



1987

GAZİANTEP
ÜNİVERSİTESİ

YAPI İŞLERİ TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI

2022 YILI

BİRİM FAALİYET RAPORU

İÇİNDEKİLER

I- GENEL BİLGİLER	4
A. Misyon ve Vizyon	4
B. Yetki, Görev ve Sorumluluklar	5
C. İdareye İlişkin Bilgiler	5
1- Fiziksel Yapı(Açık Alanlar)	6-7-8
1.1 Kapalı Alanlar	9-13
1.2 Taşıtlar	14-15
1.3 Lojmanlar	16
1.4 Eğitim Alanları, Derslikler ve Ofisler	16
2- Örgüt Yapısı	17
3- Bilgi ve Teknolojik Kaynaklar	18
3.1 Diğer Bilgi ve Teknolojik Kaynaklar	18
3.2 Tesis, Makine ve Cihazlar Listesi	19-20
4- İnsan Kaynakları	21
4.1 İdari Personelin Eğitim Durumu	21
4.2 İdari Personelin Hizmet Süreleri.....	21
4.3 İdari Personelin Yaş İtibariyle Dağılımı	21
5- Sunulan Hizmetler	22-36
FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER	
A- Mali Bilgiler	
1- Bütçe Uygulama Sonuçları.....	37
2- Performans Sonuçlarının Değerlendirilmesi.....	38-42
IV. KURUMSAL KABİLİYET VE KAPASİTENİN DEĞERLENDİRİLMESİ	
A-Üstünlükler.....	43
B- Zayıflıklar.....	43
C- Değerlendirme.....	43
V-ÖNERİ VE TEDBİRLER	43

SUNUŞ

Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığı; Üniversitemiz bina ve tesislerinin projelerini yapmak, ihale dosyalarını hazırlamak, yapı onarımları ile ilgili ihaleleri yürütmek, Üniversitemiz Gaziantep Merkez kampus ve ilçelerde bulunan kampuslara ait arazilerin kamulaştırma çalışmalarını yürütmek, kampus peyzaj planlarını hazırlayıp zemine uygulamak, inşaatları kontrol etmek, tamamlanan inşaatları teslim almak, eskiyen binaların bakım ve onarım işlerini yapmaktadır. Üniversitemizin kendi birimleri içinde ve haricinde haberleşmeyi sağlamak, iletişim ağını güçlendirmek, arızaları gidermekte ve yeni telefon hatları oluşturmaktadır. Ayrıca binaların ısıtılması, gerekli yerlere sıcak suyun verilmesi, kalorifer, kazan dairesi, soğuk oda, jeneratör, merkezi havalandırma sistemleri, çevre düzenleme ve araç işletme, asansör bakım ve onarımı ile benzer işleri yürütür ve sonuçlandırır.

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığına bağlı birimler ve Şube Müdürlükleri:

Yapı Kontrol Şube Müdürlüğü, İhale Şube Müdürlüğü, Emlak İstimlak Şube Müdürlüğü, Tesis İşletme Şube Müdürlüğü, Taşıt İşletme Şube Müdürlüğü ve Park Bahçeler Birimidir.

Mustafa AYAR

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanı

I- GENEL BİLGİLER

Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığı; Üniversitemizde eğitim gören öğrencilere, eğitim-öğretim ve araştırma faaliyetlerini sürdüren akademik personele, Üniversitemizin hedefleri ve ilkeleri doğrultusunda özveriyle çalışan idari personele, hastanelerimizden faydalanan hasta ve hasta yakınlarına teknik konularda en iyi şekilde hizmet verebilecek ve Kurumumuzun üretkenliğini arttıracak teknolojiyi, yapılaşmayı ve gerekli altyapıyı sağlamakla görevli birimdir.

A. Misyon ve Vizyon

Misyon

Ülkemizin ekonomik koşullarını göz önünde bulundurarak dünyadaki gelişmeleri en verimli şekilde değerlendirip, üniversitemizin üretkenliğini ve toplumsal hizmetlerini arttırarak sürdürmesini sağlayabilecek her türlü teknik hizmeti vermeyi görev edinmiştir. Gerekli yapı, tesis, onarım, bakım, imalat, etüt, proje, keşif, ihale ve denetleme işlerinde yoğun olarak hizmet vermek, mevcut personel ve ekipman ile sorumlu olduğumuz alanlarda çalışmak, sorunlara çözüm bulmak; eğitim, öğretim, araştırma ve uygulamada sürekli iyileşme ve gelişmeyi sağlayacak fiziki mekanlar yapmak, bunları da Kamu İhale Kanunu ve bununla ilgili Mevzuat Hükümlerine uygun şekilde tesis etmektir.

Vizyon

Üniversitemizin ihtiyaçları ve vizyonu doğrultusunda, tüm birimlerin ihtiyacı olan yapılaşmayı, alt yapıyı, teknolojiyi, konforu, estetiği, donanımı ve teknik desteği sağlayabilmek, tüm dünyadaki gelişmeleri takip ederek üniversitemizi ve dolayısıyla ülkemizi geleceğe en iyi, en doğru, en ekonomik şekilde hazırlayabilmek için mevcut yasa ve yönetmelikler çerçevesinde çağdaş bir yapılanma sağlamaktır.

Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığımız; üniversite yapılarının inşaat ve onarım işlerini, kaliteli malzeme ve işçilikle, işin süresi içinde eğitim ve öğretimi aksatmayacak şekilde planlayıp işin bitirilmesini sağlayarak, üniversitemizin hizmetine sunulmasına yardımcı olmaktadır.

Yetki, Görev ve Sorumluluklar

Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığı Üniversitemizin; kendi mülkiyetine, maliye hazinesine ve diğer mülkiyetlere kayıtlı arsa ve arazileri üzerindeki eğitim-öğretim, sağlık, beslenme, barınma, yatırım programlarının hazırlanmasını, ihale ve denetleme işlerinin yapılmasını, mevcut personel ile; sorumlu olduğumuz alanlarda, hızlı servis hizmeti ile, sorunlara olabildiğince çabuk çözüm bulmayı hedeflemektedir. Yeterli olmayan personel ve ekipman ile, tasarruf tedbirleri sebebiyle zaman zaman istenilen hizmetlerde yaşanan gecikmeleri en aza indirmek için gerekli çalışmalar sürdürülmektedir.

Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığı'nın görev alanları oldukça geniş yelpazededir.

- Mevcut olan kapalı ve açık alanlara ilaveten ihtiyaçlar doğrultusunda, açık spor tesisleri dahil yeni binalar ve bloklar yapılmasını,
- Mevcut bina ve blokların tadilat ve büyük onarımları ile küçük onarımlarını,
- Isıtma, soğutma ve havalandırma, temiz ve pis su, haberleşme gibi temel altyapı hizmetlerinin ifasına yönelik mevcut olan tesis, santral ve tesisatlarının yenilenmesini işletilmesini, periyodik bakım ve onarımlarını ve yine arızaların giderilmesini,
- Çeşitli sebeplerle yüklenici vasıtasıyla gerçekleştirilemeyen açık ve kapalı alanlardaki tadilat ve onarım hizmetlerini,
- Kampüs içi ana ve ara bağlantı yolları, tören alanları ile kaldırımlar dahil çevre düzenlenmesini,
- Personel taşıma hizmetlerine yönelik günlük kontrolleri,
- Başkanlığımız hizmet araçları ile ulaşım hizmetlerini gerçekleştirdiğimiz araç ve makine parkının rutin bakım ve onarımlarını,
- Tadilat ve ıslah imar planlarını,

C. İdareye İlişkin Bilgiler

Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığına bağlı birimler ve Şube Müdürlükleri:

- Yapı Kontrol Şube Müdürlüğü,
- Mekanik Şube Müdürlüğü,
- Emlak İstimlak Şube Müdürlüğü,
- İhale Şube Müdürlüğü
- Tesis İşletme Şube Müdürlüğü,
- Taşıt İşletme Şube Müdürlüğü,
- Park Bahçeler Birimidir.

1-1 Açık ve Kapalı Alanlar

Tablo 1.1. Gaziantep Üniversitesi Taşınmazlarının Dağılımı *

Yerleşke Adı	Mülkiyet Durumuna Göre Taşınmaz Alanı (m ²)			Toplam (m ²)	Açıklama
	Üniversite	Maliye Haz.	Diğer		
<p>G.Ü. MERKEZ KAMPÜSÜ <u>Mülkiyeti G.Ü. Ait olanlar</u></p> <p>*5934 Ada -3 parsel =734.324,94 m² *5934 Ada- 4 parsel= 77.770,90 m² *5934 Ada -2 Parsel = 30.000 m² *5034 Ada -2 Parsel=3.795,87 m²</p> <p>*715 ada – Parsel 1= 163.138,24 m² (Teknopark)</p> <p>*714 Ada –1 Parsel = 28.587,96 m² (Teknopark Yanı) Gaziantep Büyükşehir Belediyesine okul yapılması için 04.04.2017 de tahsis edildi.</p> <p>3554 Ada 3533 parsel= 13.414 m²(yurt alanı) 7941 Ada 1 parsel= 18.320,58 m²(Diş Hekimliği) 885 parsel=12.880,00 m² (Burç ormanı yanı)</p> <p><u>Maliye hazinesine ait G.Ü. Tahsisli</u></p> <p>5934 Ada-3 parsel = 261.526,17 m² 6673 Ada 2 parsel= 60.204,95 m² Turizm Otelcilik MYO Alanı 251 Ada- 3,4,5,6 nolu parseller toplam= 21.630,63 m²</p>	1.082.232,49	343.361,75		1.425.594,24	<p>* 5034 ada 1 parsel ifraz neticesinde 5934 ada 1 ve 2 nolu yeni parseller oluştu.</p> <p>*5934 ada 1 parsel imar uygulaması sonucu 5934 ada 3 ve 4 nolu parseller oluşmuştur.</p> <p>* 5034 ada 1 parsel nolu Taşınmazdan; Kredi ve Yurtlar Kurumuna yurt yapımı için 2009 yılında 30.000 m² 2013 yılında 7.500 m² tahsis edildi..</p> <p>* 6673 Ada 1 parsel imar uygulaması sonucu 6673 ada 2 parsel olmuştur.</p> <p>* 5934 ada 2 parsel Büyükşehir Belediyesine Bilim ve Sanat merkezi yapımı için 30.000 m²'lik alan 49 Yılığına tahsis edildi</p> <p>* 3553 ada 119 parsel kamulaştırıldı (3880 m²)</p> <p>* Kamulaştırma ile alınan 3553 ada 112,113,116,118,119,121,126,133,4367,4368 parseller imar uygulaması sonucu 7941 ada 1 parsel olmuştur.</p> <p>* 714 Ada 1 parsel numaralı 28.587,96 m² yüzölçümlü taşınmaz okul yapılmak üzere 27 parça dikim alanı 76.512 m² 09/08/2018 tarihinde TOKİ'ye devredilmiştir.</p>

G.Ü. ONKOLOJİ HASTANESİ			20.799,00	20.799,00	Türk Kanser Araştırma ve Savaş Kurumundan tahsisli.
G.Ü. KÜÇÜKKIZILHISAR ÜNİVERSİTE ALANI		108.535,47		108.535,47	2996 parsel imar uygulaması sonucu 3268 parsel taşınmış Bakanlar kurulu kararı ile kentsel dönüşüm alanı belirlenmiş bunun yerine 1127 ada 3 parselin (108.535.47 m ²) 03.01.2017 tarihinde üniv. Tahsis edilmiştir.
SARISALKIM MAH. (ALLEBEN GÖLETİ) SU SPORLARI MERKEZİ			3.019,18	3.019,18	12.11.2013 tarihinde GBB tarafından Üniversitemize tahsis edilmiştir. 03.06.2019 tarihinde yapılan protokolle 25 yıllığına GBB ile GAÜN arasında Ortak Hizmet Protokolü imzalanmıştır.
G.Ü. NACİ TOPÇUOĞLU MYO.			31.349,77	31.349,77	Organize Sanayi Bölgesi Müdürlüğünden Tahsisli
G.Ü. OĞUZELİ MYO.	10.657,15	9.177,79		19.834,94	
HANGAR			1.600,00	1.600,00	Pilotaj eğitimi için Devlet Hava Meydanları İşletmesi tarafından kiralanmıştır
VALİ KONAĞI		0,00		0,00	17.09.2021 Tarihinde GBB'ne devredilmiştir.(10.020,28 m ²)
G.Ü. NURDAĞI MYO. 658 ada 1 parsel Kurudere Mah=239.466,20 m ² 117 Ada 475 Parsel=47.932,62 m ² 659 ada 1 parsel 27.443,99 m ² 2232 Parsel Kurudere Mah=4110 m ² (Kamulaştırıldı).	4110	524.842,81		528.952,81	Nurdağı MYO yapılmak üzere 117 ada 475 parsel 29.05.2017 tarihinde tahsis edilmiştir. Organik eğitim amaçlı ve MYO yapmak üzere 621 parsel 16.03.2011 tarihinde tahsis edilmiştir. 621 parsel 06.06.2022 tarihinde yapılan toplulaştırma sonucu 658 ada 1 parsel ve 659 ada 1 parsel dönüşmüştür.
G.Ü. İSLÂHİYE İ. İ. B. FAKÜLTESİ 101 ada 1 parsel = 169.916,22 m ² 124 ada 20 parsel = 394,71 m ²		170.310,93		170.310,93	-İfraz sonucu 131 ada 1 parsel 188.753.00 m ² ; 101 ada 1 parsel, 163 parsel ve 164 nolu parsellere dönüştü. -163 nolu parsel 7.785,40 m ² yurda tahsis edildi.
ARABAN MESLEK YÜKSEK OKULU Turgut Özal Mah. 375 ada 1 parsel=12.261,54m ² Doğan Mah. 48 parsel=84.600,00 m ² Muratlı Mahallesi 556 parsel = 20.742,59 Doğan Mahallesi. 34 parsel = 82.200,00 m ² Doğan Mahallesi 91 parsel=128.138,38 m ²		327.942,51		327.942,51	128.138,38 m ² taşınmaz 17.05.2022 tarih ve 2611444 no ile güneş enerji santrali yapmak üzere Üniversitemize ön tahsisi yapılmıştır.

G.Ü. NİZİP MYO + EĞİTİM FAKÜLTESİ 163 Ada 1 parsel = 392.700,44 m ² 163 Ada 2 parsel = 35.088,53 m ²		427.788,97		427.788,97	153 ada 1 parsel 281.663,80 m ² Orman vasıflı olduğu için tahsisi kaldırılmıştır. 152 ada 4 parsel 4.974,95 m ² ve 131 ada 5 parsel 7.766,25 m ² 10.12.2021 tarihinde tahsisi kaldırılmıştır.
TOPLAM	1.096.999,64	1.911.960,23	56.767,95	3.065.727,82	

Tablo 1.2. Gaziantep Üniversitesi Kapalı Alanlarının Dağılımı *

YERLEŞKE ADI	Kapalı Alan Miktarı (m ²)			TOPLAM (m ²)
	ÜNİVERSİTE	MALİYE HAZİNE	DİĞER	
**G.Ü. Merkez Kampusu	457.404,00	8.300,00		465.504,00
G.Ü. Onkoloji Hastanesi	8.182,00			8.182,00
G.Ü. Naci Topçuoğlu M.Y. O.	10.535,00			10.535,00
G.Ü. Oğuzeli M.Y. O.	5.650,00			5.650,00
G.Ü. Nurdağı M.Y. O. (<i>Nurdağı Belediyesinden Tahsisli</i>)	2.100,00			2.100,00
G.Ü. İslâhiye M.Y. O. (3810 m ²) + G.Ü. İslâhiye İkt. İd. Bil. Fak.(5650 m ²) + Öğrenci kafeteryası (500 m ²)	9.960,00			9.960,00
G.Ü. Araban M.Y. O.	3.600,00			3.600,00
G.Ü. Nizip M.Y. O. (6250)+G.Ü. Nizip Eğitim Fak.(5650 m ²)+Öğrenci kafeteryası (500 m ²)	12.400,00			12.400,00
TOPLAM	509.831,00	8.300,00	0,00	518.131,00

** Merkez Kampüs'e; Cenani konağı 1= 707 m², Cenani Konağı 2 = 530 m² kapalı alanları da dahil edilmiştir.

Tablo 1.3. Kapalı Mekanların Hizmet Alanlarına Göre Dağılımı *(m²)

BİRİMLER	EĞİTİM	İDARİ BİNALAR	SOSYAL ALANLAR	SPOR ALANLARI	TOPLAM
İDARİ BİRİMLER					
REKTÖRLÜK		4.200,00			4.200,00
MÜHENDİSLİK FAK. DEKAN.		1.663,00			1.663,00
TESİS İŞLETME MÜDÜRLÜĞÜ+ATÖLYE =3600 m ² BİNALAR+TAŞIT İŞLETME MÜDÜRLÜĞÜ+ISI SANTRALİ		6.994,00	4.200,00		11.194,00
BİLGİ İŞLEM D. BŞK.		3.500,00			3.500,00
SAĞL. KÜLT. ve SPOR D. BŞK.ve İD. MALİ İŞL. DAİ. BŞK.		2.100,00			2.100,00
KÜTÜPHANE ve DÖK. D. BŞK.		6.910,00			6.910,00
İD. MALİ İŞL.D.BŞK.(Matbaa)		865,00			865,00
ARAZİ DEĞERLENDİRME MÜHENDİSLİĞİ		280,00			280,00
İDARİ BİNA		6.654,00			6.654,00
TOPLAM	0,00	33.166,00	4.200,00	0,00	37.366,00
FAKÜLTELER					
TEMEL TIP BİLİMLERİ	13.110,00	1.290,00			14.400,00
FEN EDEBİYAT FAKÜLTESİ	10.790,00	1.750,00			12.540,00
EĞİTİM FAKÜLTESİ	7.060,00	3.500,00			10.560,00
SPOR BİLİMLERİ FAKÜLTESİ	4.900,00				4.900,00
İKTİSADİ ve İDARİ BİL. FAK.(5300 m ²) ve YENİ BİNA(5650 m ²)	10.950,00				10.950,00
İSLÂHİYE İKT. İD. BİL. FAK.	5.650,00				5.650,00
DİŞ HEKİMLİĞİ FAKÜLTESİ	16.500,00				16.500,00
SAĞLIK MESLEK YÜKSEKOKULU +YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI	6.520,00				6.520,00
İLETİŞİM FAK.	1.350,00				1.350,00
BİYOLOJİ BÖLÜMÜ + EK BİNASI	4.590,00				4.590,00
İLAHİYAT FAK.	8.000,00				8.000,00
MİMARLIK FAKÜLTESİ	11.359,00				11.359,00
HUKUK FAKÜLTESİ	12.760,00				12.760,00
GÜZEL SAN. FAK. (Gastronomi)	600,00				600,00
NİZİP EĞİTİM FAK.	5.650,00				5.650,00
TOPLAM	119.789,00	6.540,00	0,00	0,00	126.329,00

MÜHENDİSLİK FAKÜLTELERİ					
İNŞAAT MÜHENDİSLİĞİ + LABORATUVAR	8.450,00				8.450,00
MAKİNE MÜHENDİSLİĞİ	11.600,00	3.800,00			15.400,00
MAK. MÜH. DERSLİK BİNASI	1.100,00				1.100,00
ENDÜSTRİ MÜHENDİSLİĞİ	1.750,00				1.750,00
TEKSTİL MÜHENDİSLİĞİ	4.250,00				4.250,00
GIDA MÜHENDİSLİĞİ (3625 m ²) + GIDA EK BİNA (2060 m ²) +GIDA LAB.(2400m ²)	8.085,00				8.085,00
FİZİK MÜHENDİSLİĞİ	3.100,00				3.100,00
FİZİK MÜH. EK BİNASI	1.370,00				1.370,00
ELEKT –ELEKTRONİK MÜH	4.690,00	1.750,00	410,00		6.850,00
HAVACILIK VE UZAY BİLİMLERİ FAK. HANGARI	1.976,00				1.976,00
HAVACILIK VE UZAY BİLİMLERİ FAK. UÇAK MONTAJ ATÖLYESİ		1.700,00			1.700,00
TOPLAM	46.371,00	7.250,00	410,00	0,00	54.031,00
YÜKSEKOKULLAR					
YABANCI DİLLER Y.O.	7.650,00				7.650,00
SAĞLIK Y.O (2800 m ²),5 katlı bina 3750 m ²	6.550,00				6.550,00
TMD KONSERVATUARI	3.700,00				3.700,00
TOPLAM	17.900,00	0,00	0,00	0,00	17.900,00
MESLEK YÜKSEK OKULLARI					
GAZİANTEP M.Y. O.	15.905,00	3.500,00			19.405,00
TURİZM OTELCİLİK M.Y. O.	8.300,00				8.300,00
NURDAĞI M.Y. O.	2.100,00				2.100,00
İSLÂHİYE M.Y. O.	3.810,00				3.810,00
NACİ TOPÇUOĞLU M.Y. O.	10.535,00				10.535,00
ARABAN M.Y. O.	3.600,00				3.600,00
NİZİP MYO.	5.260,00	990,00			6.250,00
OĞUZELİ MYO	5.650,00				5.650,00
TOPLAM	55.160,00	4.490,00	0,00	0,00	59.650,00
HASTANELER					
TIP FAKÜLTESİ HASTANESİ	82.810,00				82.810,00
ÇOCUK HASTANESİ	30.440,00				30.440,00
ONKOLOJİ HASTANESİ	8.182,00				8.182,00
ONKOLOJİ UMUT EVİ			2.250,00		2.250,00

BÖBREK NAKLİ HASTANESİ	3.366,00				3.366,00
TOPLAM	124.798,00		2.250,00		127.048,00
MERKEZİ DERSLİKLER					
75.YIL MERKEZİ DERSLİK	2.600,00				2.600,00
TOPLAM	2.600,00				2.600,00
MERKEZİ LABORATUVARLAR					
GAÜNDAM	2.940,00				2.940,00
PROTON HIZLANDIRMA VE RADYOFARMASÖTİK ÜRETİM TESİSİ	1.300,00				1.300,00
KİMYA EK LAB.	440,00				440,00
TOPLAM	4.680,00				4.680,00
TOPLANTI VE KONFERANS SALONLARI					
ATATÜRK KÜLTÜR MERKEZİ			3.090,00		3.090,00
80.YIL KÜLTÜR MERKEZİ			2.800,00		2.800,00
MAVERA KÜLTÜR VE KONGRE MERKEZİ			14.782,00		14.782,00
AMFİ TİYATRO			3.655,00		3.655,00
TOPLAM	0,00	0,00	24.327,00	0,00	24.327,00
SPOR TESİSLERİ					
SPOR KOMPLEKSİ (Sproium 9.700 m²)+ HALI SAHA, SOYUNMA ODASI (260 m²)				9.960,00	9.960,00
KAPALI SPOR SALONU				1.373,00	1.373,00
SU SPORLARI MERKEZİ				1.450,00	1.450,00
TOPLAM	0,00	0,00	0,00	12.783,00	12.783,00
KAFETERİYALAR					
AKADEMİK VE İDARİ PERSONEL YEMEKHANESİ			4.450,00		4.450,00
NİZİP ÖĞRENCİ KAFETERİYASI			500,00		500,00
İSLAHİYE ÖĞRENCİ KAFETERİYASI			500,00		500,00
MERKEZİ KAFETERİYA			7.230,00		7.230,00
ANADOLU CAFE			600,00		600,00
TIP DEK. YANI (HEART SOUND) CAFE			320,00		320,00
ACİL KANTİN			1.050,00		1.050,00
BESYO KAFETERİYA			210,00		210,00
TOMRUK CAFE			200,00		200,00
TOPLAM	0,00	0,00	15.060,00	0,00	15.060,00

BARINMA					
HASTA REFAKATÇI EVİ			950,00		950,00
LOJMANLAR			9.200,00		9.200,00
ÇAMLITEPE TESİSLERİ (misafirhane)			440,00		440,00
TOPLAM	0,00	0,00	10.590,00	0,00	10.590,00
DİĞERLERİ					
TEKNOPARK + YENİ BİNA			9.150,00		9.150,00
ÇARŞI KOMPLEKSİ			4.500,00		4.500,00
BENZİN İSTASYONU (OPET)			198,00		198,00
YENİLİK MERKEZİ		1.300,00			1.300,00
TOPLUM SAĞLIĞI MERKEZİ	1.202,00				1.202,00
SEYİRTEPE TESİSLERİ			1.250,00		1.250,00
ÇOBANEVİ			570,00		570,00
CENANİ KONAĞI 1			707,00		707,00
CENANİ KONAĞI 2			530,00		530,00
KREŞ VE ANAOKULU BİNASI			2.428,00		2.428,00
CAMİ			810,00		810,00
MEYDAN KULİS BİNASI			130,00		130,00
ULUTEM		2.532,00			2.532,00
GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ GENÇLİK MERKEZİ			460,00		460,00
TOPLAM	1.202,00	3.832,00	20.733,00	0,00	25.767,00
GENEL TOPLAM	372.500,00	55.278,00	77.570,00	12.783,00	518.131,00

ACIKLAMALAR: ** Kültür ve Sanat Merkezi olarak kullanmak üzere, Havra Binası 04.12.2012 tarihinde Vakıflar Genel Müdürlüğünden kiralanmıştı ancak 17.01.2017 tarihinde tahsisi sonlandırılarak Vakıflar Genel Müdürlüğüne iade edilmiştir.

NOT: Üniversitemizce kamulaştırılan 3554 ada 3533 parsel de kayıtlı 13.414 m² yüzölçümlü taşınmaz 18.02.2015 tarihinde yap-işlet-devret modeliyle yapılacak Öğrenci Yurdu ve Tesisi için Dünya Global Gıda İşletmeleri Anonim Şirketine 30 yıl süre ile tahsis edilmiştir.

Ayrıca, 2022 yılında kapalı alanlara; Onkoloji Hastanesi Umut Evi (2.250 m²), Anadolu Cafe(600 m²), Tıp Fakültesi Dekanlığı yanı Heart Sound Cafe ((320 m²), Tomruk Café (200 m²) Gaziantep Büyükşehir Belediyesi Gençlik Merkezi (460 m²), Şahinbey Araştırma ve Uygulama Hastanesi acil kantini (1.050 m²) olmak üzere toplam 5.140 m² artış olmuştur.

1.2- Taşıtlar

Tablo 4. Taşıtlar			
Taşıtın Cinsi	Göreve Tahsis Edilmiş, Kuruma Ait Taşıtlar	Göreve Tahsis Edilmiş, Hizmet Alımı Yoluyla Edinilmiş Taşıtlar	Adet
<i>Binek Otomobil(237 sayılı Taşıt Kanununa ekli (1) sayılı cetvelde yer alan Makamlar ile Devlet Protokol Hizmetlerinde kullanılmak üzere Dışişleri Bakanlığınca satın alınacak taşıtlar için).</i>			
<i>Binek Otomobil(237 sayılı Taşıt Kanununa ekli (1) sayılı cetvelde yer alan ilk üç sıradaki Makamlar için.)</i>			
T2-Binek Otomobil	11	4	15
T3-Station-Wagon	1		1
Arazi Binek (En az 4, en çok 8 kişilik)			
T5-Minibüs (Sürücü dahil en fazla 17 kişilik)	6	1	4
Kaptı Kaçtı (Arazi)			
T7-Pick-up (Kamyonet, şoför dahil 3 veya 6 kişilik)		7	7
Pick-up (Kamyonet, arazi hizmetleri için şoför dahil 3 veya 6 kişilik)			
T9-Panel	4		4
T10-Midibüs (Sürücü dahil en fazla 26 kişilik)	1		1
T11-Otobüs (Sürücü dahil en az 27 kişilik)	6		6
Kamyon şasi-kabin tam yüklü ağırlığı en az 3.501 kg	1		1
T14-Kamyon şasi-kabin tam yüklü ağırlığı en az 12.000 kg	2		2

Kamyon şasi-kabin tam yüklü ağırlığı en az 17.000 kg			
T15-Ambulans (Tıbbi donanımlı)	2		2
Ambulans arazi hizmetleri için			
Pick-up (Kamyonet) cenaze arabası yapılmak üzere			
Motorsiklet en az 45-250 cc.lik			
Motorsiklet en az 600 cc.lik			
Bisiklet			
Güvenlik önlemleri biner otomobil (Cinsi ve fiyatı Maliye Bakanlığınca belirlenir.)			
Güvenlik önlemleri servis taşıtı (Cinsi ve fiyatı Maliye Bakanlığınca belirlenir.)			
İş makinesi JCB	1		1
Mini loder	1		1
Hidrolik plantkom	1		1
İtfaiye aracı	2		2
Traktör (5 adet ATV motor)	18		18
Yol Süpürme aracı	1		1
Yol süpürgesi			
Toplam	58	12	70

NOT: 5 adet ATV motor ruhsatta traktör görünüyor.

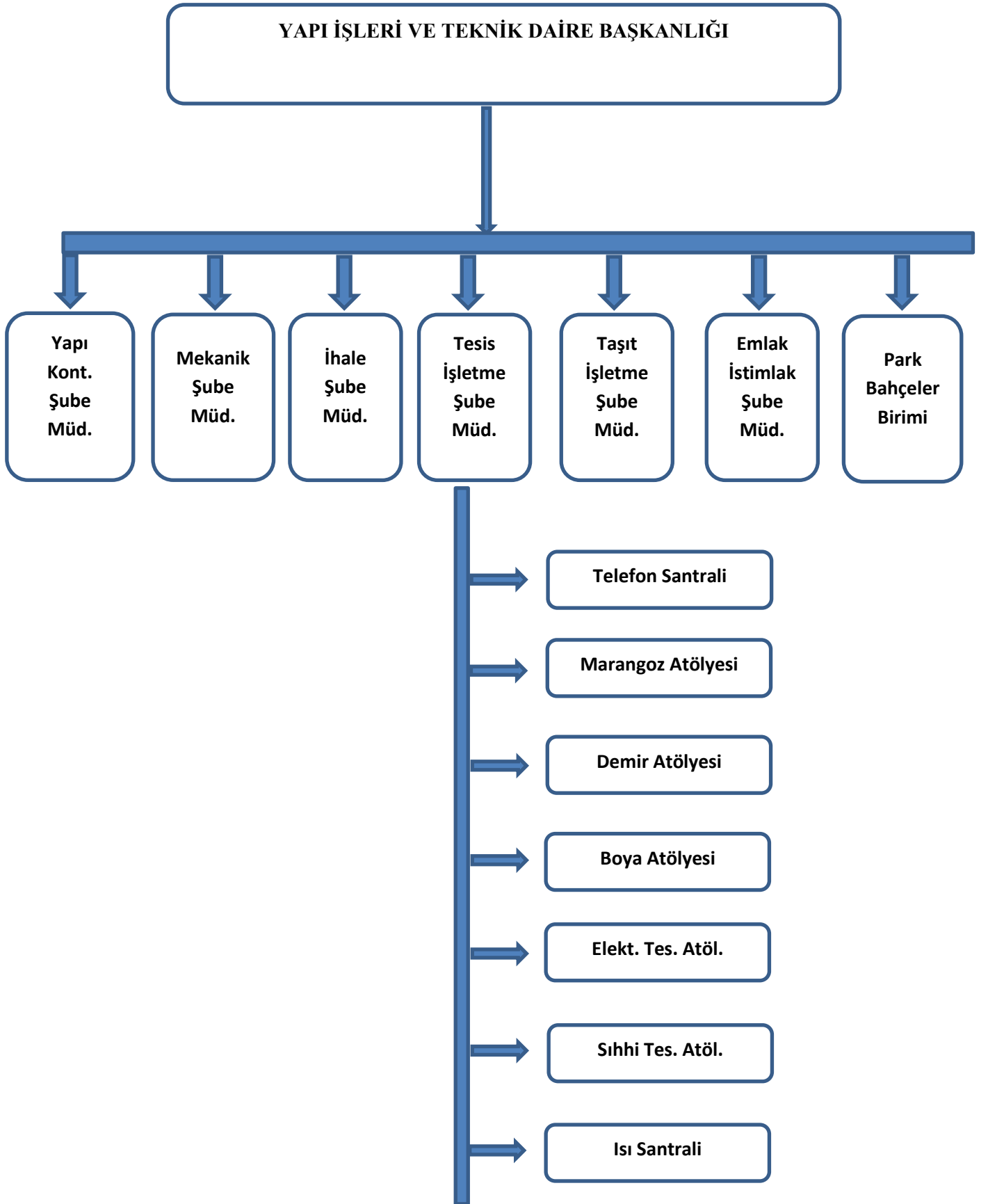
1.3-Lojmanlar

1.2.3. Lojmanlar				
Lojman Tipi	Lojman Sayısı	Sayısı (Adet)		Kapalı alanı (m ²)
		Dolu	Boş	
A TİPİ (Dublex)	8	8	0	150 m ² (1 dublex)
B TİPİ (5 katlı 10 daireli 8 blok)	80	77	3	100 m ² (1 daire)
Toplam		83	5	

1.4- Eğitim Alanları, Derslikler ve Ofisler

1.1.2. Ofis Alanları			
Alt Birim	Ofis Sayısı	m ²	Açıklamalar
Başkanlık Binası	1 Başkan ofisi, 3 Müdür ofisi, 2 Şef ofisi, 14 İdari Personel Ofisleri Diğer (arşiv, depo, v.s.)	37 55 20 300 788	
Bağlı Birimler İdari Personel Ofisleri	55	2458	*Tasıt İşletme İdare Binası: 177 m ² (5 ofis) *Tesis İşletme Bakım Onarım İdare Binası : 870 m ² (14 ofis) *Isı Santrali İdare Binası: 33 m ² (3 ofis) *Telefon Santrali: 73m ² (5 ofis) *Arazi Değerlendirme: 55m ² (3 ofis)
Toplam	74	3658	

2- Örgüt Yapısı



3- Bilgi ve Teknolojik Kaynaklar

Tablo13. Yazılım ve Bilgisayarlar					
Cinsi	İdari Amaçlı (Adet)	Eğitim Amaçlı (Öğrencilerin Kullanımına açık bilgisayar sayısı) (Adet)	Araştırma Amaçlı (Adet)	Sağlık amaçlı	Toplam
Yazılım					
Masa Üstü Bilgisayar	80				80
Taşınabilir Bilgisayar	8				8

3.1- Diğer Bilgi ve Teknolojik Kaynaklar

3.3.1. Diğer Bilgi ve Teknolojik Kaynaklar				
Cinsi	İdari Amaçlı (Adet)	Eğitim Amaçlı (Adet)	Araştırma Amaçlı (Adet)	Toplam
Projeksiyon	1			1
Slâyt Makinesi				
Tepegöz				
Episkop				
Barkot Okuyucu	2			2
Baskı Makinesi				
Fotokopi Makinesi	3			3
Faks	2			2
Fotoğraf Makinesi				
Kameralar				
Televizyonlar	2			2
Tarayıcılar	13			13
Müzik Setleri	2			2
Mikroskoplar				
DVD ler				

3.2- Tesis, Makine ve Cihazlar Listesi

Tablo 20. Tesis, Makine ve Cihazlar Listesi *						
Hesap Kodu	I. Düzey Kodu	II.Düzey Kodu	DAYANIKLI TAŞINIRLAR	Ölçü Birimi	2018 'de alınan	Toplam Miktar
253	02	1	Tarım ve Ormancılık Makineleri ve Aletleri	Adet	0	4
253	02	2	İnşaat Makineler ve Aletleri	Adet	0	8
253	02	3	Atölye Makineleri ve Aletleri	Adet	0	200
253	02	4	İş Makineleri ve Aletleri	Adet	0	14
253	02	5	Güç Elektroniği ve Basıncılı Makineleri ve Aletleri	Adet	0	10
253	02	8	Etiketleme ve Numaralan. Makineleri	Adet	0	0
253	02	10	Matbaacılıkta kullanılan Makine ve Aletleri	Adet	0	2
253	03	1	Yıkama, Tem., Ütül., Cihaz ve Araçları	Adet	0	2
253	03	2	Beslenme / Gıda ve Mutfak Cihaz ve Aletleri	Adet	0	4
253	03	3	Kurtarma Amaçlı Cihaz ve Aletler	Adet	0	4
253	03	4	Ölçüm, Tartı, Çizim Cihazları ve Aletleri	Adet	0	13
253	03	5	Tıbbi ve Biy. Amaçlı Kull. Cihaz ve Aletler	Adet	0	0
253	03	6	Araşt. Ve Ürt. Amaçlı Cihaz ve Aletler	Adet	0	12
254	01	1	Otomobiller	Adet	0	14
254	01	2	Yolcu Taşıma Araçları	Adet	0	13
254	01	3	Yük Taşıma Araçları	Adet	0	6
254	01	5	Özel Amaçlı Taşıtlar	Adet	0	9
254	01	6	Mopet ve Motosikletler	Adet	0	0

254	01	7	Motorsuz Kara Araçları	Adet	0	5
255	01	2	Temsil ve Tören Demirbaşları	Adet	0	3
255	01	4	Seyahat Muhafaza ve Taş. Amç. Dem. Nit. Taşınırlar	Adet	0	1
255	01	5	Hastanede kullanılan Dem. Nit. Taşınırlar	Adet	0	0
255	02	1	Bilgisayar ve Sunucular	Adet	0	17
255	02	2	Bilgisayar Çevre Birimleri	Adet	0	34
255	02	3	Teksir ve Çoğaltma Makineleri	Adet	0	1
255	02	4	Haberleşme Cihazları	Adet	1	15
255	02	5	Ses Görüntü ve Sunum Cihazları	Adet	0	1
255	02	6	Aydınlatma Cihazları	Adet	0	0
255	02	99	Diğer Büro Makineleri ve Aletleri Grubu	Adet		15
255	03	1	Büro Mobilyaları	Adet	0	8
255	03	2	Misafırhane, Konaklama ve barınma amaçlı Mob.	Adet	0	0
255	03	3	Kafeterya ve Yemekhane Mobilyaları	Adet	0	0
255	08	1	Eğitim Mobilyaları ve Donanımları	Adet	0	97
255	08	2	Öğrenmeyi Kolaylaştırıcı Ekipmanlar	Adet	0	82
255	09	2	Salon Sporlarında Kullanılan Demirbaşlar	Adet	0	0
255	10	2	Kontrol ve Güvenlik Sistemleri	Adet	0	1
255	10	3	Yangın Söndürme ve Tedbir Cihaz Ve Araçları	Adet	0	6
255	99	1	Seyyar kulübe kabin büfe sandık ve kafesler	Adet	0	2

4- İnsan Kaynakları

4.1- İdari Personel

Tablo 28. İdari Personel (Kadroların Doluluk Oranına Göre)			
	Dolu	Boş	Toplam
Genel İdari Hizmetler Sınıfı	33	1	33
Sağlık Hizmetleri Sınıfı			
Teknik Hizmetler Sınıfı	49	4	49
Eğitim ve Öğretim Hizmetleri Sınıfı			
Avukatlık Hizmetleri Sınıfı			
Din Hizmetleri Sınıfı			
Yardımcı Hizmetli Sınıfı	17		17
Toplam	99	5	99

4.2- İdari Personelin Eğitim Durumu

Tablo 29. İdari Personelin Eğitim Durumu					
	İlköğretim	Lise	Ön Lisans	Lisans	Y.L. ve Dokt.
Kişi Sayısı	3	32	29	31	4
Yüzde	3	33	27	33	4

4.3- İdari Personelin Hizmet Süreleri

Tablo 30. İdari Personelin Hizmet Süresine Göre Dağılımı						
	1-3 yıl	4-6 yıl	7-10 yıl	11-15 yıl	16-20 yıl	21 yıl üzeri
Kişi Sayısı	6	3	1	10	10	69
Yüzde	5	2	1	11	11	70

4.4 - İdari Personelin Yaş İtibariyle Dağılımı

Tablo 31 . İdari Personelin Yaş İtibariyle Dağılımı						
	23 yaş ve altı	23-30 yaş	31-35 yaş	36-40 yaş	41-50 yaş	51 yaş üzeri
Kişi Sayısı		6	5	7	44	37
Yüzde		6	5	7	44	37

5- Sunulan Hizmetler

2022 Yılı Yatırımlarıyla Hedeflenen ve Gerçekleşen Kapasite Artışı

Tamamlanan İnşaatlar

Tamamlanan İnşaatı Adı	Sözleşmeye Göre İşin Başlama/ Bitiş Tarihi	Kapalı Alan (m ²)
1- Çocuk Hastanesi Bağlantı Yoluna İstinat Duvarı yapılması	21.07.2022 -22.09.2022	
2- Bina Tadilat ve Onarımları 2022	18.03.2022 – 13.09.2022	
3- Araban MYO Doğalgaz Dönüşüm yapılması	25.10.2022 -28.11.2022	

Devam Eden İnşaatlar

Devam Eden İnşaatı Adı	Sözleşmeye Göre İş Bitirme Tarihi	Kapalı Alan (m ²)
1-Tıp Fakültesi Ambar Binası İkmal İnşaatı	07.10.2022-04.04.2023	5040 m ²
2- Acil Travma ve Yanık Hastanesi inşaatı	29.11.2022-28.11.2024	24.820 m ²
3-Turizm ve Otelcilik MYO Tadilatları	23.12.2022-21.05.2023	

2022 YILI PROJE UYGULAMALARI

5.1-PROJE NO : 2022H03-186617

PROJE ADI : Çeşitli Ünitelerin Etüd Projesi (GAP)

BAŞLAMA/BİTİŞ YILI : 2022-2022

Bu proje için 2022 Bütçe Kanunu ile hazine yardımından 200.000,00 TL ödenek verilmiştir. Bu ödenekten 2022 yılı sonunda 123.669,90 TL harcama yapılmış ve harcama oranı % 62 olmuştur.

Proje kapsamında; Kütüphane binası elektrik tesisat uygulama projesi, eski yurt binası deprem performans analizi, Halihazır harita yapımı ve ortofoto görüntü elde edilmesi işleri yaptırılmıştır.

5.2-PROJE NO : 1988H03-146

PROJE ADI : Derslik ve Merkezi Birimler (GAP)

BAŞLAMA/BİTİŞ YILI : 1988-2022

Bu proje kapsamında; 2022 Yılı Bütçe Kanunu ile hazine yardımından 2.970.000,00 TL ödenek verilmiş olup, projeye yıl içerisinde 1.645.000,00 TL ödenek eklenerek toplam ödenek 4.615.000,00 TL olmuştur. Söz konusu ödenekten 2022 yılı sonu itibarıyla 4.614.641,90 TL (413.813,48 TL'si aynı iş için tasfiye edilmeden önce farklı yükleniciye ödeme yapılan tutar) ödeme harcama yapılmış ve harcama oranı % 91 olmuştur. Proje kapsamında; Tıp Fakültesi Ambar Binası İkmal İnşaatı %22,56 oranında tamamlanmıştır.

5.3-PROJE NO : 2020H03-150666

PROJE ADI : Kampüs Altyapısı (GAP)

BAŞLAMA/BİTİŞ YILI : 2020-2022

Bu proje kapsamında; 2022 Yılı Bütçe Kanunu ile hazine yardımından 3.000.000,00 TL ödenek verilmiş, anılan projeden yıl sonunda 165.000,00 TL ödenek acil ihtiyaç bulunduğu için, Muhtelif işler projesine aktarılmıştır. Bu ödenekten 2022 yılı sonunda 2.834.097,95 TL harcanmış olup, harcama oranı % 95'dir. Bu proje kapsamında Araban MYO doğalgaz dönüşümü işi ihale usulüyle 460.480,89 TL karşılığında yaptırılmıştır. Ayrıca, Çocuk Hastanesi Bağlantı yoluna istinat duvarı yapılması işinin sadece 1 nolu hakediş ödemesi (792.299,20 TL) bu projeden yapılmış, kalan ödeme GÜSEM gelirlerinden karşılanmıştır.

Nizip yerleşkesini destekleyen trafoda bulunan arızalı akım düzenleyici trafonun değişimi , muhtelif yerlerde bulunan VRF klima sistemi bakım ve onarımı, Oğuzeli MYO yerleşkesinde sondaj dalgıç pompası değişimi, Yeraltı kablo çekimi için malzeme alımı, Kampüs içerisinde çevre düzenlemesi yapılması, Isı Galerisi Tadilat ve Onarımları işi fiyat farkı ödemesi, Muhtelif yerlerde pis su hattı tadilatı yapılması, Anayol yurt arası ulaşım yolu yapımı, Eğitim Fak. C Blok VRF klima sistemi tamirati, Üniversitemiz ve taşra teşkilatında bulunan asansörlerin bakım sözleşmesi, Kampüs içerisinde kullanılmak üzere tıbbi ve aromatik bitki alımı, kampüs alanında bulunan mavera kuyusu ile makine

kuyusunun aktif hale getirilmesi işi için malzeme alımı, Naci Topçuoğlu MYO ile Turizm Otelcilik MYO tadilatları, Kimya laboratuvarı merkezi klima sisteminin arızasının giderilmesi, Kampüs alanında sıfır atık alanı yapılması, Kampüs alanında yollara hız kesici kasis yapılması, Kampüs alanında kullanılmak üzere kilit alınması, Kampüs alanında konteyner için su basmanına malzeme alımı, Kültür ve Kongre Merkezi ana binasının hava soğutmalı vidalı kompresörlü soğutma grubunun yıllık bakımı, Kampüs alanında kullanılmak üzere boya alımı , Kampüs alanında kullanılmak üzere kaynak ve hırdavat malzemesi alımı, Mimarlık Fakültesi merkezi klima sistemi tamirata, Kampüs alanında bulunan hidrofor motorlarının ve atölye makinalarının bakım ve onarımı ile bobinaj sarımı , Muhtelif yerlerde bulunan VRF klima sistemi tadilatı, İslahiye Kampüsü halı saha ve kafeterya tadilatı, Kampüs çevresi dikenli tel tadilatı, Muhtelif yerlerde split ve salon klima tadilatı, Nizip MYO split ve salon tipi klimaların arızalarının giderilmesi işleri doğrudan temin usulüyle toplam 1.581.318,75 TL karşılığında yaptırılmıştır.

5.4-PROJE NO : 2022H03-186609

PROJE : Muhtelif İşler (GAP)

BAŞLAMA/BİTİŞ YILI : 2022-2022

Bu proje kapsamında; 2022 Bina Tadilat ve onarımları işi hakediş ödemeleri (2.969.980,99 TL) karşılığında yaptırılmıştır. Ayrıca, 2021 yılı Bina Tadilat ve Onarımları işi ile 2021 Öğrenci Kafeteryası ve Çevre Düzenlemesi işlerinin fiyat farkı ödemesi yapılmıştır.

Diş Hekimliği Fakültesi binası çatı oluklarına kompozit kaplama yapılması, İslahiye İ.İ.B.F. Konferans salonu çatı tadilatı yapılması, 55 adet asansörün bakımı sırasında yıpranan parçaların değişimi, İslahiye İ.İ.B.F. Konferans salonu çatı tadilatı yapılması, Üniversitemiz santrali yıllık bakım sözleşmesi, Üniversitemiz asansörlerine yedek parça alımı ve bakımı, Üniversitemiz araçlarına ve jeneratörlerine akü alımı, İslahiye İ.İ.B.F. Konferans salonu çatı kaplaması yapılması, Üniversitemize ait iş makinasının tamirata, Kampüs içerisinde bulunan kaldırım tadilatlarında kullanılmak üzere çimento alımı, Kampüs alanında kullanılmak üzere fiskiye alımı, Üniversitemiz santralinde arızalı parçaların değişimi, Üniversitemiz araçlarına yedek parça alımı, Üniversitemize ait makam aracının bakım ve tamirata, Üniversitemiz araçlarına lastik alımı, Üniversitemize ait makam aracına bakım ve onarım yapılması, Üniversitemiz araçlarına malzeme alımı, Üniversitemiz araçlarına lastik alımı, Atölyelerde kullanılmak üzere çelik hasır alımı, Atölyelerde kullanılmak üzere mıcır alımı, Ana kampüs ve yerleşke kampüslerde bulunan asansörlerin periyodik bakımı ve malzeme alımı, Kampüs içerisinde bulunan jeneratörlere kışık bakım ve malzeme alımı, Başkanlığımıza bağlı ısı merkezine malzeme alımı, Ana kampüsümüzden yerleşke kampüse taşınan makine atölyesine elektrik malzemesi alımı, Üniversitemize ait hızar makinasının tamirata, Jeneratörlerde kullanılmak üzere akü alımı, Üniversitemize ait mini loderin tamirata işleri doğrudan temin usulüyle 1.374.628,37 TL karşılığında yaptırılmıştır.

5.5-PROJE NO : 2022I00-183763

PROJE : Acil Travma ve Yanık Hastanesi (24.820 m²- 134 yatak)

BAŞLAMA/BİTİŞ YILI : 2022-2025

Bu proje kapsamında; 2022 Yılı Bütçe Kanunu ile hazine yardımından 12.000.000,00 TL ödenek konulmuş ve yıl içerisinde 20.300.000,00 TL ödenek ekleme işlemi yapılmıştır. Toplam 32.300.000,00 TL olan ödenekten 6.965.727,80 TL harcama yapılmıştır.

BİTEN PROJELER

İŞİN ADI	ÇOCUK HASTANESİ BAĞLANTI YOLUNA İSTİNAT DUVARI YAPILMASI
TOPLAM MALİYET (İş artışı , KDVdahil)	1.789.512,26
2021 YILI HARCAMASI	1.789.512,26
BAŞLANGIÇ TARİHİ	21.07.2022
BİTİŞ TARİHİ	22.09.2022
TOPLAM KAPALI ALAN	
AÇIKLAMA: Çocuk Hastanesi ve kampüs güvenliğinin sağlanması amacıyla kampüs alanı sınırına istinat duvarı ve fens teli yapılmıştır	





İŞİN ADI	ARABAN MYO BİNASI DOĞALGAZ DÖNÜŞÜMÜ
TOPLAM MALİYET (İş artışı , KDV dahil)	460.480,89 TL
BAŞLANGIÇ TARİHİ	25.10.2022
BİTİŞ TARİHİ	28.11.2022
TOPLAM KAPALI ALAN	
AÇIKLAMA: Araban MYO ısınma sistemi fuel oil iken, bu kazanlar devre dışı bırakılarak, yerine doğal gaz sistemi uygulaması yapılmıştır.	





İŞİN ADI	BİNA TADİLAT VE ONARIMLARI
TOPLAM MALİYET (İş artışı , KDV dahil)	2.969.980,99 TL
BAŞLANGIÇ TARİHİ	18.03.2022
BİTİŞ TARİHİ	13.09.2022
TOPLAM KAPALI ALAN	
AÇIKLAMA : Fen Edebiyat Fakültesinde 15 adet ofis yapılması, Biyoloji bölümüne 2 adet laboratuvar yapılması, Temel Tıp Bilimleri binası iç cephe boyası, İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi dış cephe tadilatı, Uzay ve Havacılık Fakültesine ofis yapılması, yemekhane, Hukuk Fakültesi ve meydanın merdiven tadilatlarının yapılması, Maveria, Fen Edebiyat Fakültesi, İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi , Öğrenci İşleri Daire Başkanlığı, Biyoloji bölümü, Nizip MYO, BAP, Nizip Eğitim Fakültesi, 80. Yıl kültür merkezi, Naci Topçuoğlu MYO , İnşaat ve Makine Mühendisliği çatı tadilatları işleri yaptırılmıştır. Ayrıca TMDK binasına bir adet engelli asansörü yaptırılmıştır.	







DEVAM EDEN PROJELER

İŞİN ADI	TIP FAKÜLTESİ AMBAR BİNASI İKMAL İNŞAATI
TOPLAM MALİYET(KDV dahil)	17.700.000,00 TL
2022 YILI HARCAMASI	4.614.641,90 TL
BAŞLANGIÇ TARİHİ	07.10.2022
BİTİŞ TARİHİ	04.04.2023
TOPLAM KAPALI ALAN	5.040 m ²
AÇIKLAMA : Bina; bodrum, zemin, birinci ve ikinci kattan oluşmaktadır. Bodrum katta; arşiv olarak planlanan kısımda tomoterapive radyoterapi ünitesi yapılması planlanmaktadır. Bununla ilgili olarak ihale süreci devam etmektedir. Zemin katta; 8 adet ofis, 2 adet temizlik odası bay-bayan wc, Birinci Katta; 8 adet ofis, bay-bayan wc, İkinci Katta ise; 8 adet ofis ve bay-bayan wc bulunmaktadır.	





İŞİN ADI	ACİL TRAVMA VE YANIK HASTANESİ
TOPLAM MALİYET (İş artışı , KDV dahil)	284.970.000,00 TL
2022 YILI HARCAMASI	6.965.727,80 TL
BAŞLANGIÇ TARİHİ	29.11.2022
BİTİŞ TARİHİ	28.11.2024
TOPLAM KAPALI ALAN	
AÇIKLAMA: Acil Travma ve Yanık Ünitesi projesinde ; -2 Bodrum Kat: Otopark, depo, merdiven ve asansörler, tesisat odaları -1 Bodrum Kat: Otopark, morg, tesisat odaları, kazan dairesi, merdiven ve asansörler -Zemin Kat : Acil, triaj, ilk muayene, bekleme alanı, anjiyo salonu, tıbbi görüntüleme odaları, eczane, laboratuvarlar, ıslak hacimler, psikolojik destek birimi, tesisat odaları, yetişkin ve çocuk resüsitasyon odaları, alçı odası, muayene odaları, çocuk ve yetişkin travma odaları, yangın merdiveni ve holleri. 1. Kat : Bay, bayan ve çocuk gözlem odaları, yemekhane, mescitler, personel ofisleri, VIP muayene odası, 5 adet ameliyathane, steril depolar, öğretim üyesi ofisleri. 2. Kat : Hasta yatak odaları, yoğun bakım, seminer salonu ıslak hacimler, yangın merdiveni ve holleri. 3. Kat : Yanık yoğun bakım, ameliyathane ve hasta yatak odaları, toplantı salonu, öğretim üyesi ofisleri bulunmaktadır.	





İŞİN ADI	TURİZM VE OTELCİLİK MYO BİNASI TADİLAT VE ONARIMLARI
TOPLAM MALİYET (İş artışı , KDV dahil)	1.301.365,11 TL
2022 YILI HARCAMASI	-
BAŞLANGIÇ TARİHİ	23.12.2022
BİTİŞ TARİHİ	21.05.2023
TOPLAM KAPALI ALAN	
AÇIKLAMA : Turizm ve Otelcilik MYO ile Turizm oteli binalarının komple dış cephe mantolaması ve boyası yapılması, çatı ile pencerelerin tamirata, Turizm ve Otelcilik MYO binası girişine markiz yapılması işleri ihale kapsamında yapılacaktır.	

III- FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER

Mali Bilgiler

1- Bütçe Uygulama Sonuçları

Tablo 52. Ekonomik Sınıflandırmaya Göre Ödenek İcmali							
Kod	Gider Türleri	Bütçe Başlangıç Ödeneği	Eklenen (+)	Düşülen (-)	Yılsonu Ödeneği	Harcama	Harcama (%)
01	Personel Giderleri	11.943.000	5.175.415	2.752.000	14.366.415	14.365.340	% 100
02	Sos. Güv. Kur. D.Prim Gideri	2.312.000	994.360	666.000	2.640.360	2.638.738	% 100
03	Mal ve Hizmet Alım Gid.	1.644.000	2.688.000	30.000	4.309.000	3.991.316	% 93
05	Cari Transferler	-	-	-	-	-	-
06	Sermaye Giderleri	22.300.000	22.669.000	613.000	46.556.000	19.973.280	% 43
	GENEL TOPLAM	38.199.000	31.526.775	4.061.000	67.871.775	40.968.674	% 60

3- Performans Sonuçlarının Değerlendirilmesi

Tablo70. Performans Sonuçları Değerlendirme

<i>Stratejik Amaç ...</i>	Yapı ve Alt Yapı Hazırlama ve Geliştirme			
<i>Stratejik Hedef ...</i>	Üniversitenin yapı, altyapı ve yenileme çalışmalarının tamamlanması sağlanacaktır.			
<i>Performans Hedefi</i>	Üniversitemizde ihtiyaç duyulan eksikliklerinin tamamlanması sağlanacaktır.			
<i>Performans Göstergesi</i>	Hedef (2022 yılı)	Yıl Sonu Gerçekleşme	Hedefin Gerçekleşme Oranı (%)	Hedefin Sapma Oranı (%)
Çocuk Hastanesi bağlantı yoluna istinat duvarı yapılması işinin tamamlanma oranı	100,00	100,00	100,00	0
<i>Performans Sonuçlarının Analizi</i>	Çocuk Hastanesi bağlantı yoluna istinat duvarı yapılması işine 21.07.2022 tarihinde başlanmış ve 22.09.2022 tarihinde yapımı tamamlanmıştır.			

Tablo70. Performans Sonuçları Değerlendirme

<i>Stratejik Amaç ...</i>	Yapı ve Alt Yapı Hazırlama ve Geliştirme			
<i>Stratejik Hedef ...</i>	Üniversitenin yapı, altyapı ve yenileme çalışmalarının tamamlanması sağlanacaktır.			
<i>Performans Hedefi</i>	Üniversitemizde ihtiyaç duyulan eksikliklerinin tamamlanması sağlanacaktır.			
<i>Performans Göstergesi</i>	Hedef (2022 yılı)	Yıl Sonu Gerçekleşme	Hedefin Gerçekleşme Oranı (%)	Hedefin Sapma Oranı (%)
Araban MYO binası doğalgaz dönüşümü yapılması işinin tamamlanma oranı	100,00	100,00	100,00	0
<i>Performans Sonuçlarının Analizi</i>	Araban MYO binası doğalgaz dönüşümü yapılması işine 25.10.2022 tarihinde başlanmış, 28.11.2022 tarihinde tamamlanmıştır.			

<i>Stratejik Amaç ...</i>	Yapı ve Alt Yapı Hazırlama ve Geliştirme			
<i>Stratejik Hedef ...</i>	Üniversitenin yapı, altyapı ve yenileme çalışmalarının tamamlanması sağlanacaktır.			
<i>Performans Hedefi</i>	Üniversitemizde ihtiyaç duyulan çevre düzenlemesi eksikliklerinin tamamlanması sağlanacaktır.			
<i>Performans Göstergesi</i>	Hedef (2022 yılı)	Yıl Sonu Gerçekleşme	Hedefin Gerçekleşme Oranı (%)	Hedefin Sapma Oranı (%)
Bina Tadilat ve onarımları işinin tamamlanma oranı	100,00	100,00	100,00	0
<i>Performans Sonuçlarının Analizi</i>	Bina Tadilat ve Onarımları işine 18.03.2022 tarihinde başlanmış olup, 13.09.2022 tarihinde tamamlanmıştır.			

Tablo70. Performans Sonuçları Değerlendirme

<i>Stratejik Amaç ...</i>	Yapı ve Alt Yapı Hazırlama ve Geliştirme			
<i>Stratejik Hedef ...</i>	Üniversitenin yapı, altyapı ve yenileme çalışmalarının tamamlanması sağlanacaktır.			
<i>Performans Hedefi</i>	Üniversitemizde ihtiyaç duyulan binaların tadilat ve onarımlarının tamamlanması sağlanacaktır.			
<i>Performans Göstergesi</i>	Hedef (2022 yılı)	Yıl Sonu Gerçekleşme	Hedefin gerçekleşme oranı 100,0	Hedefin Sapma Oranı (%)
Muhtelif işler projesi tamamlanma oranı	100,00	100,00	100,0	0

Performans Sonuçlarının Analizi	<p>Bu proje kapsamında; 2022 Bina Tadilat ve onarımları işi hakediş ödemeleri (2.969.980,99 TL) karşılığında yaptırılmıştır. Ayrıca, 2021 yılı Bina Tadilat ve Onarımları işi ile 2021 Öğrenci Kafeteryası ve Çevre Düzenlemesi işlerinin fiyat farkı ödemesi yapılmıştır. Dış Hekimliği Fakültesi binası çatı oluklarına kompozit kaplama yapılması, İslahiye İ.İ.B.F. Konferans salonu çatı tadilatı yapılması, 55 adet asansörün bakımı sırasında yıpranan parçaların değişimi, İslahiye İ.İ.B.F. Konferans salonu çatı tadilatı yapılması, Üniversitemiz santrali yıllık bakım sözleşmesi, Üniversitemiz asansörlerine yedek parça alımı ve bakımı, Üniversitemiz araçlarına ve jeneratörlerine akü alımı, İslahiye İ.İ.B.F. Konferans salonu çatı kaplaması yapılması, , Üniversitemize ait iş makinasının tamirati, Kampüs içerisinde bulunan kaldırım tadilatlarında kullanılmak üzere çimento alımı, Kampüs alanında kullanılmak üzere fiske alımı, Üniversitemiz santralinde arızalı parçaların değişimi, Üniversitemiz araçlarına yedek parça alımı, Üniversitemize ait makam aracının bakım ve tamirati, Üniversitemiz araçlarına lastik alımı, Üniversitemize ait makam aracına bakım ve onarım yapılması, Üniversitemiz araçlarına malzeme alımı, Üniversitemiz araçlarına lastik alımı, Atölyelerde kullanılmak üzere çelik hasır alımı, Atölyelerde kullanılmak üzere mıcır alımı, Ana kampüs ve yerleşke kampüslerde bulunan asansörlerin periyodik bakımı ve malzeme alımı, Kampüs içerisinde bulunan jeneratörlere kışık bakım ve malzeme alımı, Başkanlığımıza bağlı ısı merkezine malzeme alımı, Ana kampüsümüzden yerleşke kampüse taşınan makine atölyesine elektrik malzemesi alımı, Üniversitemize ait hızar makinasının tamirati, Jeneratörlerde kullanılmak üzere akü alımı, Üniversitemize ait mini loderin tamirati işleri doğrudan temin usulüyle 1.374.628,37 TL karşılığında yaptırılmıştır.</p>
--	---

Tablo70. Performans Sonuçları Değerlendirme

Stratejik Amaç ...	Yapı ve Alt Yapı Hazırlama ve Geliştirme			
Stratejik Hedef ...	Üniversitenin yapı, altyapı ve yenileme çalışmalarının tamamlanması sağlanacaktır.			
Performans Hedefi	Üniversitemizde ihtiyaç duyulan bina bakım ve onarımlarının tamamlanması sağlanacaktır.			
Performans Göstergesi	Hedef (2022 yılı)	Yıl Sonu Gerçekleşme	Hedefin gerçekleşme oranı 100,00	Hedefin SapmaOranı (%)
Kampüs altyapısı projesi	100,00	100,00	100,00	0

tamamlanma oranı				
<p><i>Performans Sonuçlarının Analizi</i></p>	<p>Bu proje kapsamında; 2022 Yılı Bütçe Kanunu ile hazine yardımından 3.000.000,00 TL ödenek verilmiş, anılan projeden yıl sonunda 165.000,00 TL ödenek acil ihtiyaç bulunduğundan, Muhtelif işler projesine aktarılmıştır. Bu ödenekten 2022 yılı sonunda 2.834.097,95 TL harcanmış olup, harcama oranı % 95'dir. Bu proje kapsamında Araban MYO doğalgaz dönüşümü işi ihale usulüyle 460.480,89 TL karşılığında yaptırılmıştır. Ayrıca, Çocuk Hastanesi Bağlantı yoluna istinat duvarı yapılması işinin sadece 1 nolu hakediş ödemesi (792.299,20 TL) bu projeden yapılmış, kalan ödeme GÜSEM gelirlerinden karşılanmıştır.</p> <p>Nizip yerleşkesini destekleyen trafoda bulunan arızalı akım düzenleyici trafonun değişimi , muhtelif yerlerde bulunan VRF klima sistemi bakım ve onarımı, Oğuzeli MYO yerleşkesinde sondaj dalgıç pompası değişimi, Yeraltı kablo çekimi için malzeme alımı, Kampüs içerisinde çevre düzenlemesi yapılması, Isı Galerisi Tadilat ve Onarımları işi fiyat farkı ödemesi, Muhtelif yerlerde pis su hattı tadilatı yapılması, Anayol yurt arası ulaşım yolu yapımı, Eğitim Fak. C Blok VRF klima sistemi tamirata, Üniversitemiz ve taşra teşkilatında bulunan asansörlerin bakım sözleşmesi, Kampüs içerisinde kullanılmak üzere tıbbi ve aromatik bitki alımı, kampüs alanında bulunan mavera kuyusu ile makine kuyusunun aktif hale getirilmesi işi için malzeme alımı, Naci Topçuoğlu MYO ile Turizm Otelcilik MYO tadilatları, Kimya laboratuvarı merkezi klima sisteminin arızasının giderilmesi, Kampüs alanında sıfır atık alanı yapılması, Kampüs alanında yollara hız kesici kasis yapılması, Kampüs alanında kullanılmak üzere kilit alınması, Kampüs alanında konteyner için su basmanına malzeme alımı, Kültür ve Kongre Merkezi ana binasının hava soğutmalı vidalı kompresörlü soğutma grubunun yıllık bakımı, Kampüs alanında kullanılmak üzere boya alımı , Kampüs alanında kullanılmak üzere kaynak ve hırdavat malzemesi alımı, Mimarlık Fakültesi merkezi klima sistemi tamirata, Kampüs alanında bulunan hidrofor motorlarının ve atölye makinalarının bakım ve onarımı ile bobinaj sarımı , Muhtelif yerlerde bulunan VRF klima sistemi tadilatı, İslahiye Kampüsü halı saha ve kafeterya tadilatı, Kampüs çevresi dikenli tel tadilatı, Muhtelif yerlerde split ve salon klima tadilatı, Nizip MYO split ve salon tipi klimaların arızalarının giderilmesi işleri doğrudan temin usulüyle toplam 1.581.318,75 TL karşılığında yaptırılmıştır.</p>			
<p><i>Stratejik Hedef ...</i></p>	<p>Üniversitenin yapı, altyapı ve yenileme çalışmalarının tamamlanması sağlanacaktır.</p>			
<p><i>Performans Hedefi</i></p>	<p>Üniversitemizde ihtiyaç duyulan bina ve ek bina eksikliklerinin tamamlanması sağlanacaktır.</p>			

<i>Performans Göstergesi</i>	Hedef (2022 yılı)	Yıl Sonu Gerçekleşme	Hedefin gerçekleşme oranı 100,00	Hedefin Sapma Oranı (%)
Acil Travma ve Yanık Hastanesi tamamlanma oranı	20,00	23,00	100,00	0
<i>Performans Sonuçlarının Analizi</i>	Acil Travma ve Yanık Hastanesi binası (134 yatak, 24.820 m ²) inşaatına 29.11.2022 tarihinde başlanmış olup, 28.11.2024 tarihinde tamamlanması hedeflenmektedir.			

Tablo70. Performans Sonuçları Değerlendirme

<i>Stratejik Amaç ...</i>	Yapı ve Alt Yapı Hazırlama ve Geliştirme			
<i>Stratejik Hedef ...</i>	Üniversitenin yapı, altyapı ve yenileme çalışmalarının tamamlanması sağlanacaktır.			
<i>Performans Hedefi</i>	Üniversitemizde ihtiyaç duyulan bina ve ek bina eksikliklerinin tamamlanması sağlanacaktır.			
<i>Performans Göstergesi</i>	Hedef (2022 yılı)	Yıl Sonu Gerçekleşme	Hedefin Gerçekleşme Oranı (%)	Hedefin Sapma Oranı (%)
Tıp Fakültesi Ambar Binası İkmal İnşaatı tamamlanma oranı	20,00	%23	100	0
<i>Performans Sonuçlarının Analizi</i>	Tıp Fakültesi Ambar Binası İkmal İnşaatının yapım işine 19.03.2022 tarihinde başlanmış olup, inşaat %14 oranında tamamlanmıştır. İnşaatın 12.04.2022 tarihinde tamamlanması hedeflenmektedir.			

IV- KURUMSAL KABİLİYET ve KAPASİTENİN DEĞERLENDİRİLMESİ

A- Üstünlükler

Başkanlığımız ve bağlı birimlerde bulunan personelin özverili bir şekilde çalışması ve personelin çalışmalarda ihtiyaç duyduğu bilişim teknolojisine sahip olması.

B- Zayıflıklar

Başkanlığımıza bağlı birimlerde çalışan personelin yeterli sayıda olmaması, taşıt, araç ve gereçlerin eskimiş ve ihtiyaca cevap vermeyecek sayıda olması.

C- Değerlendirme

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığında bulunan mesai arkadaşlarımız, Üniversitemiz için özverili bir şekilde çalışmaktadır.

V- ÖNERİ VE TEDBİRLER

Yapı İşleri Teknik Daire Başkanlığının ihtiyaçlarına cevap verecek nitelikte daha sağlıklı ve başarılı çalışma ortamı sağlayan bir hizmet binasının yapılması.

İÇ KONTROL GÜVENCE BEYANI

Harcama yetkilisi olarak yetkim dahilinde;

Bu raporda yer alan bilgilerin güvenilir, tam ve doğru olduğunu beyan ederim.

Bu raporda açıklanan faaliyetler için idare bütçesinden harcama birimimize tahsis edilmiş kaynakların etkili, ekonomik ve verimli bir şekilde kullanıldığını, görev ve yetki alanım çerçevesinde iç kontrol sisteminin idari ve mali kararlar ile bunlara ilişkin işlemlerin yasallık ve düzenliliği hususunda yeterli güvenceyi sağladığını ve harcama birimimizde süreç kontrolünün etkin olarak uygulandığını bildiririm.

Bu güvence, harcama yetkilisi olarak sahip olduğum bilgi ve değerlendirmeler, iç kontroller, iç denetçi raporları ile Sayıştay raporları gibi bilgim dahilindeki hususlara dayanmaktadır.

Burada raporlanmayan, idarenin menfaatlerine zarar veren herhangi bir husus hakkında bilgim olmadığını beyan ederim. 16 / 01 / 2023

Mustafa AYAR

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanı