hizmetler Sınıfı	45	4	45
Eğitim ve Öğretim Hizmetleri Sınıfı			
Din Hizmetleri Sınıfı			
Yardımcı Hizmetli Sınıfı	20		20
Toplam	95	5	95

4.2- İdari Personelin Eğitim Durumu

Tablo 29. İdari Personelin Eğitim Durumu					
	İlköğretim	Lise	Ön Lisans	Lisans	Y.L. ve Dokt.
Kişi Sayısı	2	37	24	33	4
Yüzde	2	40	25	35	4

4.3- İdari Personelin Hizmet Süreleri

Tablo 30. İdari Personelin Hizmet Süresine Göre Dağılımı						
	1-3 yıl	4-6 yıl	7-10 yıl	11-15 yıl	16-20 yıl	21 yıl üzeri
Kişi Sayısı	11	1	2	12	11	63
Yüzde	11	1	2	12	11	63

4.4 - İdari Personelin Yaş İtibariyle Dağılımı

Tablo 31 . İdari Personelin Yaş İtibariyle Dağılımı						
	23 yaş ve altı	23-30 yaş	31-35 yaş	36-40 yaş	41-50 yaş	51 yaş üzeri
Kişi Sayısı		5	6	7	45	37
Yüzde		5	6	7	45	37

5- Sunulan Hizmetler

2023 Yılı Yatırımlarıyla Hedeflenen ve Gerçekleşen Kapasite Artışı

Tamamlanan İnşaatlar

Tamamlanan İnşaatı Adı	Sözleşmeye Göre İşin Başlama/ Bitiş Tarihi	Kapalı Alan (m²)
1- Tıp Fakültesi Ambar Binası İkmal İnşaatı	07.10.2022 -04.04.2023	5.040 m ²
2- Depremden hasar gören binaların tadilat ve onarımları (1. Etap)	17.07.2023-04.09.2023	
3- Depremden zarar gören binaların tadilat ve onarımları (2. Etap)	28.07.2023 – 06.10.2023	
4- Depremden etkilenen binaların bakım ve onarımları işleri	03.07.2023-20.11.2023	

Devam Eden İnşaatlar

Devam Eden İnşaatı Adı	Sözleşmeye Göre İş Bitirme Tarihi	Kapalı Alan (m²)
1-Mevcut Ambar Binasının Onkoloji Hastanesine Dönüştürülmesi	31.08.2023-17.01.2024	5.040

2- Acil Travma ve Yanık Hastanesi inşaatı	29.11.2022-28.11.2024	24.820 m ²
3- Naci Topçuoğlu MYO Atölye Binası inşaatı	04.09.2023-07.01.2024	2.880+ m ²

2023 YILI PROJE UYGULAMALARI

5.1-PROJE NO : 2023H03-212060

PROJE ADI : Çeşitli Ünitelerin Etüd Projesi (GAP)

BAŞLAMA/BİTİŞ YILI : 2023-2023

. Bu proje kapsamında; 2023 Bütçe Kanunu ile hazine yardımından 200.000,00 TL ödenek verilmiş, daha sonra ödenek revize edilerek 3.055.000,00 TL ilavesiyle 3.255.000 TL olmuştur. Bu ödenekten 2023 yılı sonunda 1.374.136,00 TL harcama yapılmış ve harcama oranı % 42 olmuştur.

Proje kapsamında; Kütüphane binası ve Sosyal Bilimler M.Y.O. Binası deprem performansı analizi yapılabilmesi için laboratuvar (karot ve donatı) işi, Havacılık Ve Uzay Bilimleri Fakültesi Havalimanında Bulunan Uçak Hangar Binasının Köpüklü Yangın Söndürme Sisteminin ve Naci Topçuoğlu Meslek Yüksek Okulu Yeni Atölye Binasının Mekanik ve Elektrik Tesisat Projelerinin Ve İhale Dosyalarının Hazırlanması işi, İmar uygulaması planı hazırlanması işi, Araban ilçesi GES için zemin etüdü, jeolojik-jeoteknik etüd raporu ve imar planı hazırlanması, Kütüphane binası (18.700 m²) statik, peyzaj ve ihale dökümanlarının hazırlanması ve Kütüphane binası (18.700 m²) mekanik-elektrik tesisat ve ihale dökümanlarının hazırlanması işi yaptırılmıştır.

5.2-PROJE NO : 1988H03-146

PROJE ADI : Derslik ve Merkezi Birimler (GAP)

BAŞLAMA/BİTİŞ YILI : 1988-2023

Bu proje kapsamında; 2023 Yılı Bütçe Kanunu ile hazine yardımından 9.140.000,00 TL ödenek verilmiştir. Tıp Fakültesi Ambar Binası İkmal inşaatı işi için projeye yıl içerisinde 3.975.000,00 TL ve yapımına devam edilmekte olan Naci Topçuoğlu MYO Atölye Binası işi için ise 18.500.000,00 TL ödenek eklenmiş olup toplam ödenek 31.615.000,00 TL olmuştur. Söz konusu ödenekten 2023 yılı sonu itibariyle 25.359.638,98 TL harcanmıştır. Tıp Fakültesi Ambar Binası İkmal inşaatı %100 tamamlanmıştır.

