



1987

GAZİANTEP  
ÜNİVERSİTESİ

**YAPI İŞLERİ TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI**

**2020 YILI**

**BİRİM FAALİYET RAPORU**

## İÇİNDEKİLER

<b>I- GENEL BİLGİLER .....</b>	<b>4</b>
A. Misyon ve Vizyon .....	4
B. Yetki, Görev ve Sorumluluklar .....	5
C. İdareye İlişkin Bilgiler .....	5
1- Fiziksel Yapı (Açık Alanlar) .....	6-7-8
1.1 Kapalı Alanlar .....	9-12
1.2 Taşıtlar .....	13-14
1.3 Lojmanlar .....	15
1.4 Eğitim Alanları, Derslikler ve Ofisler .....	15
2- Örgüt Yapısı .....	16
3- Bilgi ve Teknolojik Kaynaklar .....	17
3.1 Diğer Bilgi ve Teknolojik Kaynaklar .....	17
3.2 Tesis, Makine ve Cihazlar Listesi .....	18-19
4- İnsan Kaynakları .....	20
4.1 İdari Personelin Eğitim Durumu .....	20
4.2 İdari Personelin Hizmet Süreleri .....	20
4.3 İdari Personelin Yaş İtibariyle Dağılımı .....	20
5- Sunulan Hizmetler .....	21-48
<b>FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER</b>	
A- Mali Bilgiler	
1- Bütçe Uygulama Sonuçları .....	49
2- Performans Sonuçlarının Değerlendirilmesi .....	50-60
<b>IV. KURUMSAL KABİLİYET VE KAPASİTENİN DEĞERLENDİRİLMESİ</b>	
A-Üstünlükler .....	61
B- Zayıflıklar .....	61
C- Değerlendirme .....	61
<b>V-ÖNERİ VE TEDBİRLER .....</b>	<b>61</b>

## SUNUŞ

---

Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığı; Üniversitemiz bina ve tesislerinin projelerini yapmak, ihale dosyalarını hazırlamak, yapı onarımları ile ilgili ihaleleri yürütmek, Üniversitemiz Gaziantep Merkez kampus ve ilçelerde bulunan kampuslara ait arazilerin kamulaştırma çalışmalarını yürütmek, kampus peyzaj planlarını hazırlayıp zemine uygulamak, inşaatları kontrol etmek, tamamlanan inşaatları teslim almak, eskiyen binaların bakım ve onarım işlerini yapmaktadır. Üniversitemizin kendi birimleri içinde ve haricinde haberleşmeyi sağlamak, iletişim ağını güçlendirmek, arızaları gidermekte ve yeni telefon hatları oluşturmaktadır. Ayrıca binaların ısıtılması, gerekli yerlere sıcak suyun verilmesi, kalorifer, kazan dairesi, soğuk oda, jeneratör, merkezi havalandırma sistemleri, çevre düzenleme ve araç işletme, asansör bakım ve onarımı ile benzer işleri yürütür ve sonuçlandırır.

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığına bağlı birimler ve Şube Müdürlükleri:

Yapı Kontrol Şube Müdürlüğü, İhale Şube Müdürlüğü, Emlak İstimlak Şube Müdürlüğü, Mekanik Şube Müdürlüğü, Tesis İşletme Şube Müdürlüğü, Taşıt İşletme Şube Müdürlüğü ve Park Bahçeler Birimidir.

**Ömer KÜÇÜKOĞLU**

**Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkan G.**

## I- GENEL BİLGİLER

Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığı; Üniversitemizde eğitim gören öğrencilere, eğitim-öğretim ve araştırma faaliyetlerini sürdüren akademik personele, Üniversitemizin hedefleri ve ilkeleri doğrultusunda özveriyle çalışan idari personele, hastanelerimizden faydalanan hasta ve hasta yakınlarına teknik konularda en iyi şekilde hizmet verebilecek ve Kurumumuzun üretkenliğini arttıracak teknolojiyi, yapılaşmayı ve gerekli altyapıyı sağlamakla görevli birimdir.

### A. Misyon ve Vizyon

#### Misyon

Ülkemizin ekonomik koşullarını göz önünde bulundurarak dünyadaki gelişmeleri en verimli şekilde değerlendirip, üniversitemizin üretkenliğini ve toplumsal hizmetlerini arttırarak sürdürmesini sağlayabilecek her türlü teknik hizmeti vermeyi görev edinmiştir. Gerekli yapı, tesis, onarım, bakım, imalat, etüt, proje, keşif, ihale ve denetleme işlerinde yoğun olarak hizmet vermek, mevcut personel ve ekipman ile sorumlu olduğumuz alanlarda çalışmak, sorunlara çözüm bulmak; eğitim, öğretim, araştırma ve uygulamada sürekli iyileşme ve gelişmeyi sağlayacak fiziki mekanlar yapmak, bunları da Kamu İhale Kanunu ve bununla ilgili Mevzuat Hükümlerine uygun şekilde tesis etmektir.

#### Vizyon

Üniversitemizin ihtiyaçları ve vizyonu doğrultusunda, tüm birimlerin ihtiyacı olan yapılaşmayı, alt yapıyı, teknolojiyi, konforu, estetiği, donanımı ve teknik desteği sağlayabilmek, tüm dünyadaki gelişmeleri takip ederek üniversitemizi ve dolayısıyla ülkemizi geleceğe en iyi , en doğru, en ekonomik şekilde hazırlayabilmek için mevcut yasa ve yönetmelikler çerçevesinde çağdaş bir yapılanma sağlamaktır.

Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığımız; üniversite yapılarının inşaat ve onarım işlerini, kaliteli malzeme ve işçilikle, işin süresi içinde eğitim ve öğretimi aksatmayacak şekilde planlayıp işin bitirilmesini sağlayarak, üniversitemizin hizmetine sunulmasına yardımcı olmaktadır.

## **Yetki, Görev ve Sorumluluklar**

Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığı Üniversitemizin; kendi mülkiyetine, maliye hazinesine ve diğer mülkiyetlere kayıtlı arsa ve arazileri üzerindeki eğitim-öğretim, sağlık, beslenme, barınma, yatırım programlarının hazırlanmasını, ihale ve denetleme işlerinin yapılmasını, mevcut personel ile; sorumlu olduğumuz alanlarda, hızlı servis hizmeti ile, sorunlara olabildiğince çabuk çözüm bulmayı hedeflemektedir. Yeterli olmayan personel ve ekipman ile, tasarruf tedbirleri sebebiyle zaman zaman istenilen hizmetlerde yaşanan gecikmeleri en aza indirmek için gerekli çalışmalar sürdürülmektedir.

Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığı'nın görev alanları oldukça geniş yelpazededir.

- Mevcut olan kapalı ve açık alanlara ilaveten ihtiyaçlar doğrultusunda, açık spor tesisleri dahil yeni binalar ve bloklar yapılmasını,
- Mevcut bina ve blokların tadilat ve büyük onarımları ile küçük onarımlarını,
- Isıtma, soğutma ve havalandırma, temiz ve pis su, haberleşme gibi temel altyapı hizmetlerinin ifasına yönelik mevcut olan tesis, santral ve tesisatlarının yenilenmesini işletilmesini, periyodik bakım ve onarımlarını ve yine arızaların giderilmesini,
- Çeşitli sebeplerle yüklenici vasıtasıyla gerçekleştirilemeyen açık ve kapalı alanlardaki tadilat ve onarım hizmetlerini,
- Kampüs içi ana ve ara bağlantı yolları, tören alanları ile kaldırımlar dahil çevre düzenlenmesini,
- Personel taşıma hizmetlerine yönelik günlük kontrolleri,
- Başkanlığımız hizmet araçları ile ulaşım hizmetlerini gerçekleştirdiğimiz araç ve makine parkının rutin bakım ve onarımlarını,
- Tadilat ve ıslah imar planlarını,

## **C. İdareye İlişkin Bilgiler**

Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığına bağlı birimler ve Şube Müdürlükleri:

- Yapı Kontrol Şube Müdürlüğü,
- Mekanik Şube Müdürlüğü,
- Emlak İstimlak Şube Müdürlüğü,
- İhale Şube Müdürlüğü
- Tesis İşletme Şube Müdürlüğü,
- Taşıt İşletme Şube Müdürlüğü,
- Park Bahçeler Birimidir.

1-1 Açık ve Kapalı Alanlar

Tablo 1.1. Gaziantep Üniversitesi Taşınmazlarının Dağılımı \*

Yerleşke Adı	Mülkiyet Durumuna Göre Taşınmaz Alanı (m <sup>2</sup> )			Toplam (m <sup>2</sup> )	Açıklama
	Üniversite	Maliye Haz.	Diğer		
<p><b>G.Ü. MERKEZ KAMPÜSÜ</b> <b><u>Mülkiyeti G.Ü. Ait olanlar</u></b></p> <p>*5934 Ada -1 parsel =812.095,84 m<sup>2</sup> *5934 Ada- 2 parsel= 30.000,00 m<sup>2</sup> *5034 Ada -2 Parsel = 3.795,87 m<sup>2</sup> *715 ada – Parsel 1= 163.138,24 m<sup>2</sup> ( Teknopark) *714 Ada –1 Parsel = 28.587,96 m<sup>2</sup> (Teknopark Yanı) Gaziantep Büyükşehir Belediyesine okul yapılması için 04.04.2017 de tahsis edildi.</p> <p><b>KAMULAŞTIRMALAR = 45.796,26 m<sup>2</sup></b> <b><u>KAMULAŞTIRMA DETAYLARI</u></b> 3553 Ada 112 parsel= 2.259 m<sup>2</sup> 3553 Ada 113 parsel = 9.465,75 m<sup>2</sup> 3553 Ada 116 parsel = 11.817,52 m<sup>2</sup> 3553 Ada 118 parsel =2.275 m<sup>2</sup> 3553 Ada 119 parsel= 3.880 m<sup>2</sup> 3553 Ada 126 Parsel =263,69 m<sup>2</sup> 3553 Ada 121 Parsel = 167,69 m<sup>2</sup> 3553 Ada 133 Parsel= 1.239,75 m<sup>2</sup> 3553 Ada 4367 parsel =552 m<sup>2</sup> 3553 Ada 4368 parsel =461,86 m<sup>2</sup> 3554 Ada 3533 parsel= 13.414 m<sup>2</sup> Nurdağı Kurudere 2232 parsel = 4110 m<sup>2</sup> TOPLAM= 49.906,35 m<sup>2</sup> <b>ODTÜ devir –885 parsel= 12.880,00 m<sup>2</sup></b></p> <p><b><u>Maliye hazinesine ait G.Ü. Tahsisli</u></b> <b>5934 Ada-1 parsel = 278.410,92 m<sup>2</sup></b></p>	1.096.294,17	357.648,14		1.453.942,31	<p>* 5034 ada 1 parsel ifraz neticesinde 5934 ada 1 ve 2 nolu yeni parseller oluştu. *5034 ada 1 parsel nolu Taşınmazdan; Kredi ve Yurtlar Kurumuna yurt yapımı için 2009 yılında 30.000 m<sup>2</sup> 2013 yılında 7.500 m<sup>2</sup> tahsis edildi..</p> <p>* 5934 ada 2 parsel Büyükşehir Belediyesine Bilim ve Sanat merkezi yapımı için 30.000 m<sup>2</sup>'lik alan 49 Yıllığına tahsis edildi</p> <p>*3553 ada 119 parsel kamulaştırıldı (3880 m<sup>2</sup> )</p> <p>* 714 Ada 1 parsel numaralı 28.587,96 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz okul yapılmak üzere Gaziantep Büyükşehir Belediyesine 04.04.2017 tarihinde tahsis edildi.</p> <p>27 parça dikim alanı 76.512 m<sup>2</sup> 09/08/2018 tarihinde TOKİ'ye devredilmiştir.</p>
<b>G.Ü. ONKOLOJİ HASTANESİ</b>			20.799,00	20.799,00	Türk Kanser Araştırma ve Savaş Kurumundan tahsisli.
<b>G.Ü. KÜÇÜKKIZILHİSAR ÜNİVERSİTE ALANI</b>		108.535,47		108.535,47	2996 parsel imar uygulaması sonucu

					3268 parsel taşınmış Bakanlar Kurulu kararı ile kentsel dönüşüm alanı belirlenmiş bunun yerine 1127 ada 3 parselin (108.535.47 m <sup>2</sup> ) 03.01.2017 tarihinde üniv. Tahsis edilmiştir.	
<b>SARISALKIM MAH. ( ALLEBEN GÖLETİ) ( GAÜN SU SPOR MERKEZİ )</b>				<b>3.019,18</b>	<b>3.019,18</b>	12.11.2013 tarihinde GBB tarafından Üniversitemize tahsis edilmiştir. 03.06.2019 tarihinde yapılan protokolle 25 yılına GBB ile GAÜN arasında Ortak Hizmet Protokolü imzalanmıştır.
<b>G.Ü. NACİ TOPÇUOĞLU MYO.</b>				<b>31.349,77</b>	<b>31.349,77</b>	Organize Sanayi Bölgesi Müdürlüğünden Tahsisli
<b>G.Ü. OĞUZELİ MYO.</b>	<b>10.657,15</b>	<b>9.177,79</b>			<b>19.834,94</b>	
<b>HANGAR</b>				<b>1.600,00</b>	<b>1.600,00</b>	Pilotaj eğitimi için Devlet Hava Meydanları İşletmesi tarafından kiralanmıştır
<b>VALİ KONAĞI</b>		<b>10.020,28</b>			<b>10.020,28</b>	
<b>G.Ü. NURDAĞI MYO. 621 parsel kurudere mah=470.495,00 m<sup>2</sup> 117 Ada 475 Parsel=47.932,62 m<sup>2</sup> 2232 Parsel kurudere Mah=41110 m<sup>2</sup> (kamulaştırıldı).</b>	<b>4110</b>	<b>518.427,62</b>			<b>522.537,62</b>	Nurdağı MYO yapılmak üzere 117 ada 475 parsel 29.05.2017 tarihinde tahsis edilmiştir. Organik eğitim amaçlı ve MYO yapmak üzere 621 parsel 16.03.2011 tarihinde tahsis edilmiştir.
<b>G.Ü. İSLÂHİYE İ. İ. B. FAKÜLTESİ</b>  101 ada 1 parsel = 169.928,10 m <sup>2</sup>  164 ada 1 parsel = 335,97 m <sup>2</sup>		<b>170.264,07</b>			<b>170.264,07</b>	-İfraz sonucu 131 ada 1 parsel 188,753.00 m <sup>2</sup> ; 101 ada 1 parsel, 163 parsel ve 164 nolu parsellere dönüştü.  -163 nolu parsel 7.785,40 m <sup>2</sup> yurda tahsis edildi.

<b>ARABAN MESLEK YÜKSEK OKULU</b> Yeni Altıntaş Mah. 375 ada 1 parsel=12.261,54m <sup>2</sup> Doğan Mah. 48 parsel=84.600,00 m <sup>2</sup> Muratlı Mahallesi 556 parsel = 20.742,592 Doğan Mahallesi. 34 parsel = 82.200,00 m <sup>2</sup>		<b>199.804,13</b>		<b>199.804,13</b>	
<b>G.Ü. NİZİP MYO + EĞİTİM FAKÜLTESİ</b> 131 Ada 5 parsel = 7.766,25 m <sup>2</sup> 163 Ada 1 parsel = 392.700,44 m <sup>2</sup> 163 Ada 2 parsel = 35.088,53 m <sup>2</sup> 152 Ada 4 parsel = 4.974,95 m <sup>2</sup>		<b>440.530,17</b>		<b>440.530,17</b>	153 ada 1 parsel 281.663,80 m <sup>2</sup> Orman vasıflı olduğu için tahsisi kaldırılmıştır.
<b>TOPLAM</b>	<b>1.111.061,32</b>	<b>1.814.407,67</b>	<b>56.767,95</b>	<b>2.982.236,94</b>	



Tablo 1.2. Gaziantep Üniversitesi Kapalı Alanlarının Dağılımı \*

YERLEŞKE ADI	Kapalı Alan Miktarı (m <sup>2</sup> )			TOPLAM (m <sup>2</sup> )
	ÜNİVERSİTE	MALİYE HAZİNE	DİĞER	
**G.Ü. Merkez Kampusu	420.314,00	8.300,00		428.614,00
G.Ü. Onkoloji Hastanesi	8.182,00			8.182,00
G.Ü. Naci Topçuoğlu M.Y. O.	10.535,00			10.535,00
G.Ü. Oğuzeli M.Y. O.	5.650,00			5.650,00
G.Ü. Nurdağı M.Y. O. (Nurdağı Belediyesinden Tahsisli)	2.100,00			2.100,00
G.Ü. İslâhiye M.Y. O. (3810 m <sup>2</sup> ) + G.Ü. İslâhiye İkt. İd. Bil. Fak.(5650 m <sup>2</sup> ) + Öğrenci kafeteryası (500 m <sup>2</sup> )	9.960,00			9.960,00
G.Ü. Araban M.Y. O.	3.600,00			3.600,00
G.Ü. Nizip M.Y. O. (6250)+ G.Ü. Nizip Eğitim Fak.(5650 m <sup>2</sup> )+ Öğrenci kafeteryası (500 m <sup>2</sup> )	12.400,00			12.400,00
<b>TOPLAM</b>	<b>472.741,00</b>	<b>8.300,00</b>	<b>0,00</b>	<b>481.041,00</b>

\*\* Merkez Kampüs'e; Cenani konağı 1= 707 m<sup>2</sup>, Cenani Konağı 2 = 530 m<sup>2</sup> kapalı alanları da dahil edilmiştir.

Havra binası devredilmiştir:957 m<sup>2</sup> (Kültür ve Sanat Merkezi olarak kullanmak üzere Havra Binası 04.12.2012 tarihinde Vakıflar Genel Müdürlüğünden kiralanmıştı ancak 17.01.2017 tarihinde tahsisi sonlandırılarak Vakıflar Genel Müdürlüğüne iade edilmiştir.

2018 yılı: 480.993,00 m<sup>2</sup> (Havra binası dahil)

2019 yılı: 481.041,00 (Yeni Yapılan lab. Binası dahil edilmiş havra binası düşülmüştür sonuç olarak 48 m<sup>2</sup> artış olmuştur.)

Tablo 1.3. Kapalı Mekanların Hizmet Alanlarına Göre Dağılımı \*(m<sup>2</sup>)

BİRİMLER	EĞİTİM	İDARİ BİNALAR	SOSYAL ALANLAR	SPOR ALANLARI	TOPLAM
<b>İDARİ BİRİMLER</b>					
REKTÖRLÜK		4.200,00			4.200,00
MÜHENDİSLİK FAK. DEKAN.		1.663,00			1.663,00
TESİS İŞLETME MÜDÜRLÜĞÜ+ATÖLYE =3600 m <sup>2</sup> BİNALARİ+TAŞIT İŞLETME MÜDÜRLÜĞÜ+İSİ SANTRALİ		6.994,00	4.200,00		11.194,00
BİLGİ İŞLEM D. BŞK.		3.500,00			3.500,00
SAĞL. KÜLT. ve SPOR D. BŞK. ve İD. MALİ İŞL. DAİ. BŞK.		2.100,00			2.100,00
KÜTÜPHANE ve DÖK. D. BŞK.		6.910,00			6.910,00
İD. MALİ İŞL.D.BŞK.(Matbaa)		865,00			865,00
ARAZİ DEĞERLENDİRME MÜHENDİSLİĞİ		280,00			280,00
İDARİ BİNA		6.654,00			6.654,00
<b>TOPLAM</b>		<b>33.166,00</b>	<b>4.200,00</b>		<b>37.366,00</b>
<b>FAKÜLTELER</b>					
TEMEL TIP BİLİMLERİ	<b>13.110,00</b>	<b>1.290,00</b>			<b>14.400,00</b>
FEN EDEBİYAT FAKÜLTESİ	<b>10.790,00</b>	<b>1.750,00</b>			<b>12.540,00</b>
EĞİTİM FAKÜLTESİ	<b>7.060,00</b>	<b>3.500,00</b>			<b>10.560,00</b>
SPOR BİLİMLERİ FAKÜLTESİ	<b>4.900,00</b>				<b>4.900,00</b>
İKTİSADİ ve İDARİ BİL. FAK.(5300 m <sup>2</sup> ) ve YENİ BİNA(5650 m <sup>2</sup> )	<b>10.950,00</b>				<b>10.950,00</b>
İSLÂHİYE İKT. İD. BİL. FAK.	<b>5.650,00</b>				<b>5.650,00</b>
DİŞ HEKİMLİĞİ FAKÜLTESİ	<b>16.500,00</b>				<b>16.500,00</b>
SAĞLIK MESLEK YÜKSEKOKULU +YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI	<b>6.520,00</b>				<b>6.520,00</b>
İLETİŞİM FAK.	<b>1.350,00</b>				<b>1.350,00</b>
BİYOLOJİ BÖLÜMÜ + EK BİNASI	<b>4.590,00</b>				<b>4.590,00</b>
İLÂHİYAT FAK.	<b>8.000,00</b>				<b>8.000,00</b>
MİMARLIK FAKÜLTESİ	<b>11.359,00</b>				<b>11.359,00</b>
HUKUK FAKÜLTESİ	<b>12.760,00</b>				<b>12.760,00</b>
GÜZEL SAN. FAK. (Gastronomi)	<b>600,00</b>				<b>600,00</b>
NİZİP EĞİTİM FAK.	<b>5.650,00</b>				<b>5.650,00</b>
<b>TOPLAM</b>	<b>119.789,00</b>	<b>6.540,00</b>			<b>126.329,00</b>

<b>MÜHENDİSLİK FAKÜLTELERİ</b>					
İNŞAAT MÜHENDİSLİĞİ + LABORATUVAR	8.450,00				8.450,00
MAKİNE MÜHENDİSLİĞİ	11.600,00	3.800,00			15.400,00
MAK. MÜH. DERSLİK BİNASI	1.100,00				1.100,00
ENDÜSTRİ MÜHENDİSLİĞİ	1.750,00				1.750,00
TEKSTİL MÜHENDİSLİĞİ	4.250,00				4.250,00
GIDA MÜHENDİSLİĞİ (3625 m <sup>2</sup> ) + GIDA EK BİNA (2060 m <sup>2</sup> ) + GIDA LAB.(2400m <sup>2</sup> )	8.085,00				8.085,00
FİZİK MÜHENDİSLİĞİ	3.100,00				3.100,00
FİZİK MÜH. EK BİNASI	1.370,00				1.370,00
ELEKT –ELEKTRONİK MÜH	4.690,00	1.750,00	410,00		6.850,00
HAVACILIK VE UZAY BİLİMLERİ FAK. HANGARI	1.976,00				1.976,00
HAVACILIK VE UZAY BİLİMLERİ FAK.UÇAK MONTAJ ATÖLYESİ		1.700,00			1.700,00
<b>TOPLAM</b>	<b>46.371,00</b>	<b>7.250,00</b>	<b>410,00</b>		<b>54.031,00</b>
<b>YÜKSEKOKULLAR</b>					
YABANCI DİLLER Y.O.	7.650,00				7.650,00
SAĞLIK Y.O., (+5 katlı bina)	6.550,00				6.550,00
TMD KONSERVATUARI	3.700,00				3.700,00
<b>TOPLAM</b>	<b>17.900,00</b>				<b>17.900,00</b>
<b>MESLEK YÜKSEK OKULLARI</b>					
GAZİANTEP M.Y. O.	15.905,00	3.500,00			19.405,00
TURİZM OTELCİLİK M.Y. O.	8.300,00				8.300,00
NURDAĞI M.Y. O.	2.100,00				2.100,00
İSLÂHİYE M.Y. O.	3.810,00				3.810,00
NACİ TOPÇUOĞLU M.Y. O.	10.535,00				10.535,00
ARABAN M.Y. O.	3.600,00				3.600,00
NİZİP MYO.	5.260,00	990,00			6.250,00
OĞUZELİ MYO	5.650,00				5.650,00
<b>TOPLAM</b>	<b>55.160,00</b>	<b>4.490,00</b>			<b>59.650,00</b>
<b>HASTANELER</b>					
TIP FAKÜLTESİ HASTANESİ	82.810,00				82.810,00
ONKOLOJİ HASTANESİ	8.182,00				8.182,00
<b>TOPLAM</b>	<b>90.992,00</b>				<b>90.992,00</b>

<b>MERKEZİ DERSLİKLER</b>					
75.YIL MERKEZİ DERSLİK	2.600,00				2.600,00
<b>TOPLAM</b>	<b>2.600,00</b>				<b>2.600,00</b>
<b>MERKEZİ LABORATUVARLAR</b>					
ULUĞ BEY MERKEZİ LABORATUVAR	5.898,00				5.898,00
GAÜNDAM	2.940,00				2.940,00
KİMYA EK LAB.	440,00				440,00
<b>TOPLAM</b>	<b>9.278,00</b>				<b>9.278,00</b>
<b>TOPLANTI VE KONFERANS SALONLARI</b>					
ATATÜRK KÜLTÜR MERKEZİ			3.090,00		3.090,00
80.YIL KÜLTÜR MERKEZİ			2.800,00		2.800,00
MAVERA KÜLTÜR VE KONGRE MERKEZİ			14.782,00		14.782,00
AMFİ TİYATRO			3.655,00		3.655,00
<b>TOPLAM</b>			<b>24.327,00</b>		<b>24.327,00</b>
<b>SPOR TESİSLERİ</b>					
SPORİUM				9.700,00	9.700,00
KAPALI SPOR SALONU				1.373,00	1.373,00
SU SPORLARI MERKEZİ				1.450,00	1.450,00
<b>TOPLAM</b>				<b>12.523,00</b>	<b>12.523,00</b>
<b>KAFETERYALAR</b>					
AKADEMİK VE İDARİ PERSONEL YEMEKHANESİ			4.450,00		4.450,00
NİZİP ÖĞRENCİ KAFETERYASI			500,00		500,00
İSLAHİYE ÖĞRENCİ KAFETERYASI			500,00		500,00
MERKEZİ KAFETERYA			7.230,00		7.230,00
<b>BARINMA</b>					
HASTA REFAKATÇI EVİ			950,00		950,00
LOJMANLAR			9.200,00		9.200,00
ÇAMLITEPE TESİSLERİ (misafirhane)			440,00		440,00
<b>TOPLAM</b>			<b>10.590,00</b>		<b>10.590,00</b>
<b>DİĞERLERİ</b>					
TEKNOPARK + YENİ BİNA			9.150,00		9.150,00
ÇARŞI KOMPLEKSİ			4.500,00		4.500,00
BENZİN İSTASYONU (OPET)			198,00		198,00
YENİLİK MERKEZİ			1.300,00		1.300,00

TOPLUM SAĞLIĞI MERKEZİ	1.202,00				1.202,00
SEYİRTEPE TESİSLERİ			1.250,00		1.250,00
ÇOBANEVİ			570,00		570,00
CENANİ KONAĞI 1			707,00		707,00
CENANİ KONAĞI 2			530,00		530,00
KREŞ VE ANAOKULU BİNASI			2.428,00		2.428,00
CAMİ			810,00		810,00
<b>TOPLAM</b>	<b>1.202,00</b>	<b>1.300,00</b>	<b>20.273,00</b>	<b>0,00</b>	<b>22.775,00</b>
<b>GENEL TOPLAM</b>	<b>343.292,00</b>	<b>52.746,00</b>	<b>72.480,00</b>	<b>12.523,00</b>	<b>481.041,00</b>

**ACIKLAMALAR:** \*\* Kültür ve Sanat Merkezi olarak kullanmak üzere, Havra Binası 04.12.2012 tarihinde Vakıflar Genel Müdürlüğünden kiralanmıştı ancak 17.01.2017 tarihinde tahsisi sonlandırılarak Vakıflar Genel Müdürlüğüne iade edilmiştir.

**NOT:** Üniversitemizce kamulaştırılan 3554 ada 3533 parsel de kayıtlı 13.414 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz 18.02.2015 tarihinde yap-işlet-devret modeliyle yapılacak Öğrenci Yurdu ve Tesisi için Dünya Global Gıda İşletmeleri Anonim Şirketine 30 yıl süre ile tahsis edilmiştir.

## 1.2- Taşıtlar

Tablo 4. Taşıtlar			
Taşıtın Cinsi	Göreve Tahsis Edilmiş, Kuruma Ait Taşıtlar	Göreve Tahsis Edilmiş, Hizmet Alımı Yoluyla Edinilmiş Taşıtlar	Adet
Binek Otomobil (237 sayılı Taşıt Kanununa ekli (1) sayılı cetvelde yer alan Makamlar ile Devlet Protokol Hizmetlerinde kullanılmak üzere Dışişleri Bakanlığınca satın alınacak taşıtlar için).			
Binek Otomobil(237 sayılı Taşıt Kanununa ekli (1) sayılı cetvelde yer alan ilk üç sıradaki Makamlar için.)			
T2-Binek Otomobil	13	8	21
T3-Station-Wagon	1		1
Arazi Binek (En az 4, en çok 8 kişilik)			
T5-Minibüs (Sürücü dahil en fazla 17 kişilik)	3		3
Kaptı Kaçtı (Arazi)			
T7-Pick-up (Kamyonet, şoför dahil 3 veya 6 kişilik)		7	7
Pick-up (Kamyonet, arazi hizmetleri için şoför dahil 3 veya 6 kişilik)			
T9-Panel	4		4
T10-Midibüs (Sürücü dahil en fazla 26 kişilik)	1		1
T11-Otobüs (Sürücü dahil en az 27 kişilik)	6		6
Kamyon şasi-kabin tam yüklü ağırlığı en az 3.501 kg			
T14-Kamyon şasi-kabin tam yüklü ağırlığı en az 12.000 kg	2		2
Kamyon şasi-kabin tam yüklü ağırlığı en az 17.000 kg			
T15-Ambulans (Tıbbi donanımlı)	2		2
Ambulans arazi hizmetleri için			
Pick-up (Kamyonet) cenaze arabası yapılmak üzere			
Motorsiklet en az 45-250 cc.lik			
Motorsiklet en az 600 cc.lik			
Bisiklet			

Güvenlik önlemleri taşıma otomobili (Cinsi ve fiyatı Maliye Bakanlığınca belirlenir.)			
Güvenlik önlemleri taşıma taşıtı (Cinsi ve fiyatı Maliye Bakanlığınca belirlenir.)			
İş makinesi JCB	1		1
Mini loder	1		1
Hidrolik plantkom	1		1
İtfaiye aracı	2		2
Traktör (5 adet ATV motor)	18		18
Yol Süpürme aracı	2		2
Yol süpürgesi			
<b>Toplam</b>	<b>57</b>		<b>72</b>

**NOT: 5 adet ATV motor ruhsatta traktör görünüyor.**

### 1.3-Lojmanlar

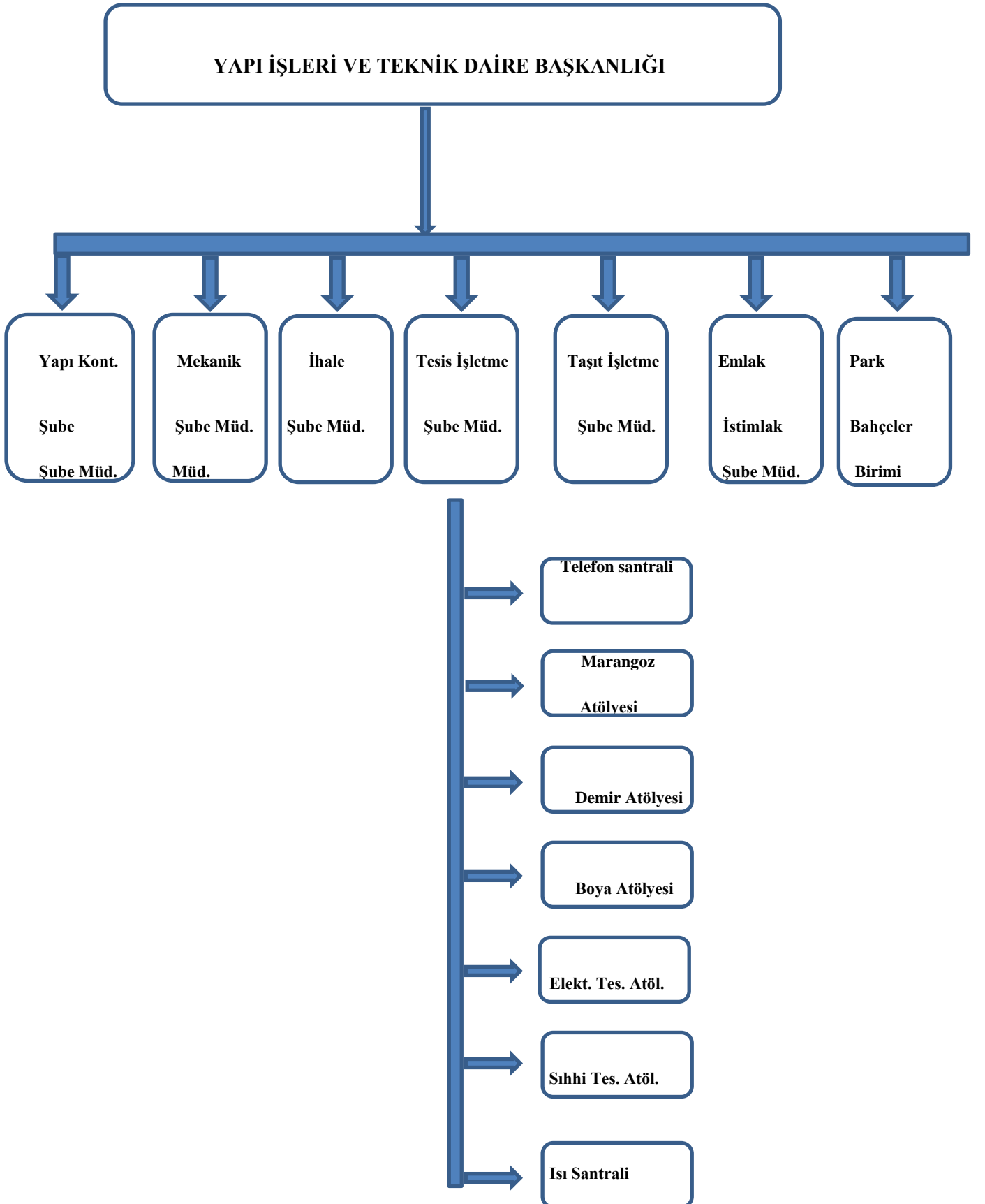
1.2.3. Lojmanlar				
Lojman Tipi	Lojman Sayısı	Sayısı (Adet)		Kapalı alanı (m <sup>2</sup> )
		Dolu	Boş	
<b>A TİPİ (Dublex)</b>	<b>8</b>	8	0	150 m <sup>2</sup> (1 dublex)
<b>B TİPİ (5 katlı 10 daireli 8 blok)</b>	<b>80</b>	74	6	100 m <sup>2</sup> (1 daire)
<b>Toplam</b>		82	6	

### 1.4- Eğitim Alanları, Derslikler ve Ofisler

1.1.2. Ofis Alanları			
Alt Birim	Ofis Sayısı	m <sup>2</sup>	Açıklamalar
Başkanlık Binası	1 Başkan ofisi, 3 Müdür ofisi, 2 Şef ofisi, 14 İdari Personel Ofisleri Diğer (arşiv, depo, v.s.)	37 55 20 300 788	
Bağlı Birimler İdari Personel Ofisleri	55	2458	*Tasıt İşletme İdare Binası: 177 m <sup>2</sup> (5 ofis) *Tesis İşletme Bakım Onarım İdare Binası : 870 m <sup>2</sup> (14 ofis) *Isı Santrali İdare Binası: 33 m <sup>2</sup> (3 ofis) *Telefon Santrali: 73m <sup>2</sup> (5 ofis) *Arazi Değerlendirme: 55m <sup>2</sup> (3 ofis)
<b>Toplam</b>	<b>74</b>	<b>3658</b>	



## 2- Örgüt Yapısı



### 3- Bilgi ve Teknolojik Kaynaklar

<b>Tablo13. Yazılım ve Bilgisayarlar</b>					
Cinsi	İdari Amaçlı (Adet)	Eğitim Amaçlı (Öğrencilerin Kullanımına açık bilgisayar sayısı) (Adet)	Araştırma Amaçlı (Adet)	Sağlık amaçlı	Toplam
<b>Yazılım</b>					
<b>Masa Üstü Bilgisayar</b>	73				73
<b>Taşınabilir Bilgisayar</b>	6				6

#### 3.1- Diğer Bilgi ve Teknolojik Kaynaklar

<b>3.3.1. Diğer Bilgi ve Teknolojik Kaynaklar</b>				
Cinsi	İdari Amaçlı (Adet)	Eğitim Amaçlı (Adet)	Araştırma Amaçlı (Adet)	Toplam
<b>Projeksiyon</b>	1			1
<b>Slâyt Makinesi</b>				
<b>Tepegöz</b>				
<b>Episkop</b>				
<b>Barkot Okuyucu</b>	2			2
<b>Baskı Makinesi</b>				
<b>Fotokopi Makinesi</b>	3			3
<b>Faks</b>	2			2
<b>Fotoğraf Makinesi</b>				
<b>Kameralar</b>				
<b>Televizyonlar</b>	1			1
<b>Tarayıcılar</b>	14			14
<b>Müzik Setleri</b>	2			2
<b>Mikroskoplar</b>				
<b>DVD ler</b>				

### 3.2- Tesis, Makine ve Cihazlar Listesi

Tablo 20. Tesis, Makine ve Cihazlar Listesi *						
Hesap Kodu	I. Düzey Kodu	II.Düzey Kodu	DAYANIKLI TAŞINIRLAR	Ölçü Birimi	2018 'de alınan	Toplam Miktar
253	02	1	Tarım ve Ormancılık Makineleri ve Aletleri	Adet	0	1
253	02	2	İnşaat Makineler ve Aletleri	Adet	0	8
253	02	3	Atölye Makineleri ve Aletleri	Adet	0	198
253	02	4	İş Makineleri ve Aletleri	Adet	0	14
253	02	5	Güç Elektroniği ve Basınçlı Makineleri ve Aletleri	Adet	0	10
253	02	8	Etiketleme ve Numaralan. Makineleri	Adet	0	1
253	02	10	Matbaacılıkta kullanılan Makine ve Aletleri	Adet	0	2
253	03	1	Yıkama, Tem., Ütül., Cihaz ve Araçları	Adet	0	2
253	03	2	Beslenme / Gıda ve Mutfak Cihaz ve Aletleri	Adet	0	4
253	03	3	Kurtarma Amaçlı Cihaz ve Aletler	Adet	0	4
253	03	4	Ölçüm, Tartı, Çizim Cihazları ve Aletleri	Adet	0	13
253	03	5	Tıbbi ve Biy. Amaçlı Kull. Cihaz ve Aletler	Adet	0	0
253	03	6	Araşt. Ve Ürt. Amaçlı Cihaz ve Aletler	Adet	0	12
254	01	1	Otomobiller	Adet	0	14
254	01	2	Yolcu Taşıma Araçları	Adet	0	13
254	01	3	Yük Taşıma Araçları	Adet	0	6

254	01	5	Özel Amaçlı Taşıtlar	Adet	0	9
254	01	6	Mopet ve Motosikletler	Adet	0	0
254	01	7	Motorsuz Kara Araçları	Adet	0	5
255	01	2	Temsil ve Tören Demirbaşları	Adet	0	3
255	01	4	Seyahat Muhafaza ve Taş. Amç. Dem. Nit. Taşınırlar	Adet	0	1
255	01	5	Hastanede kullanılan Dem. Nit. Taşınırlar	Adet	0	0
255	02	1	Bilgisayar ve Sunucular	Adet	0	14
255	02	2	Bilgisayar Çevre Birimleri	Adet	0	34
255	02	3	Tekser ve Çoğaltma Makineleri	Adet	0	1
255	02	4	Haberleşme Cihazları	Adet	1	15
255	02	5	Ses Görüntü ve Sunum Cihazları	Adet	0	1
255	02	6	Aydınlatma Cihazları	Adet	0	0
255	02	99	Diğer Büro Makineleri ve Aletleri Grubu	Adet		15
255	03	1	Büro Mobilyaları	Adet	0	8
255	03	2	Misafirhane, Konaklama ve barınma amaçlı Mob.	Adet	0	0
255	03	3	Kafeterya ve Yemekhane Mobilyaları	Adet	0	0
255	08	1	Eğitim Mobilyaları ve Donanımları	Adet	0	97
255	08	2	Öğrenmeyi Kolaylaştırıcı Ekipmanlar	Adet	0	82
255	09	2	Salon Sporlarında Kullanılan Demirbaşlar	Adet	0	0
255	10	2	Kontrol ve Güvenlik Sistemleri	Adet	0	1
255	10	3	Yangın Söndürme ve Tedbir Cihaz Ve Araçları	Adet	0	6

255	99	1	Seyyar kulübe kabin büfe sandık ve kafesler	Adet	0	2
-----	----	---	---	------	---	---

#### 4- İnsan Kaynakları

##### 4.1- İdari Personel

Tablo 28. İdari Personel (Kadroların Doluluk Oranına Göre)			
	Dolu	Boş	Toplam
Genel İdari Hizmetler Sınıfı	35		35
Sağlık Hizmetleri Sınıfı			
Teknik Hizmetler Sınıfı	47		47
Eğitim ve Öğretim Hizmetleri Sınıfı			
Avukatlık Hizmetleri Sınıfı			
Din Hizmetleri Sınıfı			
Yardımcı Hizmetli Sınıfı	16		16
<b>Toplam</b>	<b>98</b>		<b>98</b>

##### 4.2- İdari Personelin Eğitim Durumu

Tablo 29. İdari Personelin Eğitim Durumu					
	İlköğretim	Lise	Ön Lisans	Lisans	Y.L. ve Dokt.
Kişi Sayısı	4	33	27	30	4
Yüzde	4	34	27	31	4

##### 4.3- İdari Personelin Hizmet Süreleri

Tablo 30. İdari Personelin Hizmet Süresine Göre Dağılımı						
	1-3 yıl	4-6 yıl	7-10 yıl	11-15 yıl	16-20 yıl	21 yıl üzeri
Kişi Sayısı	2	1	5	12	10	68
Yüzde	1	1	5	12	10	70

##### 4.4 - İdari Personelin Yaş İtibariyle Dağılımı

Tablo 31 . İdari Personelin Yaş İtibariyle Dağılımı						
	23 yaş ve altı	23-30 yaş	31-35 yaş	36-40 yaş	41-50 yaş	51 yaş üzeri

Kişi Sayısı		2	5	7	45	39
Yüzde		2	5	7	46	40

### 5- Sunulan Hizmetler

#### 2019 Yılı Yatırımlarıyla Hedeflenen ve Gerçekleşen Kapasite Artışı

##### Tamamlanan İnşaatlar

Tamamlanan İnşaatı Adı	Sözleşmeye Göre İş Bitirme Tarihi	Kapalı Alan ( m <sup>2</sup> )
1-Çevre Aydınlatma ve Tadilatları	14.06.2019-08.06.2020	-
2-Mavera KSM Çelik Çatı Tadilatı	12.06.2020-08.09.20120	-
3-Naci Topçuoğlu MYO ve İlahiyat Fakültesi Tadilatları	04.09.2020-03.11.2020	-
4- Merkezi Derslik ve Amfi Binası Tadilatları	15.05.2020-25.11.2020	-

##### Devam Eden İnşaatlar

Devam Eden İnşaatı Adı	Sözleşmeye Göre İş Bitirme Tarihi	Kapalı Alan ( m <sup>2</sup> )
Tıp Fakültesi Ambar Binası İnşaatı	09.01.2018- 16.01.2019	5040 m <sup>2</sup>
250 yataklı Çocuk Hastanesi İnşaatı	10.07.2017-31.03.2021	30.440 m <sup>2</sup>

## 2020 YILI PROJE UYGULAMALARI

**5.1-PROJE NO : 2020H0-150615**

**PROJE ADI : Çeşitli Ünitelerin Etüt Projesi (GAP)**

**BAŞLAMA/BİTİŞ YILI : 2020-2020**

Bu proje kapsamında; 2020 Bütçe Kanunu ile hazine yardımından 500.000,00 TL ödenek verilmiş olup, bu ödenekten 2020 yılı sonunda 40.907,28 TL harcanmıştır.

Mavera Kültür ve Sanat Merkezi çelik çatı projesi, Fen Edebiyat Fakültesi yangın merdiveni çelik projesi, Naci TOPÇUOĞLU MYO atölyesine asma kat çelik projesi ve Makine Mühendisliği merkezi derslik binasına asansör çelik projeleri hazırlanması işinin bedeli bu projeden karşılanmıştır.

**5.2-PROJE NO : 1988H03-146**

**PROJE ADI : Derslik ve Merkezi Birimler (GAP)**

**BAŞLAMA/BİTİŞ YILI : 2017-2021**

Bu proje kapsamında; 2019 Yılı Bütçe Kanunu ile hazine yardımından 1.000.000,00 TL ödenek verilmiş olup,. Proje kapsamında herhangi bir harcama yapılmamıştır. (Tıp Fakültesi Ambar Binası İnşaatı %28 oranında tamamlandıktan sonra, yüklenici tarafından iş bırakılarak mahkemeye intikal ettirilmiş ve henüz sonuç alınamamıştır.) 2021 yılı içerisinde inşaatın tamamlanması hedeflenmektedir.

**5.3-PROJE NO : 2020H03-150666**

**PROJE ADI : Kampüs Altyapısı (GAP)**

**BAŞLAMA/BİTİŞ YILI : 2020-2022**

Bu proje kapsamında; 2020 Yılı Bütçe Kanunu ile hazine yardımından 2.400.000,00 TL ödenek verilmiş, anılan projeye yıl içerisinde toplam 730.000,00 TL tutarında bir ekleme yapılmış olup, toplam ödenek 3.130.000,00 TL olmuştur. Bu ödenekten 2020 yılı sonunda tamamı harcanmış olup, harcama oranı % 100 olarak gerçekleşmiştir.Harcanan bu ödenek ile aşağıdaki işler yapılmıştır.

Bu proje kapsamında;, Çevre Aydınlatma ve Tadilatları yapım işi hakediş ödemeleri (Toplam maliyet 3.284.601,01 TL, 1.510.814,86 TL'si 2019 yılında ödenmiştir.) , ana kampüste bulunan büyük traфонun arızalı parçalarının değişimi, yön tabelaları yapımı, Nizip yerleşkesi telefon santraline kablo işlemci kart değişimi ve malzeme alımı, Rektörlük binası chiller soğutma sisteminin parça değişimi, sıhhi tesisat malzemesi alımı, Sporium spor merkezine 8 adet aydınlatma direği alımı, Cenani Konağı bakım ve onarımında kullanılmak üzere elektrik malzemesi alımı, Kampüs alanında dikilmek üzere çiçek alımı ve

dikimi, peyzaj ve yol düzenlemeleri, İlahiyat Fakültesi önü refüj çalışması, Isı santrali genişleme tankları membran değişimi ve sulama tesisatı bakımı, Rektörlük binası trafo yanına yeraltı kuyu odası yapımı, çarşı alanında bulunan yangın dolmuş hidratinin değişimi, elektrik malzemesi alımı, Uluğbey, GAÜNDAM, Cenani Konağı ve kampüste ilaçlama yapılması, hastane çevresi drenaj kanalı temizliği ve bakım onarımında kullanılmak üzere yeraltı sulama tesisatı malzemesi, kutu profil alımı işleri doğrudan temin kapsamında yapılmıştır.

**5.4-PROJE NO : 2020H03-150577**

**PROJE : Muhtelif İşler (GAP)**

**BAŞLAMA/BİTİŞ YILI : 2020-2020**

Bu proje kapsamında; 2020 Yılı Bütçe Kanunu ile hazine yardımından 3.740.000,00 TL ödenek verilmiş, anılan toplu projeye 2.690.000,00 TL ödenek eklenmiştir. Yapılan ekleme sonucu toplam ödenek 6.430.000,00 TL olmuştur. Bu ödenekten yılsonunda 4.978.207,23 TL harcanmış olup, harcama oranı % 75 olarak gerçekleşmiştir.

Bu proje kapsamında; Naci Topçuoğlu MYO ve İlahiyat Fakültesi Tadilatları (288.664,70 TL) , Maveria KSM Çelik Çatı Tadilatı (911.837,80 TL), Merkezi Derslik ve Amfi Tadilatları (2.862.923,51 TL) yapım işlerinin hakediş ödemeleri yapılmıştır. Ayrıca bu projeden kampüs içerisinde 9 adet asansöre ses sistemi yapılması, muhtelif binalarda VRF sistem klima tadilatı, Naci Topçuoğlu MYO kafeterya önü ve soyunma odası yapımı, Asansörlerin bakım sözleşmesi ödemeleri ve bakım sırasında ortaya çıkan bakım ve onarımların yaptırılarak, yedek parça teminleri, muhtelif binalarda tadilat bakım ve onarım yaptırılması, Maveria kültür sahnesinde arızalı vanaların yaptırılması, Dış Hekimliği Fakültesi binasına fotoselli kapı yaptırılması , Çatı onarımları için malzeme, boya malzemesi, cam malzemesi alımları, Maveria Kültür sahnesi ısıtma ve soğutma sistemi parça değişimi bakım ve onarımı, Maveria Kültür Sahnesi havalandırma tesisatı ilavesi yapımı ve atık kuyusunun temizlenmesi, kampüs alanındaki tesisatlarda hidrofor pompa, motor sarımı ve bakım onarımı, Rektörlük binasına sineklik yaptırılması, Isı santralinde bulunan 3 nolu kazanın invertör ekran tamiri ve 2 nolu kazanın gaz valflerinin değiştirilmesi, kampüs alanı içerisinde bulunan 8 adet jeneratörün kışlık bakımı, kuzey giriş kapısı ile ısı santrali arası kablo değişimi, kampüs alanında bulunan trafoda reaktif düzenleme amaçlı 235 KVAR trifaze şönt yapımı işleri doğrudan temin kapsamında yaptırılmıştır.



## **BİTEN PROJELER**

<b>İŞİN ADI</b>	<b>ÇEVRE AYDINLATMA VE TADİLATLARI YAPIM İŞİ</b>
<b>TOPLAM MALİYET ( İş artışı , KDV dahil)</b>	3.284.601,01 TL
<b>2019 YILI HARCAMASI</b>	1.510.814,86
<b>BAŞLANGIÇ TARİHİ</b>	14.06.2019
<b>BİTİŞ TARİHİ</b>	08.06.2020
<b>TOPLAM KAPALI ALAN</b>	
AÇIKLAMA: Kampüs içi yol, yeşil alan, otopark alanlarına toplam 1117 adet (450 adet AYD4 tipi, 260 adet AYD1 tipi, 407 adet AYD6 tipi) aydınlatma direği dikilerek iş tamamlanmıştır.	







<b>İŞİN ADI</b>	<b>MERKEZİ DERSLİK VE AMFİ BİNASI TADİLATI</b>
<b>TOPLAM MALİYET ( İş artışı , KDV dahil)</b>	2.862.923,51 TL
<b>2019 YILI HARCAMASI</b>	
<b>BAŞLANGIÇ TARİHİ</b>	15.05.2020
<b>BİTİŞ TARİHİ</b>	25.11.2020
<b>TOPLAM KAPALI ALAN</b>	
<b>AÇIKLAMA:</b> Dış cephenin tamamı mantolama ve dış cephe boyası yapılmıştır. Bütün zeminler seramikle döşenerek, bina içerisinde bulunan tüm wc'ler yenilendi. Binada daha önce bulunmayan iki adet engelli wc ve iki adet mescit yapıldı. Bina içerisinde bulunan iki adet amfi tabanına epoksi uygulaması ve duvarlara da ahşap + kumaş akustik kaplama yapıldı. Tüm binadaki tavanlara asma tavan uygulaması yapıldı. Söz konusu iş tamamlanmış olup, son hakedişi hazırlanma aşamasındadır. Toplam maliyete son ve kesin hakediş tutarı (435.707,63 TL) ilave edilmiştir.	







<b>İŞİN ADI</b>	<b>MAVERA KSM ÇELİK ÇATI TADİLATI</b>
<b>TOPLAM MALİYET ( İş artışı , KDV dahil)</b>	911.837,80 TL
<b>2019 YILI HARCAMASI</b>	-
<b>BAŞLANGIÇ TARİHİ</b>	12.06.2020
<b>BİTİŞ TARİHİ</b>	08.09.2020
<b>TOPLAM KAPALI ALAN</b>	
<b>AÇIKLAMA:</b> Maveria Kültür ve Sanat merkezinde yaklaşık 2200 m <sup>2</sup> teras çatı üzerine çelik konstrüksiyon çatı imalatı ile kenetli çatı örtüsü kaplaması yaptırılmıştır.	









<b>İŞİN ADI</b>	<b>NACİ TOPÇUOĞLU MYO VE İLAHİYAT FAKÜLTESİ TADİLATI</b>
<b>TOPLAM MALİYET ( İş artışı , KDV dahil)</b>	288.664,70 TL
<b>2019 YILI HARCAMASI</b>	-
<b>BAŞLANGIÇ TARİHİ</b>	04.09.2020
<b>BİTİŞ TARİHİ</b>	03.11.2020
<b>TOPLAM KAPALI ALAN</b>	
<b>AÇIKLAMA:</b> İlahiyat Fakültesinde bulunan 2 adet ofis ara bölme duvarlar ile bölünerek 4 ofis haline dönüştürüldü, Ruh sağlığı bölümü yanında bulunan otoparka refüj ve sulama tesisatı yapıldı, Naci Topçuoğlu MYO atölyede bulunan kuruyemiş bölümüne çelik konstrüksiyon üzeri 2 adet sınıf yapıldı, yine aynı bölümde iskele kurularak metal asmatavan ve duvar boyası yapıldı, Naci Topçuoğlu MYO atölyede bulunan plastik bölümüne iskele kurularak metal asmatavan ve duvar boyası yapıldı.	







### **DEVAM EDEN PROJELER**

<b>İŞİN ADI</b>	<b>TIP FAKÜLTESİ AMBAR BİNASI İNŞAATI</b>
<b>TOPLAM MALİYET(KDV dahil)</b>	5.898.324,40
<b>2018 YILI HARCAMASI</b>	1.615.338,80
<b>BAŞLANGIÇ TARİHİ</b>	09.01.2018
<b>BİTİŞ TARİHİ</b>	2020
<b>TOPLAM KAPALI ALAN</b>	5.040 m <sup>2</sup>
<b>AÇIKLAMA :</b> 1 adet arşiv, 4 adet depo, 4 adet ambar, 2 adet mescit ve 32 adet ofis bulunmaktadır.	



<b>İŞİN ADI</b>	<b>ÇOCUK HASTANESİ</b>
<b>TOPLAM MALİYET ( İş artışı , KDV dahil)</b>	61.603.423,57
<b>2020 YILI SONUNA KADAR YAPILAN HARCAMA</b>	56.983.859,35
<b>BAŞLANGIÇ TARİHİ</b>	10.07.2017-
<b>BİTİŞ TARİHİ</b>	31.03.2021
<b>TOPLAM KAPALI ALAN</b>	30.440 m <sup>2</sup>
<p>AÇIKLAMA: 9120 m2 Poliklinik bölümü</p> <p>9950 m2 hasta yatak bölümü</p> <p>3280 m2 yenidoğan bölümü</p> <p>Çocuk Hastanesi A ve B Blok olmak üzere 2 bloktan oluşmaktadır.</p> <p>İnşaat alanı:A Blok 13.933 m2, B Blok 13.227 m2 olmak üzere Toplam 27.160 m2 dir.</p> <p>A Bloкта poliklinikler, çocuk acil, kafeterya ve toplantı salonları, B blokta Günübirlik tedavi bölümü, yenidoğan ve çocuk yoğun bakım bölümleri ile hasta odaları yer almaktadır.Polikliniklerde</p> <p>Zemin katta; Genel pediatri ve sosyal pediatri, Çocuk sağlığı tarihi, Çocuk cerrahisi, Pediatri kardiyoloji bölümleri,</p> <p>Birinci katta; Göğüs hastalıkları ve enfeksiyon hastalıkları, Nefroloji, Romatoloji, Hematoloji ve onkoloji, Endokrin ve metabolizma, Alerji ve immünoloji bölümleri,</p> <p>İkinci katta; Psikiyatri, Fizyoterapi, Nöroloji, Gastroenteroloji ve genetik bölümleri yer almaktadır.Ayrıca, poliklinik bölümünde zemin katta 430 m2 kafeterya bölümü ve 3. katta 860 m2 yemekhane bölümü, 3 adet toplantı salonu bulunmaktadır.</p> <p>B blokta, günübirlik tedavi bölümünde 11 yatak bulunmaktadır. Yenidoğan yoğun bakım ünitesinde 3 adet izolasyon odası ve 38 kuvöz, Çocuk yoğun bakım da 2 adet izolasyon odası ve 12 yatak bulunmaktadır. Birinci ve İkinci katlarda toplamda 56 adet çift yataklı, 18 adet tek yataklı hasta odası bulunmaktadır.</p>	







### III- FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER

#### Mali Bilgiler

#### 1- Bütçe Uygulama Sonuçları

<b>Tablo 52. Ekonomik Sınıflandırmaya Göre Ödenek İcmali</b>							
Kod	Gider Türleri	Bütçe Başlangıç Ödeneği	Eklenen (+)	Düşülen (-)	Yılsonu Ödeneği	Harcama	Harcama (%)
01	Personel Giderleri	8.230.000.	26.783.-	480.000	7.776.783	7.759.663	% 100
02	Sos. Güv. Kur. D.Prim Gideri	1.639.000	1.400	135.000	1.505.400	1.504.909	% 100
03	Mal ve Hizmet Alım Gid.	947.500	752.337		1.699.837	1.562.498	% 92
05	Cari Transferler	-	-	-	-	-	-
06	Sermaye Giderleri	7.952.000	3.520.000	310.000	11.162.000	8.149.115	% 73
	<b>GENEL TOPLAM</b>	<b>18.768.500</b>	<b>4.300.520</b>	<b>925.000</b>	<b>22.144.020</b>	<b>18.976.185</b>	<b>% 86</b>

<b>Tablo 53. Fonksiyonel Sınıflandırmaya Göre Ödenek İcmali</b>							
Kod	Gider Türleri	Bütçe Başlangıç Ödeneği	Eklenen(+)	Düşülen(-)	Yılsonu Ödeneği	Harcama	Harcama (%)
01	Genel Kamu Hizmetleri	12.101.000	487.183	615.000	11.973.183	10.966.397	% 92
03	Kamu Düz. ve Güv. Hiz.	-			-	-	-
08	Dinlenme, Kül ve Din Hiz.	-	-	-	-	-	-
09	Eğitim Hiz.	6.167.500	3.813.337	200.000	9.780.837	7.987.719	% 82
	<b>GENEL TOPLAM</b>	<b>18.268.500</b>	<b>4.300.520</b>	<b>815.000</b>	<b>21.754.020</b>	<b>18.954.116</b>	<b>%87</b>

### 3- Performans Sonuçlarının Değerlendirilmesi

<b>Tablo70. Performans Sonuçları Değerlendirme</b>				
<i>Stratejik Amaç ...</i>	Yapı ve Alt Yapı Hazırlama ve Geliştirme			
<i>Stratejik Hedef ...</i>	Üniversitenin yapı, altyapı ve yenileme çalışmalarının tamamlanması sağlanacaktır.			
<i>Performans Hedefi</i>	Üniversitemizde ihtiyaç duyulan eksikliklerinin tamamlanması sağlanacaktır.			
<i>Performans Göstergesi</i>	Hedef (2020 yılı)	Yıl Sonu Gerçekleşme	Hedefin Gerçekleşme Oranı (%)	Hedefin Sapma Oranı (%)
Çevre Aydınlat ve Tadilatları yapım işinin tamamlanma oranı	100	100	100	0
<i>Performans Sonuçlarının Analizi</i>	Çevre Aydınlatma ve Tadilatları işi 14.06.2019 tarihinde başlamış ve 08.06.2020 tarihinde yapımı tamamlanmıştır.			
<b>Tablo70. Performans Sonuçları Değerlendirme</b>				
<i>Stratejik Amaç ...</i>	Yapı ve Alt Yapı Hazırlama ve Geliştirme			
<i>Stratejik Hedef ...</i>	Üniversitenin yapı, altyapı ve yenileme çalışmalarının tamamlanması sağlanacaktır.			
<i>Performans Hedefi</i>	Üniversitemizde ihtiyaç duyulan eksikliklerinin tamamlanması sağlanacaktır.			
<i>Performans Göstergesi</i>	Hedef (2020 yılı)	Yıl Sonu Gerçekleşme	Hedefin Gerçekleşme Oranı (%)	Hedefin Sapma Oranı (%)
Mavera KSM Çelik Çatı Tadilatı yapım işinin tamamlanma oranı	100,00	100,00	100	0
<i>Performans Sonuçlarının Analizi</i>	Mavera Kültür ve Sanat Merkezi KSM Çelik Çatı Tadilatı işi 12.06.2020 tarihinde başlanmış, 08.09.2020 tarihinde tamamlanmıştır.			
<i>Stratejik Amaç ...</i>	Yapı ve Alt Yapı Hazırlama ve Geliştirme			
<i>Stratejik Hedef ...</i>	Üniversitenin yapı, altyapı ve yenileme çalışmalarının tamamlanması sağlanacaktır.			
<i>Performans Hedefi</i>	Üniversitemizde ihtiyaç duyulan yol ve tretuvar eksikliklerinin tamamlanması sağlanacaktır.			

<i>Performans Göstergesi</i>	<b>Hedef</b> (2020 yılı)	<b>Yıl Sonu</b> Gerçekleşme	<b>Hedefin Gerçekleşme Oranı</b> (%)	<b>Hedefin Sapma Oranı</b> (%)
Naci Topçuoğlu MYO ve İlahiyat Fakültesi Tadilatı yapım işi tamamlanma oranı	100,00	100,00	100	0
<i>Performans Sonuçlarının Analizi</i>	Naci Topçuoğlu MYO ve İlahiyat Fakültesi Tadilatı yapım işine 04.09.2020 tarihinde başlanmış olup, 03.11.2020 tarihinde tamamlanmıştır.			

#### **Tablo70. Performans Sonuçları Değerlendirme**

<i>Stratejik Amaç ...</i>	Yapı ve Alt Yapı Hazırlama ve Geliştirme			
<i>Stratejik Hedef ...</i>	Üniversitenin yapı, altyapı ve yenileme çalışmalarının tamamlanması sağlanacaktır.			
<i>Performans Hedefi</i>	Üniversitemizde ihtiyaç Çevre aydınlatmalarının tamamlanması sağlanacaktır.			
<i>Performans Göstergesi</i>	<b>Hedef</b> (2020 yılı)	<b>Yıl Sonu</b> Gerçekleşme	<b>Hedefin Gerçekleşme Oranı</b> (%)	<b>Hedefin Sapma Oranı</b> (%)
Merkezi Derslik ve Amfi Tadilatı Yapım işinin tamamlanma oranı	100,00	100,00	100,00	
<i>Performans Sonuçlarının Analizi</i>	Merkezi Derslik ve Amfi Tadilatı Yapım işi 15.05.2020 tarihi itibari ile başlamış, 25.11.2020 tarihinde tamamlanmıştır.			

#### **Tablo70. Performans Sonuçları Değerlendirme**

<i>Stratejik Amaç ...</i>	Yapı ve Alt Yapı Hazırlama ve Geliştirme			
<i>Stratejik Hedef ...</i>	Üniversitenin yapı, altyapı ve yenileme çalışmalarının tamamlanması sağlanacaktır.			
<i>Performans Hedefi</i>	Üniversitemizde ihtiyaç duyulan binaların tadilat ve onarımlarının tamamlanması sağlanacaktır.			
<i>Performans Göstergesi</i>	<b>Hedef</b> (2020 yılı)	<b>Yıl Sonu</b> Gerçekleşme	<b>Hedefin Gerçekleşme Oranı</b> (%)	<b>Hedefin Sapma Oranı</b> (%)

<b>Bina Tadilat ve Onarımları tamamlanma oranı</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>	<b>100,0</b>	<b>0</b>
<b>Performans Sonuçlarının Analizi</b>	<p>Bu proje kapsamında; Naci Topçuoğlu MYO ve İlahiyat Fakültesi Tadilatları (288.664,70 TL) , Maveria KSM Çelik Çatı Tadilatı (911.837,80 TL), Merkezi Derslik ve Amfi Tadilatları (2.862.923,51 TL) yapım işlerinin hakediş ödemeleri yapılmıştır. Ayrıca bu projeden kampüs içerisinde 9 adet asansöre ses sistemi yapılması, muhtelif binalarda VRF sistem klima tadilatı, Naci Topçuoğlu MYO kafeterya önü ve soyunma odası yapımı, Asansörlerin bakım sözleşmesi ödemeleri ve bakım sırasında ortaya çıkan bakım ve onarımların yaptırılarak, yedek parça teminleri, muhtelif binalarda tadilat bakım ve onarım yaptırılması, Maveria kültür sahnesinde arızalı vanaların yaptırılması, Diş Hekimliği Fakültesi binasına fotoselli kapı yaptırılması , Çatı onarımları için malzeme, boya malzemesi, cam malzemesi alımları, Maveria Kültür sahnesi ısıtma ve soğutma sistemi parça değişimi bakım ve onarımı, Maveria Kültür Sahnesi havalandırma tesisatı ilavesi yapımı ve atık kuyusunun temizlenmesi, kampüs alanındaki tesisatlarda hidrofor pompa, motor sarımı ve bakım onarımı, Rektörlük binasına sineklik yaptırılması, Isı santralinde bulunan 3 nolu kazanın invertör ekran tamiri ve 2 nolu kazanın gaz valflerinin değiştirilmesi, kampüs alanı içerisinde bulunan 8 adet jeneratörün kışlık bakımı, kuzey giriş kapısı ile ısı santrali arası kablo değişimi, kampüs alanında bulunan trafoda reaktif düzenleme amaçlı 235 KVAR trifaze şönt yapımı işleri doğrudan temin kapsamında yaptırılmıştır.</p>			
<b>Tablo70. Performans Sonuçları Değerlendirme</b>				
<b>Stratejik Amaç ...</b>	<b>Yapı ve Alt Yapı Hazırlama ve Geliştirme</b>			
<b>Stratejik Hedef ...</b>	<b>Üniversitenin yapı, altyapı ve yenileme çalışmalarının tamamlanması sağlanacaktır.</b>			
<b>Performans Hedefi</b>	<b>Üniversitemizde ihtiyaç duyulan bina bakım ve onarımlarının tamamlanması sağlanacaktır.</b>			
<b>Performans Göstergesi</b>	<b>Hedef (2020 yılı)</b>	<b>Yıl Sonu Gerçekleşme</b>	<b>Hedefin Gerçekleşme Oranı (%)</b>	<b>Hedefin Sapma Oranı (%)</b>
<b>İnşaatin tamamlanma oranı</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>	<b>0</b>
<b>Performans Sonuçlarının Analizi</b>	<p>Bu proje kapsamında;, Çevre Aydınlatma ve Tadilatları yapım işi hakediş ödemeleri (Toplam maliyet 3.284.601,01 TL, 1.510.814,86 TL'si 2019 yılında ödenmiştir.) , ana kampüste bulunan büyük trafonun arızalı parçalarının değişimi, yön tabelaları yapımı, Nizip yerleşkesi telefon santraline kablo işlemci kart değişimi ve malzeme alımı, Rektörlük binası chiller soğutma sisteminin parça değişimi, sıhhi tesisat malzemesi alımı, Sporium spor merkezine 8</p>			

	adet aydınlatma direği alımı, Cenani Konağı bakım ve onarımında kullanılmak üzere elektrik malzemesi alımı, Kampüs alanında dikilmek üzere çiçek alımı ve dikimi, peyzaj ve yol düzenlemeleri, İlahiyat Fakültesi önü refüj çalışması, Isı santrali genişleme tankları membran değişimi ve sulama tesisatı bakımı, Rektörlük binası trafo yanına yeraltı kuyu odası yapımı, çarşı alanında bulunan yangın dolmuş hidrantının değişimi, elektrik malzemesi alımı, Uluğbey, GAÜNDAM, Cenani Konağı ve kampüste ilaçlama yapılması, hastane çevresi drenaj kanalı temizliği ve bakım onarımında kullanılmak üzere yeraltı sulama tesisatı malzemesi, kutu profil alımı işleri doğrudan temin kapsamında yapılmıştır.
--	---

#### Tablo70. Performans Sonuçları Değerlendirme

<i>Stratejik Amaç ...</i>	Yapı ve Alt Yapı Hazırlama ve Geliştirme			
<i>Stratejik Hedef ...</i>	Üniversitenin yapı, altyapı ve yenileme çalışmalarının tamamlanması sağlanacaktır.			
<i>Performans Hedefi</i>	Üniversitemizde ihtiyaç duyulan bina ve ek bina eksikliklerinin tamamlanması sağlanacaktır.			
<i>Performans Göstergesi</i>	Hedef (2020 yılı)	Yıl Sonu Gerçekleşme	Hedefin Gerçekleşme Oranı (%)	Hedefin Sapma Oranı (%)
<b>Tıp Fakültesi Ambar Binası tamamlanma oranı</b>	<b>100,00</b>	<b>27,61</b>	<b>27,61</b>	<b>0</b>
<i>Performans Sonuçlarının Analizi</i>	Tıp Fakültesi Ambar Binası inşaatının yer teslimi 09.01.2018 tarihinde yapılmış olup, inşaat %27,61 oranında tamamlanmıştır. 2021 yılında yargıya intikal eden durum sonuçlandırılarak, inşaatın tamamlanması hedeflenmektedir.			

**Tablo70. Performans Sonuçları Değerlendirme**

<i>Stratejik Amaç ...</i>	<b>Yapı ve Alt Yapı Hazırlama ve Geliştirme</b>			
<i>Stratejik Hedef ...</i>	Üniversitenin yapı, altyapı ve yenileme çalışmalarının tamamlanması sağlanacaktır.			
<i>Performans Hedefi</i>	Üniversitemizde ihtiyaç duyulan bina ve ek bina eksikliklerinin tamamlanması sağlanacaktır.			
<i>Performans Göstergesi</i>	<b>Hedef (2020 yılı)</b>	<b>Yıl Sonu Gerçekleşme</b>	<b>Hedefin Gerçekleşme Oranı (%)</b>	<b>Hedefin Sapma Oranı (%)</b>
<b>250 Yataklı Çocuk Hastanesi tamamlanma oranı</b>	<b>100,00</b>	<b>94</b>	<b>94</b>	<b>6</b>
<i>Performans Sonuçlarının Analizi</i>	250 Yataklı Çocuk Hastanesi binasının yapımına 10.07.2017 tarihinde başlanmıştır. 31.03.2021 tarihinde inşaatın tamamlanması hedeflenmektedir.			

#### **IV- KURUMSAL KABİLİYET ve KAPASİTENİN DEĞERLENDİRİLMESİ**

##### **A- Üstünlükler**

Başkanlığımız ve bağlı birimlerde bulunan personelin özverili bir şekilde çalışması ve personelin çalışmalarda ihtiyaç duyduğu bilişim teknolojisine sahip olması.

##### **B- Zayıflıklar**

Başkanlığımıza bağlı birimlerde çalışan personelin yeterli sayıda olmaması, taşıt, araç ve gereçlerin eskimiş ve ihtiyaca cevap vermeyecek sayıda olması.

##### **C- Değerlendirme**

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığında bulunan mesai arkadaşlarımız, Üniversitemiz için özverili bir şekilde çalışmaktadır.

#### **V- ÖNERİ VE TEDBİRLER**

Yapı İşleri Teknik Daire Başkanlığının ihtiyaçlarına cevap verecek nitelikte daha sağlıklı ve başarılı çalışma ortamı sağlayan bir hizmet binasının yapılması.

## İÇ KONTROL GÜVENCE BEYANI

Harcama yetkilisi olarak yetkim dahilinde;

Bu raporda yer alan bilgilerin güvenilir, tam ve doğru olduğunu beyan ederim.

Bu raporda açıklanan faaliyetler için idare bütçesinden harcama birimimize tahsis edilmiş kaynakların etkili, ekonomik ve verimli bir şekilde kullanıldığını, görev ve yetki alanım çerçevesinde iç kontrol sisteminin idari ve mali kararlar ile bunlara ilişkin işlemlerin yasallık ve düzenliliği hususunda yeterli güvenceyi sağladığını ve harcama birimimizde süreç kontrolünün etkin olarak uygulandığını bildiririm.

Bu güvence, harcama yetkilisi olarak sahip olduğum bilgi ve değerlendirmeler, iç kontroller, iç denetçi raporları ile Sayıştay raporları gibi bilgim dahilindeki hususlara dayanmaktadır.

Burada raporlanmayan, idarenin menfaatlerine zarar veren herhangi bir husus hakkında bilgim olmadığını beyan ederim. 21 / 01 / 2020

Ömer KÜÇÜKOĞLU

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanı G.