5.3-PROJE NO : 2020H03-150666

PROJE ADI : Kampüs Altyapısı (GAP)

BAŞLAMA/BİTİŞ YILI : 2020-2023

Bu proje kapsamında; 2023 Yılı Bütçe Kanunu ile hazine yardımından 4.000.000,00 TL ödenek verilmiştir. Bu ödenekten 2023 yılı sonunda 1.462.088,98 TL harcanmış olup, harcama oranı % 37 olarak gerçekleşmiştir.

Bu proje kapsamında ; G.Ü. Personel Yemekhanesi kızgın su hattı tadilatı, Nurdağı MYO'da depremden hasar gören trafo, pano ve trafo binasının tadilatı, Rektörlük Binası Su Soğutmalı Soğutma Grubunun ve Klima Santrallerinin Bakımlarının Yapılması, Nurdağı MYO tarım arazisinde direk tipi trafo, pano ve tadilat onarımı, Böbrek Hastanesi yanına yeni yol yapılması, Oğuzeli MYO klima sistemi tamirata, Naci Topçuoğlu MYO ve Güzel Sanatlar Fak. Isıtma soğutma sis. bakım onarımı, Rektörlük ve çevresi, Gaündam ve çevresi ile Kütüphane ve çevresini destekleyen jeneratörlerin bakım ve onarımı, Araban Yerleşkesine yapılacak Güneş Enerjisi proje alanına totem yapılması, Böbrek Nakli binası yanına açılan yeni yol için panel çit ve profil alımı, İslahiye yerleşkesinde bulunan yüksek gerilim trafosunun bakım ve onarımı, Çatı bakım ve onarımlarında kullanılmak üzere malzeme alımı, Kampüs içerisinde kapı girişlerinin düzenlenmesi ve yol yapımında kullanılmak üzere malzeme alımı, Arazi Değerlendirme Mühendisliğinde bulunan elektrikli kombinin bakım ve onarımı, Muhtelif yerlerde rögar kapaklarının yenilenmesi ve Makine Mühendisliği Dekanlık binasının alt katının bölünmesinde kullanılmak üzere sac levha alımı ve Cerablus Meslek Yüksekokulu için boya malzemesi alımı işleri doğrudan temin usulüyle yaptırılmıştır.

5.4-PROJE NO : 2023H03-212064
PROJE : Muhtelif İşler (GAP)
BAŞLAMA/BİTİŞ YILI : 2023-2023

Bu proje kapsamında; 2023 Yılı Bütçe Kanunu ile hazine yardımından 3.105.000,00 ödenek verilmiş, fakat anılan projeye yaşanan deprem neticesinde meydana gelen hasarların telafisi amacıyla 35.000.000,00 TL ödenek eklenmiş ve toplam ödenek 38.105.000,00 TL olmuştur. Bu ödenekten yılsonunda 37.048.710,30 TL harcanmış olup, harcama oranı % 97 olarak gerçekleşmiştir

Bu proje kapsamında; Depremden hasar gören binaların tadilat ve onarımları (1. Etap), Depremden zarar gören binaların tadilat ve onarımları (2. Etap), Depremden etkilenen binaların bakım ve onarımları işleri yapılmıştır.

Ayrıca, doğru temin usulüyle ; Lojman binalarının deprem sonrası çatı bakım ve onarımı. Deprem sonrası bakım onarımlar, personel yemekhanesi, öğrenci yemekhanesi Rektörlük binası hakediş ödemeleri, Üniversitemiz araçlarına lastik alımı ,Üniversitemiz araçlarına lastik alımı, Üniversitemize ait aracın bakım ve onarımı, Depremden hasar gören kampüs içindeki asansörlerin hasar gören parçaları için malzeme alımı, Başkanlığımız bünyesinde kullanılmak üzere yedek parça ve cihaz alımı, Üniversitemize ait aracın bakım ve tamirati, Y.İ.T.D.B. kendi bünyesinde atölyelerde kullanılmak üzere alet ve malzeme alımı, G.Ü. Öğrenci yemekhanesinde bulunan asansörün tadilat ve onarımı, Y.İ.T.D.Başkanlığında bulunan VRF sistem tavan tipi klimanın iç ünite elektronik kartın yetkili servise değiştirilmesi işi, Üniversitemize ait aracın klima bakım ve onarımı, Üniversitemiz traktörlerine tamir ve bakım için malzeme alımı, Merkez telefon santrali ve Nurdağı yerleşkesindeki telefon santrali arızasının giderilmesi işi, Isı santralindeki brülörlerin bakımı ve 4 adet gaz analiz sensörü

değişimi işi, Taşıt İşletme Müdürlüğü atölyelerinde kullanılmak üzere krika alımı, Başkanlığımıza bağlı atölyelerde kullanılmak üzere hırdavat malzemeleri alımı, Başkanlığımıza bağlı ısı santralinde kullanılmak üzere yedek parça alımı, Araç bakım ve onarımı, ısı santraline ısı eşanjörünün plaka contası ve yapıştırıcısı alımı işi, Üniversitemize ait araç ve jeneratörlerde kullanılmak üzere antifriz ve yağ alımı, Ana kampüs ve yerleşke kampüslerde bulunan asansörlerin periyodik bakım ücretinin ödenmesi işi, Hukuk Fakültesi yanındaki meydanın düşen granit mermerin yapılması ve mavera kültür merkezinin merdiven basamağının değişmesi işi, Maveria Kültür Merkezi hava kanalları ve fleksi boruların bağlantıları bakım ve onarımı işi, Kampüs içerisinde bulunan asansörler için yedek parça alımı, Otoparkların zemin dolgusu için çakıl taşı alımı, Rektörlük fotoselli kapısının bakım onarımı, Telefon santralimizde kullanılmakta olan TELESİS marka santralin otonom santralle değiştirilmesi işi, Maveria Kongre ve Sanat Merkezi onarım işi, Taşıt İşletme Müdürlüğünde bulunan araç ve jeneratörlerde kullanılmak üzere akü alımı, Y.İ.T.D. Başkanlığınca yapılmakta olan otoparkın zemin dolgusu için çakıltaşı alımı işlerinin ödemeleri bu projeden yapılmıştır.

5.5 PROJE NO: 2023I00-191293

PROJE : Muhtelif İşler (Sağlık)

BAŞLAMA/BİTİŞ YILI : 2023-2023

Bu proje kapsamında; 2023 Yılı Bütçe Kanunu ile hazine yardımıdan 15.000.000,00 TL ödenek verilmiş, fakat anılan projeye Mevcut Ambar Binasının Onkoloji Hastanesine Dönüştürülme işi kapsamında 40.000.000,00 TL ek ödenek eklenerek toplam ödenek 55.000.000,00 TL olmuştur. Bu ödenekten yılsonunda 46.900.413,82 TL (Onkoloji Hastanesi Dönüştürülme işi : 38.196.135,70 TL) harcanmış olup, 8.704.278,12 TL Hastane tadilat ve onarımları için kullanılmıştır.

5.6-PROJE NO : 2022I00-183763

PROJE : Acil Travma ve Yanık Hastanesi (24.820 m²- 134 yatak)

BAŞLAMA/BİTİŞ YILI : 2022-2025

Bu proje kapsamında; 2023 Yılı Bütçe Kanunu ile hazine yardımından 45.000.000,00 TL ödenek konulmuş ve yıl içerisinde 125.300.000,00 TL ödenek ekleme işlemi yapılmıştır. Toplam 170.000.000,00 TL olan ödenekten 115.111.883,71 TL harcama yapılmış olup, inşaatın tamamlanma oranı %36'dır.

Acil Travma ve Yanık Ünitesi projesinde ;

-2 Bodrum Kat: Otopark, depo, merdiven ve asansörler, tesisat odaları

-1 Bodrum Kat: Otopark, morg, tesisat odaları, kazan dairesi, merdiven ve asansörler

-Zemin Kat : Acil, triaj, ilk muayene, bekleme alanı, anjiyo salonu, tıbbi görüntüleme odaları, eczane, laboratuvarlar, ıslak hacimler, psikolojik destek birimi, tesisat odaları, yetişkin ve çocuk resüsitasyon odaları, alçı odası, muayene odaları, çocuk ve yetişkin travma odaları, yangın merdiveni ve holleri.

1. Kat : Bay, bayan ve çocuk gözlem odaları, yemekhane, mescitler, personel ofisleri, VIP muayene odası, 5 adet ameliyathane, steril depolar, öğretim üyesi ofisleri.

2. Kat : Hasta yatak odaları, yoğun bakım, seminer salonu ıslak hacimler, yangın merdiveni ve holleri.

3. Kat : Yanık yoğun bakım, ameliyathane ve hasta yatak odaları, toplantı salonu, öğretim üyesi ofisleri bulunmaktadır.

BİTEN PROJELER

İŞİN ADI	DEPREMDEN HASAR GÖREN BİNALARIN TADİLAT VE ONARIMLARI (1. Etap)
TOPLAM MALİYET (İş artışı , KDVdahil)	6.676.341,68
BAŞLANGIÇ TARİHİ	17.07.2023
BİTİŞ TARİHİ	27.09.2023
AÇIKLAMA:	<p>Bu onarım işlerinde; Nurdağı MYO ve Elektrik ve Elektronik Mühendisliği binalarında iç ve dış cephe boyası, çatı parapetlerinin yenilenmesi, Sosyal Bilimler MYO, Teknik Bilimler MYO , Konservatuvar binası, Mimarlık Fakültesi, Mühendislik Dekanlık binası, İnşaat Mühendisliği binası, Kütüphane binası, Gıda Mühendisliği binası, İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi binası, Yabancı Diller Yüksekokulu binası, Dış Hekimliği Fakültesi binası iç cephe tadilat ve tamiratları, Makine Mühendisliği derslik binası ve İnşaat Mühendisliği laboratuvarı binalarının kısmi çatı onarımları yapılmıştır.</p>





İŞİN ADI	DEPREMDEN ZARAR GÖREN BİNALARIN TADİLAT VE ONARIMLARI (2. Etap)
TOPLAM MALİYET (İş artışı , KDV dahil)	12.111.826,22
BAŞLANGIÇ TARİHİ	28.07.2023
BİTİŞ TARİHİ	06.10.2023
TOPLAM KAPALI ALAN	
AÇIKLAMA: Bu onarım işi kapsamında; İslahiye, Nizip, Oğuzeli , Araban , Naci Topçuoğlu MYO yerleşke binalarında boya tamiratları ve boyama işleri, çatı izolasyonları, Nurdağı MYO ‘da trafo yenileme işi, Merkez kampüste depremden hasar gören binalarda boya tamiratları ve boyama işleri , İslahiye MYO’da depremden dolayı hasar gören kalorifer kazanının ve su deposunun tamirâtı , wc’lerde duvar ve zemin seramiklerinin tamirâtı yapıldı.	





İŞİN ADI	DEPREMDEN ETKİLENEN BİNALARIN BAKIM VE ONARIMLARI
TOPLAM MALİYET (İş artışı , KDV dahil)	9.196.218,37
BAŞLANGIÇ TARİHİ	03.07.2023
BİTİŞ TARİHİ	20.11.2023
TOPLAM KAPALI ALAN	
AÇIKLAMA : Bu onarım kapsamında; İlahiyat Fakültesi, Maveria Kùltür Sanat Merkezi ve Hukuk Fakùltesi binalarında çatı izolasyon işleri ve çatı tadilatları, Eğitim Fakùltesi, 75. Yıl derslik binası, İletişim Fakùltesi, Endüstri Mühendisliği, Bilgi İşlem Merkezi, Kreş ve Anaokulu , Maveria Kùltür Sanat Merkezi, İlahiyat Fakùltesi , Hukuk Fakùltesi, Temel Tıp Bilimleri, Tıp Fakùltesi Dekanlığı, Sağlık Hizmetleri MYO binalarında boya, sıva , asma tavan, dilatasyon profilleri tadilatları, zemin kaplamaları, ıslak mahallerde fayans tamiratı işleri yapılmıştır.	





İŞİN ADI	TIP FAKÜLTESİ AMBAR BİNASI İKMAL İNŞAATI
TOPLAM MALİYET (İş artışı , KDV dahil)	17.313.825,20
BAŞLANGIÇ TARİHİ	07.10.2022
BİTİŞ TARİHİ	04.04.2023
TOPLAM KAPALI ALAN	5.040 m ²

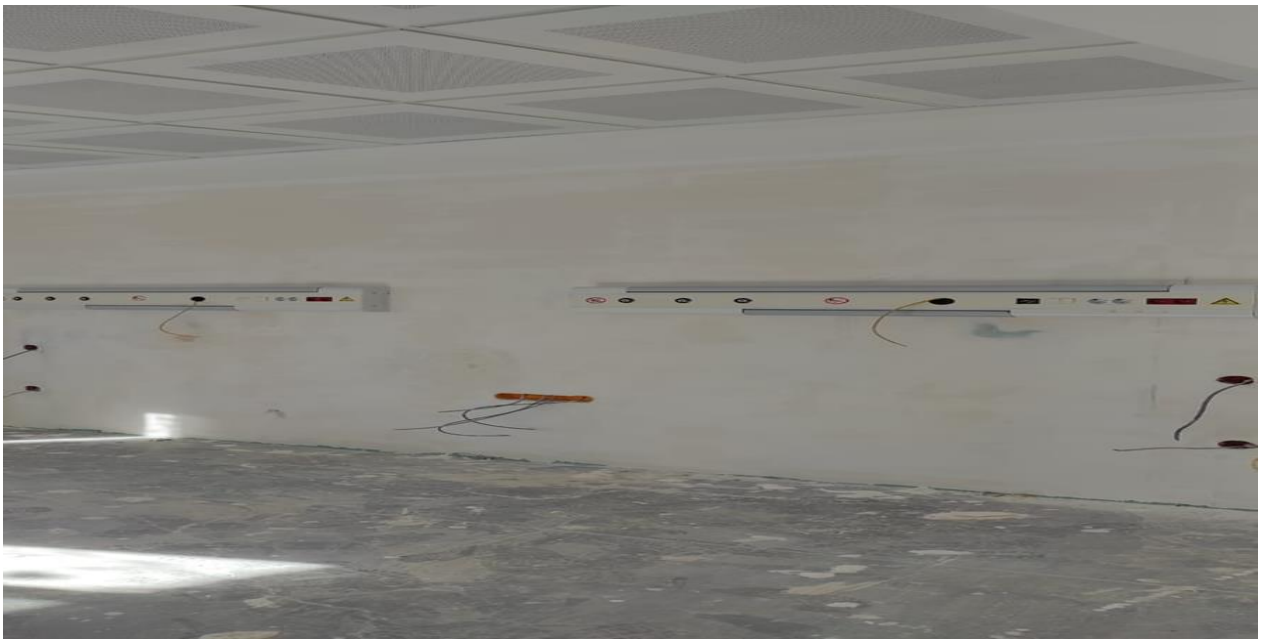
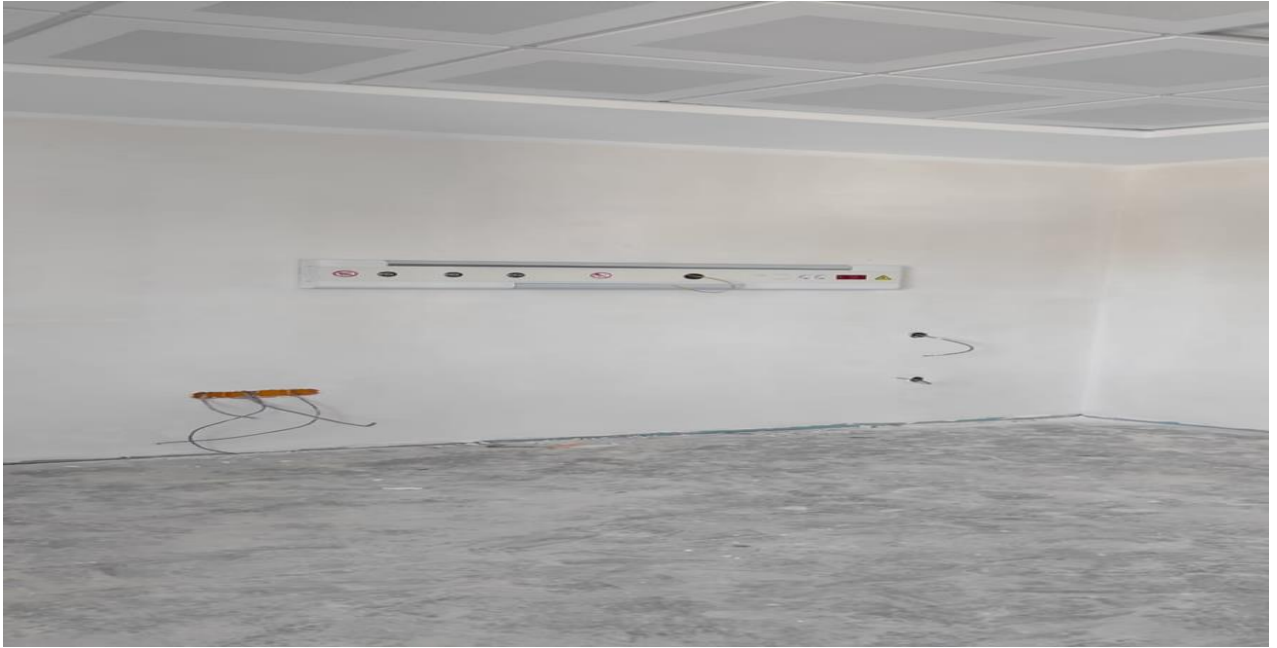
AÇIKLAMA Bina; bodrum, zemin, birinci ve ikinci kattan oluşmaktadır. Bodrum katta; arşiv olarak planlanan kısımda tomoterapive radyoterapi ünitesi yapılması planlanmaktadır. Bununla ilgili olarak ihale süreci devam etmektedir. Zemin katta; 8 adet ofis, 2 adet temizlik odası bay-bayan wc, Birinci Katta; 8 adet ofis, bay-bayan wc, İkinci Katta ise; 8 adet ofis ve bay-bayan wc bulunmaktadır.





DEVAM EDEN PROJELER

İŞİN ADI	MEVCUT AMBAR BİNASININ ONKOLOJİ HASTANESİNE DÖNÜŞTÜRÜLMESİ İŞİ
TOPLAM MALİYET(KDV ve keşif artışı dahil)	43.626.000,00
2023 YILI HARCAMASI	38.196.135,70
BAŞLANGIÇ TARİHİ	28.08.2023
BİTİŞ TARİHİ	17.01.2024
TOPLAM KAPALI ALAN	5.040 m ²
AÇIKLAMA : Zemin kat kemoterapi merkezi, 1.kat palyatif odaları, tek ve iki kişilik hasta yatak odaları, doktor ve hemşire odaları 2.kat toplantı salonu, yemekhane, idari ofisler, tek ve iki kişilik hasta yatak odaları, doktor ve hemşire odaları bulunmaktadır.	





İŞİN ADI	ACİL TRAVMA VE YANIK HASTANESİ
TOPLAM MALİYET (İş artışı , KDV dahil)	284.970.000,00 TL
2022 YILI HARCAMASI	6.965.727,80 TL
2023 YILI HARCAMASI	115.111.883,71
BAŞLANGIÇ TARİHİ	29.11.2022
BİTİŞ TARİHİ	28.11.2024
TOPLAM KAPALI ALAN	
AÇIKLAMA: Acil Travma ve Yanık Ünitesi projesinde ; -2 Bodrum Kat: Otopark, depo, merdiven ve asansörler, tesisat odaları -1 Bodrum Kat: Otopark, morg, tesisat odaları, kazan dairesi, merdiven ve asansörler -Zemin Kat : Acil, triaj, ilk muayene, bekleme alanı, anjiyo salonu, tıbbi görüntüleme odaları, eczane, laboratuvarlar, ıslak hacimler, psikolojik destek birimi, tesisat odaları, yetişkin ve çocuk resüsitasyon odaları, alçı odası, muayene odaları, çocuk ve yetişkin travma odaları, yangın merdiveni ve holleri. 1. Kat : Bay, bayan ve çocuk gözlem odaları, yemekhane, mescitler, personel ofisleri, VIP muayene odası, 5 adet ameliyathane, steril depolar, öğretim üyesi ofisleri. 2. Kat : Hasta yatak odaları, yoğun bakım, seminer salonu ıslak hacimler, yangın merdiveni ve holleri. 3. Kat : Yanık yoğun bakım, ameliyathane ve hasta yatak odaları, toplantı salonu, öğretim üyesi ofisleri bulunmaktadır.	





İŞİN ADI	NACİ TOPÇUOĞLU MYO. ATÖLYE (EK BİNA) İNŞAATI
TOPLAM MALİYET (İş artışı , KDV dahil)	31.447.446,66 TL
2022 YILI HARCAMASI	12.246.642,21
BAŞLANGIÇ TARİHİ	04.09.2023-07.01.2024
BİTİŞ TARİHİ	07.01.2024
TOPLAM KAPALI ALAN	2.880 m ²
AÇIKLAMA Bu projede; Bodrum kat: Doğalgaz odası, kaynak odası, elektrik odası ve eşanjör odası. Zemin kat: 2 adet tekstil atölyesi, 3 adet derslik, 2 adet giyim atölyesi, , 2 adet kuyumculuk atölyesi, 1 adet biyomedikal atölyesi, 1 adet radyo-tv atölyesi, 1 adet pano odası. 1.kat 4 adet bilgisayar atölyesi, 2 adet derslik, 1 adet sayısal elektronik atölyesi, 1 adet haberleşme atölyesi, 1 adet temel elektronik atölyesi, 1 adet güç elektroniği odası, 2 adet ofis 1 adet pano odası bulunmaktadır.	





III- FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER

Mali Bilgiler

1- Bütçe Uygulama Sonuçları

Tablo 52. Ekonomik Sınıflandırmaya Göre Ödenek İcmali

Kod	Gider Türleri	Bütçe Başlangıç Ödeneği	Eklene n (+)	Düşülen (-)	Yılsonu Ödeneği	Harcama	Harcama (%)
01	Personel Giderleri	28.600.000	1.950.000	50.000	30.500.000	30.142.816	% 99
02	Sos. Güv. Kur. D.Prim Gideri	4.954.000	2.000	-	4.956.000	4.641.228	% 94
03	Mal ve Hizmet Alım Gid.	3.897.000	1.948.000	-	5.911.000	5.279.535	% 89
05	Cari Transferler	-	-	-	-	-	-
06	Sermaye Giderleri	81.000.000	278.430.000	10.236.000	364.194.000	227.256.872	% 62
	GENEL TOPLAM	118.451.000	282.330.000	10.286.000	405.561.000	267.320.451	% 66

3- Performans Sonuçlarının Değerlendirilmesi

Tablo70. Performans Sonuçları Değerlendirme				
<i>Stratejik Amaç ...</i>	Yapı ve Alt Yapı Hazırlama ve Geliştirme			
<i>Stratejik Hedef ...</i>	Üniversitenin yapı, altyapı ve yenileme çalışmalarının tamamlanması sağlanacaktır.			
<i>Performans Hedefi</i>	Üniversitemizde depremde hasar gören binaların tadilat ve onarımlarının tamamlanması sağlanacaktır.			
<i>Performans Göstergesi</i>	Hedef (2023 yılı)	Yıl Sonu Gerçekleşme	Hedefin Gerçekleşme Oranı (%)	Hedefin Sapma Oranı (%)
Depremde hasar gören binaların tadilat ve onarımları (1. Etap) yapılması işinin tamamlanma oranı	100,00	100,00	100,00	0
<i>Performans Sonuçlarının Analizi</i>	Depremde hasar gören binaların tadilat ve onarımları (1. Etap) yapılması işine 17.07.2023 tarihinde başlanmış ve 27.09.2023 tarihinde yapımı tamamlanmıştır.			
Tablo70. Performans Sonuçları Değerlendirme				
<i>Stratejik Amaç ...</i>	Yapı ve Alt Yapı Hazırlama ve Geliştirme			
<i>Stratejik Hedef ...</i>	Üniversitenin yapı, altyapı ve yenileme çalışmalarının tamamlanması sağlanacaktır.			
<i>Performans Hedefi</i>	Üniversitemizde depremde hasar gören binaların tadilat ve onarımlarının tamamlanması sağlanacaktır.			
<i>Performans Göstergesi</i>	Hedef (2023 yılı)	Yıl Sonu Gerçekleşme	Hedefin Gerçekleşme Oranı (%)	Hedefin Sapma Oranı (%)
Depremde zarar gören binaların tadilat ve onarımları (2. Etap) yapılması işinin tamamlanma oranı	100,00	100,00	100,00	0
<i>Performans Sonuçlarının Analizi</i>	Depremde zarar gören binaların tadilat ve onarımları (2. Etap)yapılması işine 28.07.2023 tarihinde başlanmış, 06.10.2023 tarihinde tamamlanmıştır.			

<i>Stratejik Amaç ...</i>	Yapı ve Alt Yapı Hazırlama ve Geliştirme			
<i>Stratejik Hedef ...</i>	Üniversitenin yapı, altyapı ve yenileme çalışmalarının tamamlanması sağlanacaktır.			
<i>Performans Hedefi</i>	Üniversitemizde depremde hasar gören binaların tadilat ve onarımlarının tamamlanması sağlanacaktır.			
<i>Performans Göstergesi</i>	Hedef (2023 yılı)	Yıl Sonu Gerçekleşme	Hedefin Gerçekleşme Oranı (%)	Hedefin Sapma Oranı (%)
Depremde etkilenen binaların bakım ve onarımları işinin tamamlanma oranı	100,00	100,00	100,00	0
<i>Performans Sonuçlarının Analizi</i>	Depremde etkilenen binaların bakım ve onarımları 03.07. 2023 tarihinde başlamış olup, 20.11.2023 tarihinde tamamlanmıştır.			

Tablo70. Performans Sonuçları Değerlendirme

<i>Stratejik Amaç ...</i>	Yapı ve Alt Yapı Hazırlama ve Geliştirme			
<i>Stratejik Hedef ...</i>	Üniversitenin yapı, altyapı ve yenileme çalışmalarının tamamlanması sağlanacaktır.			
<i>Performans Hedefi</i>	Üniversitemizde ihtiyaç duyulan binaların tadilat ve onarımlarının tamamlanması sağlanacaktır.			
<i>Performans Göstergesi</i>	Hedef (2023 yılı)	Yıl Sonu Gerçekleşme	Hedefin gerçekleştirme oranı	Hedefin Sapma Oranı (%)
Kampüs altyapısı tamamlanma oranı	100,00	100,00	100,0	0

<p>Performans Sonuçlarının Analizi</p>	<p>Bu proje kapsamında ; G.Ü. Personel Yemekhanesi kızgın su hattı tadilatı, Nurdağı MYO'da depremden hasar gören trafo, pano ve trafo binasının tadilatı, Rektörlük Binası Su Soğutmalı Soğutma Grubunun ve Klima Santrallerinin Bakımlarının Yapılması, Nurdağı MYO tarım arazisinde direk tipi trafo, pano ve tadilat onarımı, Böbrek Hastanesi yanına yeni yol yapılması, Oğuzeli MYO klima sistemi tamirati, Naci Topçuoğlu MYO ve Güzel Sanatlar Fak. Isıtma soğutma sis. bakım onarımı, Rektörlük ve çevresi, Gaündam ve çevresi ile Kütüphane ve çevresini destekleyen jeneratörlerin bakım ve onarımı, Araban Yerleşkesine yapılacak Güneş Enerjisi proje alanına totem yapılması, Böbrek Nakli binası yanına açılan yeni yol için panel çit ve profil alımı, İslahiye yerleşkesinde bulunan yüksek gerilim trafosunun bakım ve onarımı, Çatı bakım ve onarımlarında kullanılmak üzere malzeme alımı, Kampüs içerisinde kapı girişlerinin düzenlenmesi ve yol yapımında kullanılmak üzere malzeme alımı, Arazi Değerlendirme Mühendisliğinde bulunan elektrikli kombinin bakım ve onarımı, Muhtelif yerlerde rögar kapaklarının yenilenmesi ve Makine Mühendisliği Dekanlık binasının alt katının bölünmesinde kullanılmak üzere sac levha alımı ve Cerablus Meslek Yüksekokulu için boya malzemesi alımı işleri doğrudan temin usulüyle yaptırılmıştır.</p>
---	---

Tablo70. Performans Sonuçları Değerlendirme

Stratejik Amaç ...	Yapı ve Alt Yapı Hazırlama ve Geliştirme			
Stratejik Hedef ...	Üniversitenin yapı, altyapı ve yenileme çalışmalarının tamamlanması sağlanacaktır.			
Performans Hedefi	Üniversitemizde ihtiyaç duyulan bina bakım ve onarımlarının tamamlanması sağlanacaktır.			
Performans Göstergesi	Hedef (2023 yılı)	Yıl Sonu Gerçekleşme	Hedefin gerçekleşme oranı 100,00	Hedefin SapmaOranı (%)
Mevcut Ambar Binasının Onkoloji Hastanesine Dönüştürülmesi	100,00	%86,00	86,00	%14
Performans Sonuçlarının Analizi	Mevcut Ambar binasının Onkoloji Hastanesine Dönüştürülmesi işi 31.08.2023 tarihinde başlamış olup, 17.01.2024 tarihinde tamamlanması hedeflenmektedir.			

Tablo70. Performans Sonuçları Değerlendirme				
<i>Stratejik Amaç ...</i>	Yapı ve Alt Yapı Hazırlama ve Geliştirme			
<i>Stratejik Hedef ...</i>	Üniversitenin yapı, altyapı ve yenileme çalışmalarının tamamlanması sağlanacaktır.			
<i>Performans Hedefi</i>	Üniversitemizde ihtiyaç duyulan bina ve ek bina eksikliklerinin tamamlanması sağlanacaktır.			
<i>Performans Göstergesi</i>	Hedef (2023 yılı)	Yıl Sonu Gerçekleşme	Hedefin gerçekleşme oranı	Hedefin Sapma Oranı (%)
Acil Travma ve Yanık Hastanesi tamamlanma oranı	40,00	36,00	36,00	%4
<i>Performans Sonuçlarının Analizi</i>	Acil Travma ve Yanık Hastanesi binası (134 yatak, 24.820 m ²) inşaatına 29.11.2022 tarihinde başlanmış olup, 28.11.2024 tarihinde tamamlanması hedeflenmektedir.			
Tablo70. Performans Sonuçları Değerlendirme				
<i>Stratejik Amaç ...</i>	Yapı ve Alt Yapı Hazırlama ve Geliştirme			
<i>Stratejik Hedef ...</i>	Üniversitenin yapı, altyapı ve yenileme çalışmalarının tamamlanması sağlanacaktır.			
<i>Performans Hedefi</i>	Üniversitemizde ihtiyaç duyulan bina ve ek bina eksikliklerinin tamamlanması sağlanacaktır.			
<i>Performans Göstergesi</i>	Hedef (2023 yılı)	Yıl Sonu Gerçekleşme	Hedefin Gerçekleşme Oranı (%)	Hedefin Sapma Oranı (%)
Tıp Fakültesi Ambar Binası İkmal İnşaatı tamamlanma oranı	100,00	%100	100	0
<i>Performans Sonuçlarının Analizi</i>	Tıp Fakültesi Ambar Binası İkmal İnşaatı %100 oranında tamamlanmıştır.			

Tablo70. Performans Sonuçları Değerlendirme				
<i>Stratejik Amaç ...</i>	Yapı ve Alt Yapı Hazırlama ve Geliştirme			
<i>Stratejik Hedef ...</i>	Üniversitenin yapı, altyapı ve yenileme çalışmalarının tamamlanması sağlanacaktır.			
<i>Performans Hedefi</i>	Üniversitemizde ihtiyaç duyulan bina ve ek bina eksikliklerinin tamamlanması sağlanacaktır.			
<i>Performans Göstergesi</i>	Hedef (2022 yılı)	Yıl Sonu Gerçekleşme	Hedefin Gerçekleşme Oranı (%)	Hedefin Sapma Oranı (%)
Naci Topçuoğlu MYO Atölye (ek bina) İnşaatı tamamlanma oranı	100,00	%50	50	%50
<i>Performans Sonuçlarının Analizi</i>	Naci Topçuoğlu MYO Atölye (ek bina) inşaatı 04.09.2023 tarihinde başlamış olup, 07.01.2024 tarihinde tamamlanması hedeflenmektedir.			

V- KURUMSAL KABİLİYET ve KAPASİTENİN DEĞERLENDİRİLMESİ

A- Üstünlükler

Başkanlığımız ve bağlı birimlerde bulunan personelin özverili bir şekilde çalışması ve personelin çalışmalarda ihtiyaç duyduğu bilişim teknolojisine sahip olması.

B- Zayıflıklar

Başkanlığımıza bağlı birimlerde çalışan personelin yeterli sayıda olmaması, taşıt, araç ve gereçlerin eskimiş ve ihtiyaca cevap vermeyecek sayıda olması.

C- Değerlendirme

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığında bulunan mesai arkadaşlarımız, Üniversitemiz için özverili bir şekilde çalışmaktadır.

V- ÖNERİ VE TEDBİRLER

Yapı İşleri Teknik Daire Başkanlığının ihtiyaçlarına cevap verecek nitelikte daha sağlıklı ve başarılı çalışma ortamı sağlayan bir hizmet binasının yapılması.

İÇ KONTROL GÜVENCE BEYANI

Harcama yetkilisi olarak yetkim dahilinde;

Bu raporda yer alan bilgilerin güvenilir, tam ve doğru olduğunu beyan ederim.

Bu raporda açıklanan faaliyetler için idare bütçesinden harcama birimimize tahsis edilmiş kaynakların etkili, ekonomik ve verimli bir şekilde kullanıldığını, görev ve yetki alanım çerçevesinde iç kontrol sisteminin idari ve mali kararlar ile bunlara ilişkin işlemlerin yasallık ve düzenliliği hususunda yeterli güvenceyi sağladığını ve harcama birimimizde süreç kontrolünün etkin olarak uygulandığını bildiririm.

Bu güvence, harcama yetkilisi olarak sahip olduğum bilgi ve değerlendirmeler, iç kontroller, iç denetçi raporları ile Sayıştay raporları gibi bilgim dahilindeki hususlara dayanmaktadır.

Burada raporlanmayan, idarenin menfaatlerine zarar veren herhangi bir husus hakkında bilgim olmadığını beyan ederim. 16 / 01 / 2024

Mustafa AYAR

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanı